



**Zápis ze 16. zasedání Zastupitelstva obce Slatinice,
které se konalo ve středu 11.9. 2013 od 18,00 hod. – Kulturní dům Lípy**

Přítomno: 12 zastupitelů (viz. prezenční listina)

Nepřítomni: 3 zastupitelé (Mgr. Dvořák, Mgr. Ševčíková, JUDr. Zejdová)

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18,05 hodin starostou obce panem Jiřím Ambrosem. Pan Ambros pozdravil přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a tato informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slatinice zveřejněna po dobu nejméně 7 dní.

Z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15-ti všech členů zastupitelstva), zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné podle § 92 odst. 3 zákona o obcích.

Ověřovateli zápisu byli určeni pan Antonín Dudek a pan Pavel Strouhal.

Zápisem byla pověřena paní Vladimíra Hrubá.

Do návrhové komise byli určeni pan Stanislav Havlíček a pan Ing. Petr Tomeček.

Pan Ambros konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl po projednání oběma ověřovateli podepsán a je tedy pokládán za schválený.

Následně seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněné na úřední desce.

Návrh programu:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Zpráva o činnosti rady**
- 3. Zpráva o projektech a dotačních akcích**
- 4. Diskuse, různé**

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se k navrhovanému programu přítomným zastupitelům a občanům. Připomínka nebyla vznesena.

Návrh usnesení č.132/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje program zasedání ZO Slatinice ve znění:

- 1. Kontrola usnesení***
- 2. Zpráva o činnosti rady***
- 3. Zpráva o projektech a dotačních akcích***
- 4. Diskuse, různé***

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 132/16

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje program zasedání ZO Slatinice ve znění:

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva o činnosti rady
3. Zpráva o projektech a dotačních akcích
4. Diskuse, různé

Bod č.1 – Kontrola usnesení

Starosta obce informoval přítomné o přijatých usneseních z minulých zasedání.

Usnesení č. 128/15

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku 349/2 (42 m²), 349/3 (49 m²) a části pozemku 349/1 (479 a 369 m²) v kat.ú.z. Slatinice na Hané dle GP č. 839-344/2011 a 666-34/2013 za cenu 20,- Kč za m² pouze v případě, že provedený odhad na tyto pozemky bude nižší než 20,- Kč. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose vypracováním a podpisem smluv a zajištěním odhadu pozemků.

Na úkolu se pracuje. Pozemky by měly být převedeny do konce tohoto roku.

Usnesení č.129/15

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej pozemku par.č. 330 (101 m²) v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 20,- za m². Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose vypracováním a podpisem smluv.

Na úkolu se již také pracuje. Pozemky by měly být převedeny do konce tohoto roku.

Usnesení č.131/15

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje podmínky uzavření úvěrové smlouvy s Českou spořitelnou a.s. na dlouhodobý úvěr na dobu 4 let ve výši do 5 000 000,- Kč s možností předčasného splacení úvěru, určený k realizaci projektu zateplení budov ZŠ a MŠ Slatinice, s úrokovou sazbou 1M PRIBOR, tj. k 4.6.2013 0,31 % p.a., tj. 1M PRIBOR + 0,7 % p.a. , tj. 1,01 % p.a. Sazba fixní na celou dobu splácení – 1,16 % p.a. a pověřuje starostu vyřízením a podepsáním smlouvy.

Smlouva o úvěru zatím nebyla podepsána, protože se dál pracuje na možnosti zvýšení zisku dotace na zateplení budov ZŠ. Rekonstrukce stávajícího oddělení budovy MŠ je již realizována a bude financována z rozpočtu obce.

K bodu „Kontrola usnesení“ se přihlásil pan Ing. Mišák, který sdělil, že je nutné upravit usnesení z minulého zasedání č. 127/15.

Usnesení č. 127/15 (původní znění):

„Zastupitelstvo obce Slatinice projednání Závěrečného účtu obce Slatinice za rok 2012 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, výrok auditora s výhradou, týkající se dotace na Rekonstrukci ČOV Slatinice z let 2010, 2011.

Zastupitelstvo dále přijímá opatření, kterým bude předcházeno vzniku podobných situací. Toto opatření zahrnuje detailní kontrolu podmínek udělování dotací všech probíhajících a budoucích projektů kontrolním výborem.“

Pan Mišák navrhl, aby toto usnesení bylo doplněno následovně:

„Zastupitelstvo obce Slatinice projednání Závěrečného účtu obce Slatinice za rok 2012 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, s výhradou – porušení rozpočtové kázně při čerpání dotace na Rekonstrukci ČOV Slatinice z let 2010,2011, výrok auditora s výhradou, týkající se dotace na Rekonstrukci ČOV Slatinice z let 2010, 2011. Zastupitelstvo dále přijímá opatření, kterým bude předcházeno vzniku podobných situací. Toto opatření zahrnuje detailní kontrolu podmínek udělování dotací všech probíhajících a budoucích projektů kontrolním výborem. Finanční postih vyměřený za porušení rozpočtové kázně bude uhrazen v plné výši pracovníky zodpovědnými za toto pochybení.“

Návrh usnesení č.133/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice doplňuje usnesení č. 127/15 z 15. schůze Zastupitelstva obce Slatinice ve znění:

„Zastupitelstvo obce Slatinice projednání Závěrečného účtu obce Slatinice za rok 2012 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, s výhradou – porušení rozpočtové kázně při čerpání dotace na Rekonstrukci ČOV Slatinice z let 2010,2011, výrok auditora s výhradou, týkající se dotace na Rekonstrukci ČOV Slatinice z let 2010, 2011. Zastupitelstvo dále přijímá opatření, kterým bude předcházeno vzniku podobných situací. Toto opatření zahrnuje detailní kontrolu podmínek udělování dotací všech probíhajících a budoucích projektů kontrolním výborem. Finanční postih vyměřený za porušení rozpočtové kázně bude uhrazen v plné výši pracovníky zodpovědnými za toto pochybení.“

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 2

Usnesení č.133/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice doplňuje usnesení č. 127/15 z 15. schůze Zastupitelstva obce Slatinice ve znění:

Zastupitelstvo obce Slatinice projednání Závěrečného účtu obce Slatinice za rok 2012 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, s výhradou – porušení rozpočtové kázně při čerpání dotace na Rekonstrukci ČOV Slatinice z let 2010,2011, výrok auditora s výhradou, týkající se dotace na Rekonstrukci ČOV Slatinice z let 2010, 2011.

Zastupitelstvo dále přijímá opatření, kterým bude předcházeno vzniku podobných situací. Toto opatření zahrnuje detailní kontrolu podmínek udělování dotací všech probíhajících a budoucích projektů kontrolním výborem. Finanční postih vyměřený za porušení rozpočtové kázně bude uhrazen v plné výši pracovníky zodpovědnými za toto pochybení.

Bod č.2 – Zpráva o činnosti Rady obce Slatinice

Místostarosta obce seznámil přítomné s činností Rady obce Slatinice za poslední období.

Usnesení z 40. zasedání Rady obce Slatinice

288/40 Rada obce Slatinice projednala audit hospodaření obce Slatinice pro rok 2012 a ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2012. Dále navrhla opatření ke schválení zastupitelstva.

289/40 Rada obce Slatinice schvaluje smlouvu o vykonání přezkumu hospodaření obce pro rok 2013 a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem.

291/40 Rada obce Slatinice projednala a následně schválila Rozpočtovou změnu č.4/2013.

292/40 Rada obce Slatinice po projednání schvaluje smlouvu o výpůjčce s firmou EKO KOM, č.OS20130002658 a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem smlouvy.

Usnesení z 41. zasedání Rady obce Slatinice

296/41 Rada obce Slatinice projednala Rozpočtové opatření č.5 a následně jej schválila.

297/41 Rada obce Slatinice ustanovuje do komise k výběrovému řízení na projekt „Zateplení učebnového pavilonu MŠ Slatinice“ tyto členy:

Komise pro otevírání obálek:

Ondřej Mikmek, Slatinice 19, 783 42

Mgr. Zdeňka Ševčíková, Slatinice 109, 783 42

Jiří Ambros, Slatinice 242, 783 42

Hodnotící komise:

Jiří Ambros - Slatinice 242

Petr Tomeček - Slatinice 228

Petr Šolc - Slatinice 295

Pavel Strouhal - Lípy 114

Ondřej Mikmek - Slatinice 19

Usnesení z 42. zasedání Rady obce Slatinice

297/42 Rada obce Slatinice projednala Rozpočtové opatření č.6 a následně jej schválila.

298/42 Rada obce Slatinice projednala žádost pí Lysické a pověřilo starostu obce řešením problému zasíťování pozemku v ulici na Cikánce.

299/42 Rada obce Slatinice projednala žádost paní Zaoralové a pověřila vedení obce řešením problému rušení nočního klidu v Nádražní ulici.

Usnesení z 43. zasedání Rady obce Slatinice

300/43 Rada obce Slatinice projednala návrh plánovací smlouvy Č.j. : Obec Slatinice/Mikmek/1/2013/Mikme při Výstavbě za Dvorcem a pověřila starostu vyjednáním podmínek a podpisem smlouvy s investorem sítí.

301/43 Rada obce Slatinice projednala žádost paní Lukášové a pověřuje starostu obce Slatinice vyřízením žádosti. – Obnova vjezdu na pozemek paní LUKÁŠOVÉ.

302/43 Starosta obce Slatinice informoval o výsledku závěrečného vyhodnocení akce „Rekonstrukce ČOV Slatinice“, kde Finanční úřad zjistil porušení rozpočtové kázně a vyčíslil obci Slatinice odvod do státního rozpočtu ve výši 2495,- Kč. Starosta obce Slatinice uvedl, že uvedený odvod by měl být uhrazen vedením obce Slatinice, které za toto porušení nese odpovědnost. Rada obce Slatinice rozhodla po projednání, že tuto částku uhradí starosta obce Jiří Ambros a místostarosta obce Bc. Ondřej Mikmek, ti s tímto souhlasili.

303/43 Rada obce Slatinice projednala žádost paní Terkové, bytem Slatinice 392 o dodatečné povolení a sjednání smlouvy o právu provést stavbu opěrné zídky a předzahrádky na pozemku par.č. 887/3 v k.ú. Slatinice na Hané. Rada doporučuje smlouvu projednat na zastupitelstvu.

304/43 Rada obce projednala a schválila termín 11.9. 2013, místo KD Lípy a program veřejného zasedání Zastupitelstva obce Slatinice. Dále schválila navržený program.

306/43 Rada obce projednala a schválila záměr obce prodat tyto pozemky: část pozemku par.č. 850/3 o celkové výměře 43 m² v k.ú. Slatinky, pozemek par.č. 190/4 o celkové výměře 133 m² v k.ú. Lípy, část pozemku cca 250 m² par.č. 381/2 v k.ú. Slatinice na Hané a pověřuje vedení obce Slatinice zveřejněním a projednáním na nadcházejícím Zastupitelstvu obce Slatinice.

Před hlasováním byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko.

Pan Žouželka se pozastavil nad žádostí paní Lukášové o obnovení vjezdu. Uvedl, že vjezd existoval, když byl na tomto místě mlýn. Dnes je tam zídka a za ní metr díra. Pan Mikmek uvedl, že tato záležitost bude vyřešena radou obce.

Návrh usnesení č.134/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.134/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Slatinice.

Bod č.3 – Převody nemovitostí

Pan starosta přítomné informoval, že v tomto bodě se bude projednávat schválení prodeje pozemků v katastrálním území Slatinice na Hané, Lípy a Slatinky (pozemek u sportoviště v Lípách).

V katastru Slatinice na Hané jde o část pozemku par.č. 381/2, přibližně 250 m². O tuto část projevil zájem místní občan a majitel sousední parcely pan Ing. Novák. V novém územním plánu je uvedená část pozemku změnou určena k výstavbě, jedná se tedy o stavební parcelu. V rámci prodeje stavebních parcel jsme na jednom z letošních zasedání schvalovali prodej nezasítovaných stavebních parcel ve vlastnictví obce. Výsledná cena začíná na 460,- Kč za m². Starosta proto doporučil nejít při prodeji na nižší sazbu za m², ale spíše se pohybovat nad touto částkou v místě obvyklou.

V katastru Lípy se jedná o pozemek par.č. 109/4 o celkové výměře 133 m², o který projevil zájem nový majitel sousední parcely pan Fojtek. Jedná se o bývalou polní cestu, dnes již neexistující, směřující ke Slatinkám. Znovu se jedná o zastavitelnou plochu za cenu nejméně 460,- Kč za m² pozemku.

Jako poslední je zde pozemek v katastru obce Slatinky. Jedná se o malou část pozemku par.č. 850/3, přibližně 43 m², která je dlouhodobě užívána rodinou Portešových jako předzahrádka a vjezd. Zde doporučujeme cenu 100,- Kč za m², jak tomu bylo u podobných předzahrádek v katastru Líp, které jsme schvalovali k prodeji na minulých zasedáních. Rodina Portešových chce tímto dořešit dlouhodobě neřešené majetkoprávní vztahy, které jí zabraňovaly dostavět svůj RD.

Starosta dal přítomným možnost sdělit své stanovisko.

Pan P. Šolc podotkl, že v prvních dvou případech se jedná o částečně zasítované pozemky, nikoliv nezasítované, jak bylo uvedeno.

Pan Mišák sdělil, že tyto pozemky by stejně koupil pouze majitel sousedních parcel, ostatní by jistě o takové části neměli zájem. Doporučil pozemky k prodeji.

Návrh usnesení č.135/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku 381/2 (přibližně 250 m²) v kat.úz. Slatinice na Hané za cenu minimálně 460,- Kč za m², dále pozemek par.č. 109/4 (133 m²) v kat.úz. Lípy za cenu minimálně 460,- Kč za m², dále schvaluje prodej části pozemku 850/3 (přibližně 43 m²) za cenu 100,- Kč za m² v kat.úz. Slatinky. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce pan Jiřího Ambrose vypracováním a podpisem smluv.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.135/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku 381/2 (přibližně 250 m²) v kat.úz. Slatinice na Hané za cenu minimálně 460,- Kč za m², dále pozemek par.č. 109/4 (133 m²) v kat.úz. Lípy za cenu minimálně 460,- Kč za m², dále schvaluje prodej části pozemku 850/3 (přibližně 43 m²) za cenu 100,- Kč za m² v kat.úz. Slatinky. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce pan Jiřího Ambrose vypracováním a podpisem smluv.

Bod č. 4 – Zpráva o projektech a dotačních akcích

Pan Mikmek informoval přítomné občany a zastupitele o probíhajících a budoucích dotačních akcích.

„Revitalizace dřevin v obci Slatinice“ - v následujících měsících by mělo postupně dojít k poslednímu kácení dřevin a následné výsadbě. Vykáceno by mělo být celkem 65 dřevin a vysázeno přes 100 nových. Pan místostarosta informoval občany, že celý projekt je již několik měsíců vystaven na webových stránkách obce a každý občan může kdykoliv přijít na obecní úřad a informovat se o plánu celé akce. Připomenul iniciativu slatinického občana, který měl údajně shromažďovat podpisy na petici proti kácení stromů. Tento občan však celý projekt ani nenastudoval, ani se o něj na obci neinformoval, pouze zastrašoval občany kácením mnoha stromů. Celou situaci zakončil dopisem, ve kterém tuto petici označil za úspěšnou. Žádná petice nebyla předána vedení obce, ani v této věci nebylo se zástupci obce jednáno.

„Posezení s udírnou v Lípách“ – pan Mikmek sdělil, že předpokládaná realizace tohoto projektu je do konce roku 2013. Mělo by dojít ke kompletní rekonstrukci zázemí na hřišti v Lípách tak, aby v dalších letech mohlo být řešeno samotné sportoviště. V současnosti se dokončuje stavební povolení.

„Zateplení budov ZŠ a MŠ Slatinice“ – probíhá příprava projektů k realizaci, hledá se možnost získání vyšší dotace. Aktuální celkové náklady na zateplení budov ZŠ činí dle projektu 9.670.000,- Kč, dotace 4.880.000,- Kč.

„Nový ÚP obce Slatinice“ – nový územní plán se již schvaluje a je ve fázi projednání s dotčenými orgány. Námi získaná dotace ve výši 441.000,- Kč bude proplacena do konce roku.

„Revitalizace Návsi Slatinice“ – pracuje se na dodání prvního kola podkladů a na studii. Vyhodnocuje se potřebnost projektu.

„MŠ Slatinice“ – rekonstrukce stávajících oddělení by měla být dokončena do října 2013. Vnitřní prostory jsou již opraveny a školní rok byl zahájen bez omezení. Nad rámec zateplení byla realizována kompletní rekonstrukce sociálních zařízení, výměna dosluhujících radiátorů a jiné práce. Celkově jde o částku navíc cca 280.000,- Kč, která bude hrazena z rozpočtu obce. Částku, kterou se na rekonstrukci vnitřních prostor podílela škola, nemáme prozatím k dispozici.

„Zametací stroj“ – úspěchem bude zakoupení multifunkčního komunálního stroje na zametání v celkové projektované hodnotě 2.000.000,- Kč. Zde se podařilo získat dotaci 90 %. Výběrové řízení by mělo proběhnout do konce září 2013.

Pan Mikmek dále sdělil, že se připravují i další projekty – např. získání kontejnerového vozu, protipovodňová opatření (poldr nad Chajdami), propojení rozhlasu mezi obcemi apod.

Na závěr byla dána možnost přítomným zastupitelům a občanům sdělit své stanovisko.

Přihlásil se pan Dudek s tím, že se na něj obrátilo několik občanů s dotazem, proč bývalý starosta Šolc nechává ořezávat borovice u sokolovny. Pan Mikmek odpověděl, že na situaci

byl telefonicky upozorněn od občanů, vyhledal pana Šolce a záležitost s ním projednal. Pan Mikmek dále sdělil, že v rámci revitalizace zeleně vznikla aktivita některých občanů, ale upozornil na nutnost vždy celou akci konzultovat s vedením obce.

Pan Tomeček reagoval, že v rámci jednání komise pro ŽP byla řešena spousta žádostí občanů o kácení stromů, což bylo jedním z důvodů vzniku kompletní revitalizace zeleně v obci. Dále řekl, že nikdo nechce ničit práci bývalého starosty Šolce. Dochází k velice odbornému ošetření a ořezu dřevin, a proto nechápe petici a reakci pana J. Šolce. Navíc dojde v obci k nové výsadbě listnatých dřevin (nové kultivary kaštanů a třešinky). Ovočné stromy nebyly doporučeny odborníky na zeleň.

Pan Petr Šolc připomenul nutnost inventarizace stromů vysázených podél cest a jejich ošetření.

Pan Ambros připomenul stav lípy u hřbitova. Bude nutné opět přivolat dr. Vágnerovou a posoudit, zda nebude nutné lípu vykácet.

Pan Ambros rovněž sdělil, že lípu v obci Lípy (před hospodou) bude nutné přesadit z důvodu zasahování jejích kořenů do inženýrských sítí.

Pan Slezák sdělil, že je nutné ořezat hrušku před domem pana Bilíka.

Pan Mišák poukázal na stav borovic u hřiště. Pan Šolc navrhl v tomto místě umístit značku zákaz stání. Pan Tomeček navrhl ohradit okraje cesty dřevěnými sloupky, aby nedocházelo k nájezdu aut až pod stromy.

Pan Šolc poukázal na havarijní stav stavidla na vodním toku a na poškozené herní prvky na hřišti.

Pan Tomeček navrhl v rámci protipovodňových opatření vybudovat z kulatin překážky – hráze, které se následně dají vybrat a zabrání se tak odtoku biologického materiálu.

Paní Foukalová podala návrh, aby se v obecním rozhlase vyhlásilo kolik se bude kácet stromů a kolik se bude vysazovat, aby mezi lidmi nevznikala panika.

Pan Žouželka poukázal na nešťastný výběr pracovníků, které obec najala na rekonstrukci v MŠ. Pan Mikmek reagoval, že to bylo opravdu nešťastné řešení a že se vedení obce do budoucna poučilo.

Návrh usnesení č.136/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí zprávu o projektech obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.136/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí zprávu o projektech obce Slatinice.

Bod č. 5 – Diskuse, různé

5.1. Nepovolené stavby na obecních pozemcích

V tomto bodě pan Ambros otevřel problematiku staveb na obecních pozemcích, které nebyly obcí povoleny. Jedná se o opěrné zídky spojené s předzahrádkami. V prvním případě se jedná o již jednou projednávanou zídku pana Stratila na pozemku par.č.410/3 v k.ú.Slatinice na Hané a v druhém případě o zídku paní Terkové a pana Slezáka na pozemku par.č. 887/3 v k.ú. Slatinice na Hané. Jedná se o nepovolené stavby a pokud nemají být odstraněny, je nutné s jednotlivými stavebníky uzavřít smlouvu o právu provést stavbu. Pak tyto stavby mohou být

dodatečně povoleny. Druhou možností je stavby nepovolit a tím je navrhnout k odstranění. Pan Stratil nedoložil stavbu zídky povolením, smlouvou o právu provést stavbu ani jiným dokumentem. Pan Slezák a paní Terková dokládají dokument od minulého vedení obce, kde bývalý pan starosta Žouželka tuto stavbu povoluje. Bohužel, je nutné a bylo nutné mít podepsanou a schválenou smlouvu o právu provést stavbu. Dokument podepsaný panem Žouželkou je tedy nerelevantní, ukazuje však, že vedení obce o stavbě tehdy vědělo. Avšak projektová dokumentace této stavby byla předána současnému vedení až včera. (Pan Mikmek ukázal fotografie obou staveb na projektoru). Pan starosta požádal přítomné zastupitele, aby vyjádřili svůj názor k dané věci.

Pan Žouželka řekl, že má být obec ráda, že se občané starají o pozemky u svých domů a vyjádřil souhlas s povolením obou staveb. Pan Slezák informoval přítomné, že stavbou řešil výškový rozdíl mezi jednotlivými pozemky. Současně přiznal, že vše nebylo úplně v souladu se stavebním zákonem.

Pan Ambros dále poukázal na skládku stavebního materiálu na obecním pozemku před domem pana Slezáka a na parkování vozidel na chodníku.

Pan Šolc, pan Tomeček a pan Sedlák souhlasili s vyjádřením pana Žouželky a navrhli do smlouvy zavést problematiku inženýrských sítí.

Pan Starosta poukázal na krásnou terénní úpravu u domu pana Slezáka. Se stavbou vyjádřil souhlas, neboť předchozí vedení o úmyslu výstavby vědělo. U pana Stratila však nemá obec v rukou žádný dokument, jedná se tedy o jiný případ. Navrhl do budoucna ujednotit postup v takové situaci.

Pan Havlíček a pan Ambros upozornili zastupitele, že pokud dané stavby povolí, bude si pak v obci každý dělat co chce.

Pan Slezák sdělil, že stavební úřad u něj provedl místní šetření a zahájil řízení o odstranění stavby. Musí tedy žádat o stavební povolení, což ho bude stát nemalé peníze.

Pan Šolc znovu zopakoval nutnost ujednotit postup v dané věci a informovat občany – např. ve zpravodaji.

Paní Foukalová se zeptala, jestli zástupcům obce nevadí stojící vlečky na místní komunikaci. Krásné věci by chtěli odstranit a škaredé vlečky jim nevadí.

Pan Žouželka sdělil, že každý zemědělec by měl mít v živnostenském listě napsáno, kde bude parkovat se zemědělskými stroji. Pan Ambros reagoval otázkou na pana Žouželku, proč tuto záležitost neřešil již dříve, když byl starostou.

Dále uvedl, že vedení obce nemůže žádnému zakázat, aby stál na okraji silnice, jestliže zde není žádné upravující dopravní značení.

Pan Mišák řekl, že žádný zemědělec nemá v živnostenském oprávnění uvedené stání pro své stroje.

Pan Dudek navrhl jednání mezi obcí a dotčeným zemědělcem.

Návrh usnesení č.137/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu opěrné zídky a předzahrádky na pozemku par.č. 887/3 v k.ú. Slatinice na Hané s panem Slezákem a paní

Terkovou, oba trvale bytem: Slatinice 392 a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 2

Usnesení č.137/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu opěrné zídky a předzahrádky na pozemku par.č. 887/3 v k.ú. Slatinice na Hané s panem Slezákem a paní Terkovou, oba trvale bytem: Slatinice 392 a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem smlouvy.

Návrh usnesení č.138/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu opěrné zídky a předzahrádky na pozemku par.č. 410/3 v k.ú. Slatinice na Hané s panem Stratilem a paní Stratilovou, trvale bytem Slatinice 230, a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 4

Usnesení č.138/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu opěrné zídky a předzahrádky na pozemku par.č. 410/3 v k.ú. Slatinice na Hané s panem Stratilem a paní Stratilovou, trvale bytem Slatinice 230, a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem smlouvy.

5.2. Dopis RNDr. Marcely Česalové, vedoucí střediska provozování VH zařízení (ARKO Technology, a.s.)- viz. příloha

Pan Mikmek přečetl přítomným zastupitelům a občanům dopis od RNDr. Marcely Česalové, který informuje vedení obce o situaci vodovodní sítě a ČOV ve Slatinicích.

Pan Mikmek sdělil, že vedení obce je znám špatný stav vodovodní sítě – zejména v ulici Nádražní, ale prozatím nebyly vypsány žádné dotační tituly. V Nádražní ulici bylo opraveno několik vodovodních přípojek. Firma Arko vypracovala návrh na opravu přibližně 500m vodovodní sítě za cenu cca 1.200.000,- Kč.

Pan Mikmek se dále v dopise pozastavil nad vyčíslením ztrát na síti, kdy v loňském roce byla předložena úplně jiná hodnocení (nižší než v letošním roce). Současně upozornil na nepravdivý počet obyvatel napojených na ČOV, kdy firma do stavu započítává i občany obce Lípy, kteří jsou napojeni na kanalizaci Lutín. Pan místostarosta dále uvedl, že vedení firmy Arko Technology, a.s. si stěžuje, že není informováno o nové výstavbě v obci v souvislosti s napojením na ČOV. Pan Mikmek zdůraznil, že o nové výstavbě se firma dozví úplně stejně jako obec, neboť jako provozovatel inženýrských sítí je informována od budoucích stavebníků a příslušných orgánů.

Pan Dudek se zeptal, jak je možné, že při tak náročné rekonstrukci, jakou ČOV prošla v nedaleké době, není schopna pojmout odpadní vody z dalších novostaveb.

Pan Ambros odpověděl, že je to zejména tím, že do ČOV teče čistá voda. Pan Žouželka s panem Mikmekem zdůraznili, že bude nutné uskutečnit monitorování odtoku dešťových vod do splaškových.

Pan Mišák řekl, že na jednání měla být pozvána RNDr. Česalová. Pan Mikmek sdělil, že bude pozvána na prosincové zasedání.

Do diskuse se dále přihlásil RNDr. Koverdýnský s prosbou o úpravu vrcholu kopce nad vodojemem s možností vybudování ukazatele směrů. Pan Mikmek odpověděl, že místo bylo zavedeno do ÚP tak, aby k této úpravě mohlo dojít. Bude však nutná domluva s dalšími orgány, neboť pozemek není v majetku obce.

Pan RNDr. Koverdýnský dále uvedl jako možnost protipovodňových úprav zbudování žlábků u okrajů cest, které by jistě pojaly střední a malou vodu.

Pan Žouželka navrhl v rámci protipovodňových úprav zatravnit část pole „Nad háječkem“. Pan Mišák sdělil, že to bude celkem problematické, neboť pole má sice v nájmu družstvo, ale v rámci takové akce budou muset dát souhlas jednotliví vlastníci.

Do diskuse se nikdo další nepřihlásil, starosta zasedání v 19,45 hod. ukončil.

Přílohy:

- 1) Oznámení o dni a místě konání veřejného zasedání ZO
- 2) Prezenční listina
- 3) Dopis RNDr. Marcely Česalové, firma ARKO Technology a.s.

Zápis vypracovala: Vladimíra Hrubá

Ověřovatelé: Antonín Dudek podpis:

Pavel Strouhal podpis:

Starosta: Jiří Ambros podpis:

Místostarosta: Bc. Ondřej Mikmek podpis:



**Usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Slatinice
16. zasedání dne 11.9. 2013 – Kulturní dům Lípy**

Usnesení č. 132/16

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje program zasedání ZO Slatinice ve znění:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Zpráva o činnosti rady**
- 3. Zpráva o projektech a dotačních akcích**
- 4. Diskuse, různé**

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.133/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice doplňuje usnesení č. 127/15 z 15. schůze Zastupitelstva obce Slatinice ve znění:

Zastupitelstvo obce Slatinice projednání Závěrečného účtu obce Slatinice za rok 2012 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, s výhradou – porušení rozpočtové kázně při čerpání dotace na Rekonstrukci ČOV Slatinice z let 2010,2011, výrok auditora s výhradou, týkající se dotace na Rekonstrukci ČOV Slatinice z let 2010, 2011.

Zastupitelstvo dále přijímá opatření, kterým bude předcházeno vzniku podobných situací. Toto opatření zahrnuje detailní kontrolu podmínek udělování dotací všech probíhajících a budoucích projektů kontrolním výborem. Finanční postih vyměřený za porušení rozpočtové kázně bude uhrazen v plné výši pracovníky zodpovědnými za toto pochybení.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 2

Usnesení č.134/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.135/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku 381/2 (přibližně 250 m²) v kat.úz. Slatinice na Hané za cenu minimálně 460,- Kč za m², dále pozemek par.č. 109/4 (133 m²) v kat.úz. Lípy za cenu minimálně 460,- Kč za m², dále schvaluje prodej části pozemku 850/3 (přibližně 43 m²) za cenu 100,- Kč za m² v kat.úz. Slatinky. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce pan Jiřího Ambrose vypracováním a podpisem smluv.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.136/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí zprávu o projektech obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.137/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu opěrné zídky a předzahrádky na pozemku par.č. 887/3 v k.ú. Slatinice na Hané s panem Slezákem a paní Terkovou, oba trvale bytem: Slatinice 392 a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 2

Usnesení č.138/16:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu opěrné zídky a předzahrádky na pozemku par.č. 410/3 v k.ú. Slatinice na Hané s panem Stratilem a paní Stratilovou, trvale bytem Slatinice 230, a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 4

Vypracovala: Vladimíra Hrubá

Ověřovatelé: Antonín Dudek podpis:

Pavel Strouhal podpis:

Starosta: Jiří Ambros podpis:

Místostarosta: Bc. Ondřej Mikmek podpis:

