



**Zápis z 5. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Slatinice,
které se konalo ve středu 23. září 2015 od 18,00 hod. – Kulturní dům Lípy**

Přítomno: 10 zastupitelů (viz. prezenční listina)

Nepřítomni: MUDr. Pavel Soviar, JUDr. Dagmar Zejdová, Ing. Petr Tomeček, František Žouželka, Mgr. Zdeňka Ševčíková

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18,02 hodin starostou obce panem Ondřejem Mikmekem. Pan Mikmek pozdravil přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a tato informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slatinice zveřejněna po dobu nejméně 7 dní.

Z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15-ti všech členů zastupitelstva), zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné podle § 92 odst. 3 zákona o obcích.

Ověřovateli zápisu byli určeni: Ing. Michal Sedlák a Lubomír Vymazal.

Zápisem byla pověřena paní Vladimíra Hrubá.

Do návrhové komise byli určeni: Radek Heckel a Mgr. Radim Koutný.

Pan Mikmek konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl po projednání oběma ověřovateli podepsán a je tedy pokládán za schválený. Následně seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněné na úřední desce.

Návrh programu:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Dotace a investice**
- 3. Směna katastrálního území**
- 4. Diskuse, různé**

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se k navrhovanému programu přítomným zastupitelům a občanům. Přípomínka nebyla vznesena.

Návrh usnesení č.46/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje program zasedání ZO Slatinice ve znění:

- 1. Kontrola usnesení***
- 2. Dotace a investice***
- 3. Směna katastrálního území***
- 4. Diskuse, různé***

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 46/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje program zasedání ZO Slatinice ve znění:

1. **Kontrola usnesení**
2. **Dotace a investice**
3. **Směna katastrálního území**
4. **Diskuse, různé**

Bod č.1 – Kontrola usnesení

Přednesl pan Ondřej Mikmek.

Usnesení č.:40/4

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej pozemku par. č. 315 v k.ú. Slatinice na Hané celkově 76 m², paní: Mgr. Štěpánkové za cenu: 75,- Kč za m² a pověřuje starostu obce vypracováním kupní smlouvy a jejím podpisem.

Úkol trvá.

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku par. č. 645/1 nově par. č. 518 v k.ú. Slatinice na Hané celkově 617 m², odděleného na základě GP č. 696-94/2014 kupujícímu: ČEZ Distribuce, za cenu: 500,- Kč za m² a pověřuje starostu obce vypracováním kupní smlouvy a jejím podpisem.

Splněno, smlouva podepsána.

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje nákup části pozemku par. č. 202 o výměře do 60 m² v k.ú. Slatinice na Hané za cenu do 100,- Kč za m², jde o pozemek, na kterém leží již zbudovaný chodník, který navázal na chodník kolem mlýna Slatinice a pokračuje směrem k lesoparku u tréninkového hřiště. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka zadáním vypracování GP, smlouvy a jejím podpisem.

Úkol trvá.

Usnesení č.:41/4

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Slatinice.

Tuto vyhlášku budeme ještě na dnešním zasedání projednávat.

Usnesení č.:43/4

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí záměr obce Slatinice zřídit s.r.o. a pověřuje vedení obce přípravou.

Na dnešním zasedání budeme schvalovat zřizovací listinu, aby mohla obecní firma zahájit svou činnost.

Usnesení č.:44/4

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje postupné umístění vánoční výzdoby na sloupy veřejného osvětlení formou nákupu svítících vánočních ozdob na sloupy veřejného osvětlení a pověřuje vedení obce vyřízením.

Úkol trvá.

Usnesení č.:45/4

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje ceník pronájmů Víceúčelového centra pro kulturu a sport v obci Slatinice, který je přílohou zápisu.

Ceník je již v platnosti.

Před hlasováním dal starosta možnost přítomným sdělit své stanovisko. Nikdo se nepřihlásil.

Návrh usnesení č.47/5

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.47/5

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Slatinice.

Bod č.2 – Dotace a investice

Pan Havlíček informoval přítomné o neaktuálnějších dotacích a investicích.

Zateplení budov ZŠ - dokončení do 30.10. 2015. Vysoutěženo za celkem 4 867 000,- Kč bez DPH. Realizace měla probíhat již v měsíci červenci a srpnu - tedy během prázdnin, bohužel důsledkem zákonných možností firem dotazovat se během výběrového řízení na detaily a upřesňování projektu vedlo k časovému posunutí realizace. V této chvíli však již máme hotovy všechny výplně a budovy mohou být a jsou využívány k řádnému vyučování. Je dokončována fasáda a všechny práce běží podle stanoveného harmonogramu.

Zlepšení systému nakládání s odpady v obci Slatinice - byl dodán kolový smykem řízený nakladač a štěpkovač, čekáme na dodání nádob pro sběrné místo. Předpokládané spuštění "sběrného dvora" proběhne na podzim. Celkové náklady projektu 2 350 000,- Kč.

Úprava návsi Slatinice - z ROP Střední MORAVA nám bylo nabídnuto realizovat projekt, který původně na jaře nebyl schválen k financování. Projekt musí být zrealizován do konce roku 2015. Máme již po výběrovém řízení, kdy vítězná firma nabídla realizaci akce za 6 000 000,- Kč bez DPH. Dotace pokryje 85% nákladů. Jedná se o jedinečnou příležitost, v nastávajícím období již nebudou tituly umožňující čerpání prostředků z evropské unie a předpokládáme ani z jiných titulů pro úpravy veřejných prostranství. V rámci reálného dokončení je nutné schválit úvěr k předfinancování akce v plné výši nákladů. Prostředky z

dotace nám potom budou poskytnuty v prvním čtvrtletí nastávajícího roku. Podmínky úvěru budeme schvalovat v rámci bodu „různého“.

Pan Šolc se zeptal, co vše zahrnuje akce Úprava návsi Slatinice.

Pan Mikmek odpověděl, že se jedná o nová parkovací místa, zálivy podél jedné strany silnice směrem na Drahanovice, obnovení přechodu pro chodce, nové osvětlení (14 lamp), vydláždění nové plochy před lékárnou, posezení, nová kašna, pítka, oprava schodů ke kostelu. Pan Šolc se zeptal na opravu stávajícího vodovodu a zda není možné do této akce zahrnout i vánoční výzdobu. Starosta řekl, že v části nového vydláždění se počítá i s opravou vodovodu a vánoční výzdobu do této akce lze zahrnout pouze po domluvě s realizátorem. Pan Mikmek dále sdělil, že původní částka na tuto akci byla cca 10 mil. Kč, nyní již víme, že vysoutěžená částka činí 6 mil. Kč. Vše se musí zvládnout do konce roku, proto je ve smlouvách s dodavatelem ošetřeno prodlení (1 den = 100 000,- Kč).

Pan Šolc se dále zeptal na údržbu dřevěných herních prvků a záhonů v nových zahradách ZŠ a MŠ. Pan Mikmek sdělil, že paní ředitelka přislíbila pomoc žáků v rámci výuky.

Pan Šolc dále řekl, že není v silách sportovního klubu udržovat prvky ve sportovním areálu. Pan Mikmek sdělil, že se prvky musí zredukovat tak, aby bylo možné provádět jejich řádnou údržbu.

Návrh usnesení č.48/5

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí Zprávu o dotačních a investičních akcích obce Slatinice v nadcházejícím období.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.48/5

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí Zprávu o dotačních a investičních akcích obce Slatinice v nadcházejícím období.

Bod č.3 – Směna katastrálního území

Pan Havlíček informoval přítomné, že v tomto bodě budeme projednávat směnu katastrálního území a to z k.ú. Slatinice na Hané - pozemky par.č. 175 a 168/2 (celkově 10 160 m²) za pozemky z k.ú. Slatinky - par.č. 854, 1419/1, 850/3 (celkově 9777 m²). Rozdíl 383 m² ve prospěch k.ú. Slatinky se vyrovná při pozemkových úpravách z pozemků stávajícího chodníku ze Slatinic do Líp, který je v k.ú. Slatinky. Směnou řešíme letitý problém nedostatku pozemků a prostoru pro rozvoj občanské vybavenosti v místní části Lípy. Směnou katastrálních území dojde k navýšení ploch k těmto účelům. Jde o získání pozemků do našeho k.ú. Lípy bezprostředně sousedících se současným hřištěm a plánovaným hygienickým zařízením u tohoto hřiště. Pozemky bude také možné v budoucnu využít pro technické potřeby obce a občanů.

Pan Mišák se zeptal, kdo je vlastníkem pozemků. Pan Havlíček odpověděl, že ve Slatinkách je to obec a ve Slatinicích soukromé osoby. Pan Mikmek vysvětlil, o které pozemky se konkrétně jedná.

Pan Havlíček sdělil, že Obec Slatinky již směnu na svém zasedání schválila.

Návrh usnesení č.49/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje směnu části katastrálního území Slatinice na Hané s částí katastrálního území Slatinky a to: pozemky v k.ú. Slatinice na Hané par.č. 175 a 168/2 za pozemky v k.ú. Slatinky par.č. 854, 1419/1, 850/3.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.49/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje směnu části katastrálního území Slatinice na Hané s částí katastrálního území Slatinky a to: pozemky v k.ú. Slatinice na Hané par.č. 175 a 168/2 za pozemky v k.ú. Slatinky par.č. 854, 1419/1, 850/3.

Bod č.4 – Diskuse, různé

4.1. Založení spol. s r.o.

K uvedenému bodu podal informace pan Mikmek. Řekl, že Služby obce Slatinice s.r.o. bude mít na starosti obecní lesy a další činnosti z toho vyplývající. Lesy má obec zpět ve své správě a pan Ing. Tomeček již plní funkci odborného lesního hospodáře. Společnost bude nově nájemcem našich lesů a bude v nich hospodařit. Ve smyslu ust. § 199 odst.2 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních korporacích, starosta informoval Zastupitelstvo obce Slatinice, jako jediného společníka budoucí společnosti Služby obce Slatinice s.r.o., že navrhovaný jednatel, pan Stanislav Havlíček, při založení společnosti a svém zvolení upozorňuje, že podniká ve společnosti s ručením omezeným, která má v předmětu činnosti „nákup a prodej“, ale fakticky se zabývá tato společnost jinou činností, než v jaké bude podnikat nově založená společnost Služby obce Slatinice s.r.o., a je statutárním orgánem – jednatelem této společnosti. Starosta nejprve přečetl návrh usnesení o zřízení společnosti a poté dal prostor k dotazům.

Návrh usnesení č.50/5

Zastupitelstvo obce Slatinice v souladu s § 84 zákona o obcích, zakládá společnost Služby obce Slatinice s.r.o.. Základní údaje o společnosti - název: Služby obce Slatinice s.r.o., sídlo: Slatinice 50, 783 42 Slatinice. Předmětem podnikání obchodní společnosti je: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, zednictví, montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení. Jediným společníkem je Obec Slatinice, zastoupená Zastupitelstvem obce Slatinice. Základní kapitál: 300 000,- Kč. Jednatel je zvolen Stanislav Havlíček, správcem vkladu zvolen Ondřej Mikmek. Zastupitelstvo obce Slatinice určuje zástupcem ve věci založení s.r.o. a podpisem notářského vkladu starostu obce, Ondřeje Mikmeka.

Pan Mikmek řekl, že vklad 300 000,- Kč bude hrazen z rozpočtu obce a jedná se o příjem z loňského a letošního nájmu lesa od p. Lengála. Rozpočet tedy nebude zatížen. Dále sdělil, že každý rok proběhne valná hromada, na které se přednese výsledek hospodaření. Společnost bude prodávat dřevo zejména místním občanům. Pan Ing. Tomeček již převzal veškerou dokumentaci od bývalého nájemce a začal plnit funkci odborného lesního hospodáře.

Pan Šolc se zeptal, kdo bude ve společnosti zaměstnán? Pan Mikmek odpověděl, že se bude jednat o externí pracovníky, obecní zaměstnanci vypomohou minimálně. Pan Tomeček pracuje na dohodu o provedení práce.

Pan Mišák podotkl, že na příští schůzi by měl být přítomen pan Ing. Tomeček, měl by být k dispozici nějaký rozpočet nové společnosti a výhled širšího rozsahu. Chtěl by znát dopady na hospodaření obce apod.

Pan Mikmek řekl, že nová společnost bude v lese hospodařit na základě nájemní smlouvy, nečekají se žádné velké zisky, ale dle sdělení pana Tomečka se nemusíme obávat ani ztráty.

Nyní dal starosta hlasovat o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 1 (Havlíček)

Usnesení č.50/5

Zastupitelstvo obce Slatinice v souladu s § 84 zákona o obcích, zakládá společnost Služby obce Slatinice s.r.o.. Základní údaje o společnosti - název: Služby obce Slatinice s.r.o., sídlo: Slatinice 50, 783 42 Slatinice. Předmětem podnikání obchodní společnosti je: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, zednictví, montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení. Jediným společníkem je Obec Slatinice, zastoupená Zastupitelstvem obce Slatinice. Základní kapitál: 300 000,- Kč. Jednatel je zvolen Stanislav Havlíček, správcem vkladu zvolen Ondřej Mikmek. Zastupitelstvo obce Slatinice určuje zástupcem ve věci založení s.r.o. a podpisem notářského vkladu starostu obce, Ondřeje Mikmeka.

4.2. OZV č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Slatinice.

Pan starosta sdělil přítomným, že bude nutné revokovat původní usnesení z minulého zasedání, neboť ve vyhlášce nebyl zahrnut sběr kovů. Dále sdělil, že bude možné využít i sběrný dvůr v Lutíně. Občané budou včas informováni.

Návrh usnesení č.51/5

Zastupitelstvo obce Slatinice revokuje usnesení č. 41/4 ze dne 25.6. 2015.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 51/5

Zastupitelstvo obce Slatinice revokuje usnesení č. 41/4 ze dne 25.6. 2015.

Návrh usnesení č. 52/5

Zastupitelstvo obce Slatinice vydává Obecně závaznou vyhlášku č.1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 52/5

Zastupitelstvo obce Slatinice vydává Obecně závaznou vyhlášku č.1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Slatinice.

4.3. Dohoda o cyklostezce Slatinice – Luběnice

Pan Mikmek sdělil přítomným, že vedení naší obce a obce Luběnice se dohodlo na formě spolupráce při přípravě a plánování cyklostezky Slatinice – Luběnice. Dohodou, kterou již schválila rada obce, se upřesňuje spolupráce obou obcí a přípravných pracích na PD a dalších souvisejících záležitostech. Řekl, že obec Lutín trvá nejprve na vypracování studie a větší prioritou je pro ni cyklostezka Lutín – Třebčín.

Paní Surmová, Mgr. Koutný a pan Šolc poukázali na nutnost budování cyklostezek a propojení jednotlivých obcí a měst.

Pan Šolc se zeptal, kdy by měla být hotová cyklostezka na Luběnice. Pan Mikmek odpověděl, že snad do konce volebního období.

Návrh usnesení č. 53/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje uzavření Dohody mezi obcí Luběnice a obcí Slatinice o přípravě cyklostezky Slatinice - Luběnice a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem dohody a dalším jednáním.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 53/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje uzavření Dohody mezi obcí Luběnice a obcí Slatinice o přípravě cyklostezky Slatinice - Luběnice a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem dohody a dalším jednáním.

4.4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-8002948/VB/42“Lípy Obec – stavební úprava NNk, NNv“

Pan starosta sdělil, že se jedná o VB k již proběhlému uložení NN do země v místní části Lípy.

Návrh usnesení č. 54/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-8002948/VB/42 "Lípy Obec - stavební úprava NNk, NNv" a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 54/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-8002948/VB/42 "Lípy Obec - stavební úprava NNk, NNv" a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem.

4.5. Žádosti ZŠ a MŠ Slatinice

Pan starosta přednesl žádosti vedení školy o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků (základní škola) a povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků (mateřská škola) viz. příloha.

Dále řekl, že dle vyjádření ředitelky školky se dosavadní příspěvek poskytovaný škole z obecního rozpočtu nenavýší.

Pan Forman a pan Šolc se pozastavili nad tím, proč rodiče nechtějí dávat děti do naší školy a raději vybírají Lutín nebo jiné školy. Pan Šolc navrhl objektivně obě školy (Lutín a Slatinice) porovnat v rámci školní i mimoškolní výuky, úspěšnosti následného studia na středních školách apod.

Pan Páleník řekl, že naše škola výrazně zaostává za Lutínem, naše děti odcházejí (i v průběhu docházky) do Lutína. Navrhuje převzít zkušenosti lutínské školy zejména ve využití mimoškolní výuky. Také navrhuje schůzku vedení školy a obce s vedením obce Slatinky a zkusit zajistit větší přísun dětí ze Slatinek. Pan Páleník dále uvedl, že by bylo dobré se zamyslet nad složením učitelského sboru – zejména, zda se jedná o místní či dojíždějící učitele. Myslí si, že i to má vliv na školní a hlavně mimoškolní výuku.

Pan Dvořák řekl, že ve školkách jsou děti většího věkového rozsahu a je povinností zajistit výuku dětí předškolního věku. Na školách se plní třídy na I. stupni, zde je možnost třídy spojit, ale není možné překročit počet 30. Na II. stupni je dětí méně, zde však není povoleno třídy spojit. Navíc děti na II. stupni stále častěji odcházejí na víceletá gymnázia (i když někdy jejich výsledky jsou horší). Při povolení výjimky z nejnižšího počtu dětí se město nebo obec zavazuje doplnit rozdíl mezi krajským příspěvkem a skutečností. Města mívají zajištěno (účelovým rozpočtem), že se peníze skutečně dostanou na mzdy pedagogů. Obce však většinou tohle nemají.

Pan Dvořák také uvedl, že rodiče dětí ze Slatinek raději odvezou děti do Lutína nebo Olomouce i z důvodu delší pracovní doby apod. A nemyslí si, že naše škola přitáhne děti z okolních obcí.

Pan Mikmek sdělil, že vnitřní záležitosti školy jsou v kompetenci vedení školy. Obec zasahuje pouze jako investor do budovy, oprav apod.

Návrh usnesení č. 55/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje výjimku z nejvyššího počtu dětí pro školní rok 2015/2016. Zastupitelstvo obce Slatinice, jako zástupce zřizovatele ZŠ a MŠ Slatinice p.o., souhlasí a povoluje výjimku z nejvyššího počtu dětí, žáků a studentů o 4 děti na jedno oddělení MŠ Slatinice, tedy z 24 na 28 dětí pro jedno i druhé oddělení.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 55/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje výjimku z nejvyššího počtu dětí pro školní rok 2015/2016. Zastupitelstvo obce Slatinice jako zástupce zřizovatele ZŠ a MŠ Slatinice p.o. souhlasí a povoluje výjimku z nejvyššího počtu dětí, žáků a studentů o 4 děti na jedno oddělení MŠ Slatinice, tedy z 24 na 28 dětí pro jedno i druhé oddělení.

Návrh usnesení č. 56/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje výjimku z nejnižšího počtu dětí pro školní rok 2015/2016. Zastupitelstvo obce Slatinice jako zástupce zřizovatele ZŠ a MŠ Slatinice p.o. souhlasí a povoluje výjimku z nejnižšího počtu dětí, žáků a studentů pro ZŠ Slatinice, kdy zákonem požadovaný počet pro 9 tříd je 153 žáků, v současné době má ZŠ Slatinice 134 žáků, tedy pod touto hranicí.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 56/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje výjimku z nejnižšího počtu dětí pro školní rok 2015/2016. Zastupitelstvo obce Slatinice, jako zástupce zřizovatele ZŠ a MŠ Slatinice p.o., souhlasí a povoluje výjimku z nejnižšího počtu dětí, žáků a studentů pro ZŠ Slatinice, kdy zákonem požadovaný počet pro 9 tříd je 153 žáků, v současné době má ZŠ Slatinice 134 žáků, tedy pod touto hranicí.

4.6. Nákup části pozemku parc.č. 615/34

Pan starosta sdělil přítomným, že tento nákup jsme již projednávali na minulých zasedáních. Chceme v průmyslové zóně získat pozemek k uskladňování materiálů. Pro zpřístupnění většího pozemku, který má vzniknout z pozemku par.č. 615/34, bylo nutné nakoupit i část pozemku par.č. 615/77 od paní Lukášové. Ta je momentálně zdravotně indisponována a není schopna uzavřít řádnou smlouvu. Musíme tedy schválit nákup větší části pozemku 615/34 od manželů Šolcových. Nová část pozemku sahá až po asfaltovou komunikaci a po odkoupení ji bude možné okamžitě využívat.

Návrh usnesení č. 57/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje nákup části pozemku par.č. 615/34 v k.ú. Slatinice na Hané do celkové výměry 2600 m² a do ceny 100,- Kč za m², a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka vyjednáváním smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 57/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje nákup části pozemku par.č. 615/34 v k.ú. Slatinice na Hané do celkové výměry 2600 m² a do ceny 100,- Kč za m², a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka vyjednáváním smlouvy a podpisem.

4.7. Smlouva o úvěru, Dodatek k úvěrové smlouvě

Pan starosta informoval přítomné o nutnosti uzavření úvěrové smlouvy na realizaci projektu „Úprava návsi Slatinice“ a Dodatek k úvěrové smlouvě na projekty zateplení ZŠ Slatinice, kdy po VŘ upřesňujeme výši požadovaného úvěru.

V případě úvěru na náves máme smlouvu přichystanou na částku 10 000 000,- Kč. Již dnes ale víme (po výběrovém řízení), že částka lehce přesáhne 7 000 000,- Kč. Smlouva se bude tedy schvalovat na částku 10 000 000,- Kč, ale čerpáno bude maximálně 7 000 000,- Kč. Úroková sazba byla navržena ve výši 1,3 % se splátkami nastavenými v měsíčním intervalu s celkovou maximální délkou úvěru do pěti let a bude ji možné kdykoliv splatit.

Návrh usnesení č. 58/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje smlouvu o úvěru č. 04290394469 s Českou spořitelnou, a.s., na dotační akci „ Úprava návsi Slatinice“ ve výši do 10 000 000,- Kč a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 1 (Koutný)

Usnesení č. 58/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje smlouvu o úvěru č. 04290394469 s Českou spořitelnou, a.s., na dotační akci „Úprava návsi Slatinice“ ve výši 10 000 000,- Kč a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem smlouvy.

Návrh usnesení č. 59/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o úvěru č. 0397774409 ze dne 23.7. 2015 s Českou spořitelnou, a.s. a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 59/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o úvěru č. 0397774409 ze dne 23.7. 2015 s Českou spořitelnou, a.s. a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem smlouvy.

4.8. Lesy obce Slatinice

Pan starosta informoval přítomné o současné situaci v obecním lese. Na základě informací od Ing. Tomečka sdělil, že se těží dříví napadené kůrovcem. Jedná se přibližně o 70 m³. Dříví vykoupí firma BAGO. Tento týden se snad podaří odvézt jednu fůru dřeva. Ceny dřeva jsou kvartální a vzhledem ke kůrovcové kalamitě budou spíš klesat.

Palivo:

Jehličnaté měkké - prodává se za 800,- až 900,- Kč/m³ + DPH - což je 1200,- Kč s DPH/m³, což je 600,-Kč s DPH/prm.

Listnaté tvrdé - prodává se za 1200,- Kč/m³ + DPH - což je 1400,- Kč s DPH/m³, což je 700,- Kč s DPH/prm.

Pokud prodáme dřevo přímo v lese na skládce, tak bude cena už za m³ – 1200,- Kč za jehličnany, 1400,- Kč za listnáče. Cena je bez dopravy. Pokud si to někdo nechá dovézt p.Švancarou na vyvážečce, tak je to orientačně 300,- Kč za dopravu.

Dřevo bude prodávat již společnost Služby obce Slatinice s.r.o., na prodej bude vypsán pořadník a přednost budou mít občané ze Slatinic a Líp. Vše si bude organizovat Ing. Tomeček.

Do další diskuse se přihlásil pan Šolc. Sdělil, že setkal s negativním ohlasem u lidí, které oslovil v rámci akce pozemkové úpravy. Navrhl uspořádat schůzku vlastníků pozemků, popř. informovat občany ve zpravodaji apod. Také upozornil na nevhodný text v písemných souhlasech vlastníků pozemků, který mnohé vlastníky odradí. Pan Havlíček sdělil, že text je přímo převzatý z pozemkového úřadu a již částečně (po dohodě s úřadem) opraven.

Pan Forman sdělil, že zemědělská družstva se pozemkových úprav bojí. Pan Havlíček namítl, že ze Senice již souhlas mají. Pan Mikmek sdělil, že prozatím ještě chybí dost hektarů. Pan Havlíček řekl, že bude nutné obejít i vlastníky s menší výměrou pozemků.

Pan Šolc se zeptal, jaké akce vyplynou z pozemkových úprav. Pan Mikmek odpověděl, že zejména obnova remízů, polních cest, obchvat obce apod.

Pan Mišák řekl, že jako zemědělec je odpůrcem pozemkových úprav. A že již nový územní plán skončil fiaskem. Navrhl, ať se zajdeme podívat do Těšetic, kde pro něj tato akce skončila katastrofou. Pan Havlíček řekl, že v intravilánu obce se s pozemky nebude nic měnit a že o obchvatu se mluví již 30 let a stále se nic neděje.

Pan Mikmek řekl, že objektivně pozemkové úpravy přinesou více dobrého než zlého. Pan Havlíček poukázal na nárůst dopravy v obci, což by obchvat vyřešil. Pan Šolc sdělil, že v rámci pozemkových úprav se najdou finance i na úpravu polních cest. Pan Mišák odvětil, že na úpravu polních cest již peníze jsou a to z daní. Pan Sedlák řekl, že pozemkové úpravy jsou důležité – je lepší opravovat a budovat např. polní cesty, remízy na svém, než na cizím pozemku.

Pan Ambros navrhl vysvětlit situaci okolo přechodu pro chodce v rámci akce Úprava návsi Slatinice. Pan Mikmek řekl, že točna autobusu bude posunuta asi o 6 m směrem na Drahanovice, před vchodem do lázní se zvětší plocha s posezením, přechod nebude přímo ke vchodu do lázní, ale více vlevo.

Pan Šolc se zeptal, zda by se v rámci této dotace nemohly vybudovat zpomalovací prvky. Pan Mikmek odpověděl, že z této dotace ne, ale na zpomalovacích prvcích se pracuje.

Na závěr pan Havlíček vyzval přítomné zastupitele, aby se podíleli na tvorbě budoucího rozpočtu obce a své připomínky doručili předem tak, aby nedocházelo k rozporům až na samotném zasedání zastupitelstva.

V 19,30 hod. starosta obce zasedání ukončil.

Přílohy:

- 1) Oznámení o dni a místě konání veřejného zasedání Zastupitelstva obce Slatinice
- 2) Prezenční listina zastupitelů
- 3) Prezenční listina občanů
- 4) Zakladatelská listina Služby obce Slatinice s.r.o. (návrh)
- 5) Obecně závazná vyhláška č.1/2015 (návrh)
- 6) Dohoda mezi obcí Luběnice a obcí Slatinice (návrh)
- 7) Smlouva o úvěru č. 0429039469 (návrh)
- 8) Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0397774409 ze dne 23.7.2015 (návrh)

Zápis vypracovala: Vladimíra Hrubá

Ověřovatelé: Lubomír Vymazal podpis:

Ing. Michal Sedlák podpis:

Starosta: Bc. Ondřej Mikmek podpis:

Místostarosta: Stanislav Havlíček podpis:



**Usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Slatinice
5. zasedání dne 23. září 2015 – Kulturní dům Lípy**

Usnesení č. 46/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje program zasedání ZO Slatinice ve znění:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Dotace a investice**
- 3. Směna katastrálního území**
- 4. Diskuse, různé**

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.47/5

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.48/5

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí Zprávu o dotačních a investičních akcích obce Slatinice v nadcházejícím období.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.49/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje směnu části katastrálního území Slatinice na Hané s částí katastrálního území Slatinky a to: pozemky v k.ú. Slatinice na Hané par.č. 175 a 168/2 za pozemky v k.ú. Slatinky par.č. 854, 1419/1, 850/3.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.50/5

Zastupitelstvo obce Slatinice v souladu s § 84 zákona o obcích, zakládá společnost Služby obce Slatinice s.r.o.. Základní údaje o společnosti - název: Služby obce Slatinice s.r.o., sídlo: Slatinice 50, 783 42 Slatinice. Předmětem podnikání obchodní společnosti je: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, zednictví, montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení. Jediným společníkem je Obec Slatinice, zastoupená Zastupitelstvem obce Slatinice. Základní kapitál: 300 000,- Kč. Jednatel je zvolen Stanislav Havlíček, správcem vkladu zvolen Ondřej Mikmek.

Zastupitelstvo obce Slatinice určuje zástupcem ve věci založení s.r.o. a podpisem notářského vkladu starostu obce, Ondřeje Mikmeka.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 1 (Havlíček)

Usnesení č. 51/5

Zastupitelstvo obce Slatinice revokuje usnesení č. 41/4 ze dne 25.6. 2015.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 52/5

Zastupitelstvo obce Slatinice vydává Obecně závaznou vyhlášku č.1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 53/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje uzavření Dohody mezi obcí Luběnice a obcí Slatinice o přípravě cyklostezky Slatinice - Luběnice a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem dohody a dalším jednáním.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 54/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IE-12-8002948/VB/42 "Lípy Obec - stavební úprava NNk, NNv" a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 55/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje výjimku z nejvyššího počtu dětí pro školní rok 2015/2016. Zastupitelstvo obce Slatinice jako zástupce zřizovatele ZŠ a MŠ Slatinice p.o. souhlasí a povoluje výjimku z nejvyššího počtu dětí, žáků a studentů o 4 děti na jedno oddělení MŠ Slatinice, tedy z 24 na 28 dětí pro jedno i druhé oddělení.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 56/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje výjimku z nejnižšího počtu dětí pro školní rok 2015/2016. Zastupitelstvo obce Slatinice, jako zástupce zřizovatele ZŠ a MŠ Slatinice p.o., souhlasí a povoluje výjimku z nejnižšího počtu dětí, žáků a studentů pro ZŠ

Slatinice, kdy zákonem požadovaný počet pro 9 tříd je 153 žáků, v současné době má ZŠ Slatinice 134 žáků, tedy pod touto hranicí.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 57/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje nákup části pozemku par.č. 615/34 v k.ú. Slatinice na Hané do celkové výměry 2600 m² a do ceny 100,- Kč za m², a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka vyjednáváním smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 58/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje smlouvu o úvěru č. 04290394469 s Českou spořitelnou, a.s., na dotační akci „Úprava návsi Slatinice“ ve výši 10 000 000,- Kč a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 1 (Koutný)

Usnesení č. 59/5

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o úvěru č. 0397774409 ze dne 23.7. 2015 s Českou spořitelnou, a.s. a pověřuje starostu obce pana Ondřeje Mikmeka podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 0

Vypracovala: Vladimíra Hrubá

Ověřovatelé: Lubomír Vymazal podpis:

Ing. Michal Sedlák podpis:

Starosta: Bc. Ondřej Mikmek podpis:

Místostarosta: Stanislav Havlíček podpis: