



Zápis z 19. zasedání Zastupitelstva obce Slatinice, které se konalo ve středu 11.6.2014 od 18,00 hod. v zasedací místnosti OÚ

Přítomno: 11 zastupitelů (viz. prezenční listina)

Nepřítomni : 4 zastupitelé (omluveni Mgr. Ševčíková, Ing. Duda, Havlíček)

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 18,00 hodin starostou obce panem Jiřím Ambrosem. Pan Ambros pozdravil přítomné zastupitele a občany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a tato informace podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slatinice zveřejněna po dobu nejméně 7 dní.

Z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15-ti všech členů zastupitelstva), zastupitelstvo je tedy usnášeniškopné podle § 92 odst. 3 zákona o obcích.

Ověřovateli zápisu byli určeni pan Ing. Tomeček a Ing. Sedlák.

Zápisem byla pověřena paní Dana Jahnová.

Do návrhové komise byli určeni pan A. Dudek a Fr. Žouželka.

Zápis z minulého zasedání byl po projednání oběma ověřovateli podepsán a je tedy pokládán za schválený.

Následně seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněné na úřední desce.

Návrh programu:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Zpráva o činnosti rady**
- 3. Závěrečný účet obce Slatinice za rok 2013**
- 4. Převody nemovitostí**
- 5. Schválení úvěru na investiční a dotační projekty**
- 6. Diskuze, různé**

Před hlasováním byla dána možnost vyjádřit se k navrhovanému programu přítomným zastupitelům a občanům.

Pan Břetislav Valenta požádal o minutu ticha pro zesnulého Jaroslava Šolce.

Pan starosta uvedl, že by ihned následovala.

Návrh usnesení č.160/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje program zasedání ZO Slatinice ve znění:

- 1. Kontrola usnesení***
- 2. Zpráva o činnosti rady***
- 3. Závěrečný účet obce Slatinice za rok 2013***



4. Převody nemovitostí
5. Schválení úvěru na investiční a dotační projekty
6. Diskuze, různé

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Starosta konstatoval, že návrh byl schválen a usnesení bylo přijato.

Usnesení č.160/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje program zasedání ZO Slatinice ve znění:

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva o činnosti rady
3. Závěrečný účet obce Slatinice za rok 2013
4. Převody nemovitostí
5. Schválení úvěru na investiční a dotační projekty
6. Diskuze, různé

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 1 – Kontrola usnesení

Starosta obce informoval přítomné o přijatých usneseních z minulých zasedání.

Usnesení č. 155/18

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej pozemku par.č. 16/2 (44 m²) v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 100,- Kč za m². Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce pan Jiřího Ambrose vypracováním a podpisem smluv.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 1

Usnesení č.156/18

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje záměr obce prodat část pozemku par.č. 604/17 v k.ú. Slatinice na Hané celkově cca 128 m², a to v místě hranice s pozemkem par.č. 604/16 za min. cenu 460,- Kč/m². Část pozemku bude upřesněna GP, který bude hradit kupující. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce pan Jiřího Ambrose zpracováním záměru a jeho zveřejněním.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.157/18

Zastupitelstvo obce Slatinice podle zákona č.128/2000 Sb. o obcích, § 16- Občané obce odst. 2, písmena f) a zákona č. 85/1990Sb. o právu petičním, § 5 - Podání a vyřízení petice, přijalo a projednalo PETICI o projektu Revitalizace dřevin v obci Slatinice. Zastupitelstvo obce po projednání petice a shrnutí projektu neshledalo pochybení v projektu samotném ani jinde při zásazích do zeleně na katastru obce. Zastupitelstvo obce Slatinice pověřuje vedení obce Slatinice a také Komisi pro životní prostředí při obci Slatinice, aby případné zájemce o údržbu zeleně v obci Slatinice sdružilo pod pracovní skupinu a pověřilo ji úkoly údržby zeleně.



Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.159/18

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje zařazení svého území do působnosti MAS Regionu Haná na období 2014 – 2020.

Výsledek hlasování: Pro 12, Proti 0, Zdržel se 0

Pan starosta uvedl některé informace k problémům řešeným na minulém zasedání zastupitelstva.

Jednalo se zejména o následující body z diskuze :

- 1) Špatný stav zastávky na Větráku
- 2) Propojení rozhlasu do obce Lípy
- 3) Vlečka stojící v Záhumení před obchodem COOP

1) Zastávka byla znovu vymalována.

2) Zmodernizovali jsme náš rozhlas, tak aby se mohl propojit a hlásit zároveň i do Líp. Bohužel se zatím technikům realizující firmy nepodařilo zajistit funkčnost a navíc se nám zvýšila poruchovost i na rozhlasu ve Slatinicích. Pan Navrátil se snaží problém řešit už déle jak měsíc a zatím neúspěšně. Doufáme, že rozhlas bude co nejdříve v provozu, jak pro Slatinice, tak pro místní část Lípy.

3) S majitelem vlečky jsme vešli v jednání a celý problém bude, jak doufáme vyřešen během léta. Již se dokončuje dokumentace pro úpravu vjezdu a demolici budovy ve dvoře, která mu brání. Upravený vjezd pak bude sloužit panu Sekerovi a ve svém dvoře, tak zaparkuje všechnu techniku.

Byla dána možnost přítomným sdělit svá stanoviska.

Návrh usnesení č.161/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí kontrolu usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Starosta konstatoval, že návrh byl schválen a usnesení bylo přijato.

Usnesení č.161/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí kontrolu usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0



Bod č. 2 – Zpráva o činnosti rady

Pan místostarosta obce sdělil přítomným, že Rada obce Slatinice zasedá každý měsíc. Všechny tyto zasedání byly zapsány a jsou k dispozici na OÚ ve Slatinicích. Z každého zasedání je vyvěšen opis usnesení na webových stránkách obce.

USNESENÍ z 53. zasedání RADY OBCE SLATINICE

330/53 Rada obce projednala a následně schválila rozpočtové opatření č.1/2014.

331/53 Rada obce Slatinice projednala žádosti pana Holce a pana Jánošíka o dřevo z lípy od hřbitova, která byla kvůli svému špatnému zdravotnímu stavu pokácena. Obec Slatinice zajistila všechno dřevo z této lípy a uložila jej na svých pozemcích. Dřevo použitelné pro řezbáře bude uschováno ve dvoře OÚ a připraveno k jejich realizacím a zbytek bude použit na různé kulturní akce obce. Pan Holec vyjádřil zájem o samotný kmen lípy. Pan Jánošík o části větví.

Rada obce doporučuje předat několik větších větví panu Jánošíkovi, který přislíbil na výměnu obci darovat řezbářská díla, dle domluvy.

Dále rada obce doporučuje uspořádat uměleckou soutěž k využití kmene lípy, kde se budou moci přihlásit jak místní sochaři, tak sochaři z jiných částí země.

332/53 Rada obce Slatinice pověřila místostarostu obce pana Mikmeka řízením akce „Umělecké léto ve Slatinicích“ a schválila možnost poskytnutí prostor a materiální pomoci účastníkům.

333/53 Vedení obce informovalo radu obce o jednání mezi provozovatelem vodovodů a kanalizací obce Slatinice firmou ARKO TECHNOLOGY a.s. a investorem výstavby Za Dvorcem PN CONSULTING. Na jednání provozovatel vodovodů a kanalizací zastoupený RNDr. Česalovou a panem Dvořákem uvedl, že kapacita stávající ČOV je nedostačující pro napojení větší výstavby, která je v obci plánována. Současné vedení o tomto problému nevědělo a tato informace je pro něj nová. Současné vedení obce Slatinice nechápe, proč minulé vedení obce nezadalo projekt s větší kapacitou ČOV, když o plánované velké výstavbě v obci se ví od roku 2001. Dále uvedl, že na ČOV teče více vody než na kolik je neprojektována a je tedy na pořadu dne uvažovat o jejím rozšíření kvůli další výstavbě. Pokud mají být napojeny další RD požaduje provozovatel spolupráci při lokalizaci a zjištění problémových míst na splaškové kanalizaci kudy se do ní mohou dostávat dešťové a balastní vody, které zvyšují celkový průtok přes ČOV Slatinice. Proto provozovatel požádal obec o podílení na monitoringu kanalizace a další spolupráci při řešení uvedeného problému.

Rada obce Slatinice pověřuje vedení obce Slatinice zajištěním spolupráce a podílení se na monitoringu a opravách splaškové kanalizace z důvodů jejího poškození a chybného napojení některých objektů v obci do splaškové a dešťové kanalizace. Rada na svém dalším zasedání projedná formu spolupráce a případně schválí a vyjedná finanční prostředky potřebné k opravám a monitoringu.

334/53 Rada obce projednala a schválila příspěvek ve výši 6000,- Kč na činnost o.s. SPES při ŘKF Slatinice, které úzce spolupracuje a pomáhá místními MIMI KLUBU maminek Hrášek.



Rada obce projednala a schválila příspěvek ve výši 8500,- Kč na spolufinancování projektu rodinných center v rámci MAS Regionu Haná.

USNESENÍ z 54. zasedání RADY OBCE SLATINICE

335/54 Rada obce Slatinice schvaluje přijetí dotace a smlouvu č. 11093606 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí, na projekt „Revitalizace dřevin v obci Slatinice“, podepsanou zástupcem fondu 25.3. 2014, a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem.

336/54 Rada obce schvaluje přijetí dotace u akce (projektu) č. CZ.1.02/2.1.00/13.18860 „Pořízení stroje na úklid silničních komunikací za účelem snížení prašnosti v obci Slatinice“ a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem.

337/54 Rada obce Slatinice projednala a následně schválila rozpočtové opatření č.2/2014.

USNESENÍ z 55. zasedání RADY OBCE SLATINICE

338/55 Rada obce projednala a následně schválila rozpočtové opatření č.3/2014

339/55 Rada obce projednala a následně schválila pronájem nádob na tříděný odpad od společnosti EKO KOM a pověřila starostu obce pana Jiřího Ambrose podpisem vyřízením všech náležitostí smlouvy se týkajících.

340/55 Rada obce Slatinice pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose vyjednáním a podpisem smluv se společností Elektrowin na odběr elektrospotřebičů.

341/55 Rada obce Slatinice projednala a schválila směrnici č.1/2014.

USNESENÍ z 57. zasedání RADY OBCE SLATINICE

342/56 Rada obce Slatinice projednala a následně schválila žádost paní Macháčkové o pořádání zábavy na hřišti ve Slatinicích.

343/56 Pan Berka podal žádost o možnost vybudování stání pro automobil před svým domem č.p. 61 v obci Slatinice. Rada obce Slatinice pověřila vedení obce vyřízením všech náležitostí, doporučila však, aby byl zachován prostor pro chodník a větší část stání byla zřízena na pozemku žadatele, který je před jeho domem samotným.

344/56 Rada obce projednala žádosti pana Nováka a pana Kuruce o prodej pozemků v k.ú. Slatinice par.č. 802/2, 763/6. Dále schválila záměr obce části těchto pozemků prodat a pověřila vedení vypracováním záměru a jeho vyvěšením.

345/56 Rada obce Slatinice projednala a schválila směrnici č.1/2014.

346/56 Vedení obce informovalo radu obce o žádosti manželů Soldánových o umístění přístřešku na popelnici na pozemku obce par.č. 761/4. Přesné umístění bude upřesněno. Na tomto pozemku má již přístřešek umístěn pan Svozil a pana Zapletal. Rada obce rozhodla, že umístění tohoto přístřešku povolí, aby bylo možné využití obecního prostoru pro všechny.



Žadatelé si však musí vyřídit všechna povolení s touto „stavbou“ spojené na své náklady. Následně bude podepsána smlouva o právu umístit stavbu s obcí tuto rada obce schvaluje a pověřuje pana starostu Jiřího Ambrose vypracováním a podpisem. Rada obce dále schválila podmínku, že pokud by umístění tohoto přístřešku přineslo jakékoli občanské, nebo sousedské problémy budou odstraněny všechny takovéto stavby na tomto pozemku a v blízkosti uvedených domů.

347/56 Vedení obce informovalo radu obce Slatinice o zprávě od nájemce našich vodovodů a kanalizací. Nájemce informuje o velmi špatné stavu jak vodovodní sítě, tak té splaškové. Obojí hodlá přednést na zasedání zastupitelstva obce Slatinice v červnu.

Rada pověřila členy rady pana Ing. Dudu a paní Mgr. Ševčíkovou čtvrtletní kontrolou faktur a hospodaření na pronajatých sítích, které provozuje společnost ARKO TECHNOLOGY a.s.

348/56 Rada obce Slatinice schválila žádost o „Souhlas s umístěním energ. zařízení a vstupem na pozemek“ a uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ na stavbu: „Slatinice, přeložka, NNk – změna trasy“. Číslo smlouvy: IZ-12-8000268/VB/2a. Jedná se o smlouvy k výstavbě na hřišti SK Slatinice.

Dále rada obce projednala a schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-8006746/002. „Slatinice, Jiří Valoušek – nové NNk“

349/56 Rada obce schválila žádost Lázní Slatinice a.s. o umístění info. tabulí k turistickému centru Slatinice. Tyto by měly být umístěny na lampy VO. Rada pověřila vyřízením pana Mikmeka.

V tomto bodě místostarosta seznámil přítomné s probíhajícími a plánovanými projekty a dotačními akcemi.

Zateplení budov ZŠ Slatinice
Úprava Návsi Slatinice
Svoz bioodpadu v obci Slatinice
Nová dětská hřiště pro MŠ Slatinice
Rekonstrukce vodovodního řádu

V plánu v nejbližší době:
Sociální zařízení na hřišti v Lípách
Protipovodňová opatření na toku Slatinky
Využití budov Lichtenštejnského dvorce – kulturní centrum a centrum služeb

Dále místostarosta zahájil rozpravu a začal s problémy na vodovodním a kanalizačním řádu obce s přítomnými zástupci firmy Arko Technology a.s. nájemci a provozovateli našich sítí. Seznámil přítomné s problémy, které nastaly nebo trvají již delší dobu. Především se jedná o špatný stav vodovodního řádu v nádražní ulici, dále pak špatný stav kanalizace v celé obci (špatné napojení do kanalizačního řádu, vstup balastních vod apod.) a nedostatečná kapacita ČOV pro další výstavbu v obci.

RNDr. Marcela Česalová s panem Dvořákem předložili zastupitelům zprávu provozovatele a zrekapitulovali, co se firmě od roku 2007 podařilo zrealizovat a upozornili zastupitelstvo na špatný stav vodovodní sítě a velké množství přitékajících dešťových vod na ČOV.



První provedená rekonstrukce proběhla na vodním zdroji. Ve vrtech bylo zrezavělé ocelové potrubí nahrazeno nerezovým, byly dobudovány montážní šachty, vyměněna čerpadla a ovládání spínání hladin čerpání vody. Následně bylo vybudováno oddělené uzavírání vodovodního řadu do Slatinic a do místní části Lípy /do této doby byla při poruše uzavřena voda i v Lípách/. Následovala rekonstrukce ČOV Slatinice. Při převzetí objektů do provozování byla ČOV v téměř havarijním stavu. ČOV neměla vůbec mechanické předčištění, kalová koncovka neexistovala. Kal z odpadní splaškové vody se vypouštěl na pole vedle ČOV. Vyhovující počet vzorků na odtoku z ČOV bylo téměř nemožné odebrat.

Podařilo se zajistit dotaci na rekonstrukci ČOV ve výši 90% nákladů v letech 2010 – 2011 proběhla rekonstrukce celé technologie a částečné stavební úpravy.

Nejhorší stav vodovodní sítě je v ulici k nádraží a okolí této ulice, kterou je nezbytné v rámci investiční akce obce opravit celou, respektive provést výměnu potrubí vodovodního řadu. V této lokalitě bylo od začátku roku už několik havárií a je jen otázkou času, kdy dojde k větší havárii, kterou nebudeme schopni z provozních nákladů zajistit. Byl již zpracován projekt na rekonstrukci celé vodovodní sítě v obci, která však nebyla realizována. Podařilo se nám díky opravám a provozním zásahům aspoň snížit za dobu našeho provozování ztráty na síti z 65% na začátku na 42,4 % za rok 2012. Stále je ale naše snaha hodnocena jako nedostačující. Pro projekt částečné výměny potrubí v nádražní ulici lze vycházet z původního materiálu pro nerealizovaný projekt výměny potrubí v obci.

Dalším problémem je množství dešťových vod přitékajících na ČOV. V tomto roce se již podruhé žádalo o prodloužení povolení vypouštění zvýšeného množství čištěných odpadních vod z ČOV. Další prodloužení platnosti tohoto rozhodnutí je již velmi nepravděpodobné a tím je provozovatel vystaven možnosti pokuty za překročené množství vypouštěných odpadních vod. Několik míst s nátokem balastních vod již bylo opraveno, ale zatím je to stále nedostačující a vzhledem k existujícím podkladům, které neodpovídají v mnoha místech skutečnosti, bychom uvítali spolupráci obce. Tyto problémy jsou z doby, kdy jsme ještě vodohospodářskou infrastrukturu neprovozovali.

Dále bylo provozovatelem upozorněno, že dosud nebyli informováni o plánované výstavbě v obci v souvislosti s kapacitou ČOV. Tyto skutečnosti nebyly v době přípravy projektu rekonstrukce ČOV známy a tudíž větším zatížením odpadních vod z nové zástavby projekt nepočítal.

Pan Valenta se dotázal, zda Arko nikdy obec neupozornilo na to, v jakém stavu je vodovodní síť a zda je to úplně nová věc.

Pan Mikmek odpověděl, že nikdo z nového vedení nepředpokládal, že na vodovodní řad není zhotovena prováděcí dokumentace. Dokumentace byla rozdělena na dvě části. Vodojem, který měl prováděcí dokumentaci a je zrekonstruován a vodovod, který má pouze dokumentaci ke stavebnímu povolení.

Paní Česalová – pokud síť bude fungovat, tak i s těmi 42,2% ztráty máme dostatek vody i pro novou bytovou výstavbu. V nejhorším případě je možné použít zdroj Senice na Hané, zde je ale problém s cenou, kdy nákupní cena za 1m³ je 28,- Kč, což by se celková cena vodného vyšplhala na 80,- Kč za m³.

Pan Mišák – jste zaměstnanci soukromé firmy, která si pronajala vodovodní řad za účelem tvoření zisku. Byli jste upozorněni, že je infrastruktura v katastrofálním stavu. Proto jsme si Vás najali, abyste ji opravili. Nevidím od Vás žádnou koncepci, co je třeba udělat nebo co jste udělali, ale neustále nám předkládáte katastrofické scénáře naší infrastruktury.

Paní Česalová – každý rok předkládám vedení obce podklady, co je nutné dělat. První tři roky se hospodařilo silně v mínusu. Teprve za rok 2012 byl zisk 200 tis- Kč, kdy obec dostala zpět 90 tis. dle smlouvy. Za rok 2013 by opět měl být zisk 200,- tis. Kč.



Pan Dvořák uvedl, co již bylo řečeno výše o zrekonstruování ČOV, vodního zdroje, kdyby se tenkrát ještě dotáhla ta rekonstrukce vodovodní sítě, tak mohla mít obec na dalších 50 let od investic do infrastruktury pokoj.

Veškerá voda ve Slatonicích je zasypaná kamením a ne pískem a pokud na vedení ještě stojí těžká zemědělská technika, tak se vedení poruší a pokud se potrubí roztrhne zesponu, tak se poruchy hledají velmi těžko, protože voda teče do země. Na opravy máme ročně 300 tis. Kč a jedna taková větší oprava stojí i 80 tis. Kč. Pak můžete říct, že jsme přišli podnikat a vyděláváme. Ve Slatonicích je potřeba vyměnit 250 vodoměrů, vodoměrné šachty jsou před domy a my měníme jen vodoměr, ale protože je vedení tak staré, tak se jedna výměna vodoměru protáhne na půl dne, kdy se musí vyměnit všechno před vodoměrem i za ním. Zkuste se zamyslet, jak by to řešila obec.

Co se týká té kanalizace, tak již od roku 2012 se s vedením obce řeší problém s balastními vodami, které tečou do splaškové kanalizace. Třetina obce je již zmonitorovaná a vyčištěná, ale stále každou chvíli připlave kus plastu, což znamená, že těch děr je v kanalizaci hodně. Je potřeba projít celou obec a zjistit, jak jsou jednotlivé rodinné domy napojeny. Neustále řešíme tukový lapol v Hostinci na Figleně a ve sklípku pod kostelem. Kvůli tomu, že tukový lapol ještě dosud nemají se čistí každý rok splašková kanalizace za 40 tis. Kč.

Pan Valenta – jak dlouho se tato situace s obcí řeší?

Paní Česalová – ústně 2 roky, poslední dopis písemnou cestou.

Pan Mikmek – obec chce v investicích pokračovat, ale bohužel zatím nejsou k dispozici pro obec výhodné dotace. Vodovod by stál něco kolem 29 milionů. My v práci na rekonstrukci pokračujeme, ale bohužel jsem si do ledna myslel, že dokumentace, která byla připravena k rekonstrukci vodovodního řadu byla prováděcí. Tak se urychleně začal shánět projektant, aby se mohla zrealizovat alespoň ta boční nádražní ulice, která je v nejhorším stavu. Umístění tukového lapolu je již s panem Pohludkem vyjednáno.

Byl bych rád, aby provozování vodovodů a kanalizací přebrala zpět obec a mohly se tvořit rezervy a bylo by tak více peněz na opravy. Dotázal se zastupitelů, zda by se zapojili do kontroly domů, jak jsou napojeny do dešťové kanalizace.

Pan Jiří Starosta navrhl řešení odbornou firmou.

Pan Mikmek navrhl kontrolu pomocí očíslovaných pingpongových míčků.

Pan Dudek uvedl, že nejjednodušší způsob bude, když se otevřou kontrolní šachty při dešti.

Pan Šolc – současné vedení obce smlouvu o pronájmu infrastrukturního majetku neuzavíralo, tudíž nebude aktivní v řešení problémů. Smlouvu podepsalo minulé vedení, tak ať to zůstane na něm.

Pan Mišák si není jist, jestli byl proveden nějaký audit. Pro něj je firma Arko nevěrohodná.

Paní Česalová – dva roky žádáme na radě, aby určila skupinu lidí se kterými projdu všechny doklady a faktury. Místo toho na nás byl poslán audit, a do dnešního dne nevím jak dopadl.

Pan Mikmek – první týden v červenci bude audit k dispozici. Dále uvedl, že kdyby nové vedení nechtělo spolupracovat, tak se nerealizuje rekonstrukce vodojemu a ČOV.

Pan Tomeček – je mu hanba jako zastupiteli obce, že musí toto poslouchat. Obec má nájemce, tak místo abychom s ním spolupracovali, tak na něm hledáme něco špatného.

Pan Žouželka – kdyby tady nebylo Arko, tak by nebyl zrekonstruován vodojem a ČOV. Majitel firmy Arko měl sehnané peníze na rekonstrukci vodovodu, který se nerealizoval. Nejlepší je nic nezačínat, abyste se do ničeho nenamočili. Napadl pana starostu s tím, že se mu nechce nikam jezdit shánět dotace, ví jen kolik, kde stojí párky a pivo a ostatní věci jsou mimo něj.

Pan Mikmek – se dotázal paní Česalové, zda byla připravena nějaká dotace na vodovod? Protože pokud ano jistě by došlo k její realizaci, tak jako u ostatních akcí o žádné však neví, proto se zeptal paní Česalové jako zástupce firmy Arko zda o takové dotaci něco ví.

Paní Česalová se k této otázce odmítla vyjádřit. Byla by ráda, kdyby začala konečně fungovat nějaká spolupráce.

Pan Valenta poprosil vedení schůze, jestli může na ZO slíbit, že se tomuto problému bude věnovat.

Pan Mikmek požádal doplnit do usnesení, že se bude komunikovat s firmou Arko písemně.



Pan Dvořák – my Arko jsme tady pro Vás a pro občany. My máme dát povolení k výstavbě a vyjádření na stavbu 50 rodinných domů, ale toto my dát nemůžeme dřív, než budou vyřešeny stávající problémy. Protože v ten moment by byly přečerpány limity a ze strany obce by to skončilo tím způsobem, Vy jste provozovatel, Vy se starajte. To je ten problém.

Pan starosta uvedl, že problém byl ten, že se nepočítalo s navýšením rodinných domů již při rekonstrukci ČOV.

Pan Dvořák uvedl, že ČOV stačí, ale nesmí tam jít balastní vody a to se bude dít do tehdy, než se problém odstraní. Pojdme řešit problém, a teď je na zastupitelích jestli problém chce řešit nebo ne.

Pan Miroslav Dvořák- chtěl bych slyšet nějaký závěr, co budeme dělat.

Pan Mikmek – příčná nádražní ulice se bude rekonstruovat v nejbližší době. Další věc je ta kanalizace. Doplníme do usnesení, že se provede kontrola připojení domů na dešťovou kanalizaci.

Pan Šolc – měl by chodit nějaký odborník, který tomu rozumí.

Pan Sedlák – jak můžeme hlasovat, že budeme něco dělat, když tomu nerozumíme.

Pan Mišák – předat požadavek odborné firmě, kolik by stálo to vykournění nebo monitoring, musí se hledat nějaká cesta.

Návrh usnesení č.162/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice pověřuje vedení obce zadáním monitoringu kanalizační sítě odborné firmě.

Výsledek hlasování: Pro 11 , Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.162/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice pověřuje vedení obce zadáním monitoringu kanalizační sítě odborné firmě.

Výsledek hlasování: Pro 11 , Proti 0, Zdržel se 0

Návrh usnesení č. 163/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Slatinice a pověřuje vedení obce komunikací s firmou Arko Technology a.s. hlavně písemnou formou.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0 , Zdržel se 0

Starosta konstatoval, že návrh byl schválen a usnesení bylo přijato.

Usnesení č. 163/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Slatinice a pověřuje vedení obce komunikací s firmou Arko Technology a.s. hlavně písemnou formou.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0 , Zdržel se 0



Pan Mikmek dále seznámil přítomné s problematikou zmíněnou v 56. zasedání rady obce Slatinice a to v usnesení 346/56, tedy problematiku kolem stání popelnic, nebo míst pro ně na obecních pozemcích.

Citoval žádost manželů Soldánových „Vážená rado obce Slatinice, žádáme Vás tímto o povolení umístění popelnic na obecním pozemku pro RD čp. 74 manželů Soldánových a Šinclových a RD čp. 375 paní Zourková. Celkem se jedná o 4 ks popelnic. Popelnice plánujeme umístit podél školního plotu u veřejného osvětlení, tak jak to mají Svozilovi a pan Zapletal. Tento prostor se nám zdá vzhledem k přístupu nejvhodnější. Na popelnice uděláme svépomocí dřevěný přístřešek, aby i vzhled byl pro okolí přijatelný“.

Paní Soldánová se vyjádřila k tomu, že rada sice jejich oficiální žádost schválila. Přístřešek jsou ochotni vybudovat svépomocí na své náklady, ale z neznámého důvodu sousedé s umístěním toho jejich přístřešku nesouhlasí.

Pan Prázdný vysvětlil, že nějakou dobu toleroval popelnice Soldánových a Šinclových před svým domem (po dobu než dokončí fasádu domu), ale zvelebuje svůj dům a natrvalo nechce mít před svým domem cizí popelnice.

Pan místostarosta navrhl řešení pro celou ulici a to vybudování stání dole pod kopcem u plotu ZŠ pro všechny domy.

Pan Tomeček uvedl, že je to problém sousedských vztahů a navrhoval, aby měl popelnici každý doma a jen na svoz by byly vyvezeny před dům. Nebo souhlasí s návrhem pana místostarostu s celoročním stáním pod kopcem u plotu ZŠ.

Pan starosta sdělil, že nakonec může dojít i k variantě vybírat poplatek za užívání veřejného prostranství.

Pan Svozil uvedl, že je velmi nepříjemné řešit sousedské spory na zastupitelstvu. I jeho se to týká, i když přístřešek má povolený od zemřelého bývalého starosty pana J. Šolce. V jeho přístřešku má popelnici uschovanou i pan Zapletal.

Paní Soldánová chtěla slyšet hlavní důvod, proč tam ty jejich popelnice nemůžou stát.

Vzhledem k tomu, že Rada obce schválila podmínku, že pokud by umístění tohoto přístřešku přineslo jakékoli občanské, nebo sousedské problémy, budou odstraněny všechny takovéto stavby na tomto pozemku a v blízkosti uvedených domů.

Pan starosta ukončil rozpravu tím, že se sjedná zvláštní schůzka a dohodne se řešení do 1.8. 2014.



Bod č. 3 – Závěrečný účet obce Slatinice za rok 2013

Pan starosta seznámil přítomné se závěrečným účtem za rok 2013, který obec zpracovala dle § 17 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v členění podle rozpočtové skladby a další údaje finančního hospodaření obce a zřízené příspěvkové organizace. Součástí je vyúčtování finančních vztahů a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013.

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce a webových stránkách obce

www.slatinice.com. Kompletní zpracování závěrečného účtu včetně povinných příloh bylo k dispozici k nahlédnutí v kanceláři OÚ.

Obec Slatinice za rok 2013 hospodařila dle schváleného rozpočtu na straně příjmů na 98,24 % (23.648tis.) a na straně výdajů na 98,04% (21.241 tis.). Zůstatek finančních prostředků na běžných účtech k 31.12.2013 činil 1.128.tis. Kč, na účtech fondů 72 tis. Kč. Závazky z titulu neuhrazených faktur byly ke konci roku evidovány ve výši 237 tis. Kč, pohledávky za odběrateli ve výši 576 tis. Kč, pohledávky za místní poplatky 134 tis.

Dlouhodobé úvěry byly evidovány ve výši 3.698 tis. Kč.

V roce 2013 obdržela obec tyto transfery:

Neinvestiční transfer od krajů pro jednotky SDH	4.550,-
Účelový neinvestiční transfer – volby prezidenta	34.393,-
Účelový neinvestiční transfer – volby do parlamentu	53.000,-
Neinvestiční transfer z Úřadu práce – VPP	170.442,-
Investiční transfer z OPŽP – rekonstrukce MŠ	1.003.800,-

Základní škola a Mateřská škola Slatinice hospodařila v roce 2013 s kladným hospodářským výsledkem a to v hlavní činnosti ve výši 125.988,94 Kč na provoz obdržela dotaci od obce ve výši 2.720.000,- Kč.

Ostatním subjektům jako je Region Haná, Svaz měst a obcí, Spolek pro obnovu venkova, Mikroregion Kosířsko, apod. byla poskytnuta dotace a příspěvky ve výši 1.173 tis. Kč.

Přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno ve dnech 6.5.-9.5.2014 auditorskou a účetní kanceláří Ing. Johany Otrubové (auditor č. osv. 2075)

Výrok auditora:

Při přezkoumání hospodaření Obce Slatinice za rok 2013 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.

Před hlasováním dal starosta obce možnost přítomným sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení č. 164/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje závěrečný účet obce Slatinice za rok 2013 se souhlasem s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0 , Zdržel se 1 (Fr. Žouželka)

Místostarosta konstatoval, že návrh byl schválen a usnesení bylo přijato.



Usnesení č.164/19 :

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje závěrečný účet obce Slatinice za rok 2013 se souhlasem s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 1 (Fr. Žouželka)

Účetní závěrka obce Slatinice za rok 2013

Obec Slatinice v návaznosti na §4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví; § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a vyhlášky č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek; předkládá schvalovacímu orgánu k projednání účetní závěrku obce Slatinice za rok 2013.

K projednání účetní závěrky obce Slatinice jsou zastupitelstvu obce předloženy tyto podklady:

- Účetní závěrka – Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha
- Inventarizační zpráva
- Zpráva z interního auditu č.1 a č. 2
- Roční zpráva o provedení finanční kontroly
- Zpráva o přezkumu hospodaření

Byla dána možnost přítomným sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení č. 165/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice projednalo účetní závěrku za rok 2013.

Zastupitelstvo obce Slatinice schválilo účetní závěrku za rok 2013 dne 11.6.2014.

Identifikace osob rozhodujících o schválení účetní závěrky dle §84 odst.2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích: zastupitelstvo obce Slatinice ve složení k datu 11.6.2014

O osoby rozhodující o schválení účetní závěrky, které využily své právo dle § 12 vyhlášky č. 220/2013:

zastupitel	Volba hlasování	Odůvodnění hlasování
Jiří Ambros	Pro	
Bc. Ondřej Mikmek	Pro	
Stanislav Havlíček	Nepřítomen	
Ing. Antonín Duda	Nepřítomen	
Mgr. Zdeňka Ševčíková	Nepřítomna	
Antonín Dudek	Pro	
Mgr. Miroslav Dvořák	Pro	
Ing. Petr Mišák	Pro	
Ing. Michal Sedlák	Pro	
Jiří Starosta	Pro	
Pavel Strouhal	Pro	
Petr Šolc	Pro	
Ing. Petr Tomeček	Pro	
JUDr. Dagmar Zejdová	nepřítomna	
František Žouželka	Zdržel se	

a) Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje účetní závěrku obce Slatinice k 31.12.2013.



b) Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:

- a. účetní závěrka – výkazy Rozvaha, VZZ a Příloha,
 - b. inventarizační zpráva,
 - c. zpráva z interního auditu (pokud byl proveden),
 - d. roční zpráva o provedení finanční kontroly,
 - e. zpráva z přezkumu hospodaření (pokud je k datu schvalování k dispozici),
- c) Vyjádření účetní jednotky k výroku o schválení účetní závěrky:
Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Výsledek hlasování: Pro 10 , Proti 0, Zdržel se 1 (Fr. Žouželka)

Usnesení č. 165/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice projednalo účetní závěrku za rok 2013.

Zastupitelstvo obce Slatinice schválilo účetní závěrku za rok 2013 dne 11.6.2014.

Identifikace osob rozhodujících o schválení účetní závěrky dle §84 odst.2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích: zastupitelstvo obce Slatinice ve složení k datu 11.6.2014

Osoby rozhodující o schválení účetní závěrky, které využily své právo dle § 12 vyhlášky č. 220/2013:

zastupitel	Volba hlasování	Odůvodnění hlasování
Jiří Ambros	<i>Pro</i>	
Bc. Ondřej Mikmek	<i>Pro</i>	
Stanislav Havlíček	<i>Nepřítomen</i>	
Ing. Antonín Duda	<i>Nepřítomen</i>	
Mgr. Zdeňka Ševčíková	<i>Nepřítomna</i>	
Antonín Dudek	<i>Pro</i>	
Mgr. Miroslav Dvořák	<i>Pro</i>	
Ing. Petr Mišák	<i>Pro</i>	
Ing. Michal Sedlák	<i>Pro</i>	
Jiří Starosta	<i>Pro</i>	
Pavel Strouhal	<i>Pro</i>	
Petr Šolc	<i>Pro</i>	
Ing. Petr Tomeček	<i>Pro</i>	
JUDr. Dagmar Zejdová	<i>nepřítomna</i>	
František Žouželka	<i>Zdržel se</i>	

a) Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje účetní závěrku obce Slatinice k 31.12.2013.

b) Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:

- a. účetní závěrka – výkazy Rozvaha, VZZ a Příloha,
- b. inventarizační zpráva,
- c. zpráva z interního auditu (pokud byl proveden),



- d. roční zpráva o provedení finanční kontroly,
 - e. zpráva z přezkumu hospodaření (pokud je k datu schvalování k dispozici),
- c) **Vyjádření účetní jednotky k výroku o schválení účetní závěrky:**
Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 1 (Fr. Žouželka)

Bod č. 4 – Převody nemovitostí

V tomto bodě pan místostarosta seznámil přítomné o schvalování prodeje několika obecních pozemků.

Jedná se o části pozemků par.č. 802/2 , 763/6 , 604/17 všechny v k.ú. Slatinice na Hané. U všech těchto pozemků byl vyvěšen záměr obce prodat tyto části pozemků. Na tento záměr zareagovali zájemci o odprodej. Další věcí, kterou je potřeba dokončit, je schválit odkoupení části pozemku par.č. 373/18 od Lázní Slatinice, kde jsme tento odkup ještě neschválili. Cena je samozřejmě stejná, za kterou lázním prodáváme část pozemku vedle bývalého koupaliště, tedy 100 Kč za m². Dále budeme schvalovat odkoupení části pozemku 624/15 v k.ú. Slatinice, kde chceme realizovat cyklostezku a jen tento díl nám zřejmě vlivem digitalizace nepatří. Dále nám došla žádost o odkoupení pozemků 730/1 a 730/3, kterou také projednáme. Shrnul jednotlivé záměry a informoval, o které pozemky se jedná.

Část pozemku par. č. 802/2 v k.ú. Slatinice na Hané. Jedná se o část pozemku sousedící s pozemkem pana Nováka 381/4, kde jsme již část pozemku k prodeji schvalovali. Po zadání geodetické firmě bylo zjištěno, že k pozemku je třeba ještě přiřadit v přední části kus pozemku 802/2, aby byla parcela srovnána a lépe zpřístupněna ze sousedící komunikace.

Část pozemku par. č. 763/6 v k.ú. Slatinice na Hané. Zde jde o část pozemku sousedící s domem pana Kuruce. Jedná se o cca 20 m², které jsou bezprostředně před vchodem do tohoto domu. Stávající obecní oplocení znemožňuje důstojný přístup k tomuto domu. Proto by chtěl zájemce tuto část před vchodovými dveřmi odkoupit.

Část pozemku par. č. 604/17 v k.ú. Slatinice na Hané. Část tohoto pozemku leží uvnitř zahrady par.č. 604/16 patřící rodině Zatloukalových. Pozemek i jeho obecní část je dlouhodobě užíván majiteli zmiňovaného sousedního pozemku.

Nyní přistoupíme k otevření nabídkových obálek:

Pozemek 802/2 nabídka 100,- Kč za m² pan Novák

Pozemek 763/6 nabídka 100,- Kč za m² pan Kuruc

Pozemek 604/17 nabídka 460,- Kč a více za m² pan Pekař

nabídka 550,- Kč za m² pan MVDr. Zatloukal

Paní Pekařová se snažila přihodit na koupi pozemku 604/17 částku 600,- Kč.

Tato nabídka již bohužel nebyla přijata a návrhovou komisí byla akceptována nejvyšší nabízená částka za pozemek 604/17 a to 550,- Kč za m².



Návrh usnesení č. 166/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku par.č. 802/2 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 100,- za m² panu Novákovi celková výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který bude hradit kupující. Dále pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Návrh usnesení č. 167/19 :

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku par.č. 763/6 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 100,- za m² panu Kurucovi celková výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který bude hradit kupující. Dále pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0 , Zdržel se 0

Návrh usnesení č. 168/19 :

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku par.č. 604/17 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 550,- za m² panu MVDr. Zatloukalovi celková výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který bude hradit kupující. Dále pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2

Návrh usnesení č. 169/19 :

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje zakoupení části pozemku par.č. 373/18 (nově vzniklého pozemku 373/19, GP č. 645-2788/2012) v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 100 za m². Dále pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Návrh usnesení č. 170/19 :

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje zakoupení části pozemku par.č. 624/15 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu do 100 za m². Jedná se o cca 418 m². Dále pověřuje starostu podpisem a vypracováním kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0 , Zdržel se 0

Před přečtením návrhu usnesení na prodej pozemků 730/1 a 730/3 byla dána možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska.

Přihlásil se pan Žouželka a sdělil, že ke kácení remízu má výhrady. Z jakého důvodu se neupozornilo myslivecké sdružení, že se remíz napadený kůrovcem bude kácet. Myslivci by to udělali sami a i napadené dřevo by se dalo použít na výstavbu žebříků nebo různé opravy. Místo toho to kácela obecní skupina v pracovní dobu a jedna lžíce honu byla odvezena panu Ambrosovi domů. Zajímalo by



ho, jestli je to dřevo a práce zaměstnanců zaplacená. Chtěl by se podívat do účetnictví, kde je to dřevo starostou zaplacené. Obec měla dát to dřevo na hromadu a obálkovou metodou prodat zájemcům. I když se kácelo na obecních pozemcích, tak si přece nemůže starosta dovolit, to dřevo odvézt domů.

Pan starosta odpověděl, že se remíz kácel proto, že byl napaden kůrovcem. A dřevo bylo použito na pálení čarodějnic, něco se dalo sportovcům a zbytek je uložen ve dvoře.

Pan Šolc potvrdil, že tento pozemek je určen k výstavbě, dřív byl problém s remízem, ale teď když je napaden kůrovcem, tak nevidí problém s výstavbou. Po domluvě s majitelem sousedního pozemku by třeba bylo vhodné umožnit výsadbu zeleně na val.

Pan Mikmek uvedl, že by se jednalo opět za nejnižší cenu 460,- Kč za m² a opět obálkovou metodou.

Pan Žouželka ještě poprosil, zda by si molo myslivecké sdružení před prodejem těchto parcel vykácet dřevo.

Návrh usnesení č. 171/19 :

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje záměr obce Slatinice prodat pozemek par.č. 730/1 a 730/3 v k.ú. Slatinice na Hané za nejnižší cenu 460,- Kč za m² a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose vypracováním a vyvěšením záměru.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 2, Zdržel se 1

Starosta konstatoval, že návrh byl schválen a usnesení bylo přijato.

Usnesení č.166/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku par.č. 802/2 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 100,- za m² panu Novákovi celková výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který bude hradit kupující. Dále pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.167/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku par.č. 763/6 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 100,- za m² panu Kurucovi celková výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který bude hradit kupující. Dále pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0



Usnesení č. 168/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku par.č. 604/17 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 550,- za m² panu Zatloukalovi celková výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který bude hradit kupující. Dále pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2

Usnesení č.169/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje zakoupení části pozemku par.č. 373/18 (nově vzniklého pozemku 373/19, GP č. 645-2788/2012) v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 100 za m². Dále pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.170/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje zakoupení části pozemku par.č. 624/15 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu do 100 za m². Jedná se o cca 418 m². Dále pověřuje starostu podpisem a vypracováním kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 171/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje záměr obce Slatinice prodat pozemek par.č. 730/1 a 730/3 v k.ú. Slatinice na Hané za nejnižší cenu 460,- Kč za m² a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose vypracováním a vyvěšení záměru.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 2, Zdržel se 1

Starosta konstatoval, že návrh byl schválen a usnesení bylo přijato.

Bod č. 5 - Schválení úvěru na investiční a dotační projekty

Pan místostarosta seznámil přítomné s pátým bodem, kterým je úvěr na předfinancování nadcházejících investičních akcí.

Byly osloveny čtyři bankovní domy s poptávkou úvěru k před a dofinancování investičních akcí. Ze čtyř oslovených dorazily dvě nabídky a to od České spořitelny a.s. a ČSOB a.s. Obě nabídky, jak jsme očekávali, mají velmi výhodné podmínky. S rozdílem úroku a toho, že ČSOB a.s. nabízí úvěr na 15 let, což pro nás není pro obce příliš výhodné, kdež to u ČS a.s. jde o střednědobý až krátkodobý úvěr, který splatíme, nejpozději do konce roku 2017. Navíc odpadá nutnost zřízení dalšího účtu a jeho platby za vedení a pohyb na běžných účtech u nové banky atd.



Návrh usnesení č. 172/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje úvěr od ČS a.s. ve výši do 17,2 milionu Kč pro investiční akce obce Slatinice Zateplení budov ZŠ Slatinice, Svoz Bioodpadu v obci Slatinice a Přírodní zahrada MŠ ve Slatinicích, které se budou realizovat v příštím období. Úroková sazba buď to: 3M PRIBOR + 0,51 % p.a. (3M PRIBOR k 30.5.2014 je 0,36 % p.a.) tj. celková úroková sazba 0,87 % p.a., nebo pevná sazba: "0,99 % p.a. náklady celkem tedy v prvním případě 211 735,30 Kč a druhém případě 240 264,90 Kč. Zastupitelstvo obce Slatinice dále pověřuje starostu obce pan Jiřího Ambrose podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Místostarosta konstatoval, že návrh byl schválen a usnesení bylo přijato.

Usnesení č.172/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje úvěr od ČS a.s. ve výši do 17,2 milionu Kč pro investiční akce obce Slatinice Zateplení budov ZŠ Slatinice, Svoz Bioodpadu v obci Slatinice a Přírodní zahrada MŠ ve Slatinicích, které se budou realizovat v příštím období. Úroková sazba buď to: 3M PRIBOR + 0,51 % p.a. (3M PRIBOR k 30.5.2014 je 0,36 % p.a.) tj. celková úroková sazba 0,87 % p.a., nebo pevná sazba: "0,99 % p.a. náklady celkem tedy v prvním případě 211 735,30 Kč a druhém případě 240 264,90 Kč. Zastupitelstvo obce Slatinice dále pověřuje starostu obce pan Jiřího Ambrose podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Bod č. 6 - Diskuse, různé

Pan místostarosta přednesl žádost mysliveckého spolku o možnosti využití obecního pozemku par.č. 382/1 v k.ú. Slatinice na Hané k chovu divokých králíků. Rádi by na chov divokých králíků využili pozemek bývalé skládky odpadu, kde by vybudovali aklimatizační voliéru, kde by byli králíci v přírodních podmínkách odchováni a budoucí populace divokých králíků by byla vypouštěna do krajiny. Touto snahou je vrátit divoké králíky zpět do krajiny a přispět tak k obohacení krajinného rázu a pokusit se vytvořit zázemí pro budoucí generace.

Návrh usnesení č. 173/19

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje žádost MS Slatinice o vybudování chovné stanice pro divoké králíky na par.č. 382/1 v k.ú. Slatinice na Hané.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0



Usnesení č. 173/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje žádost MS Slatinice o vybudování chovné stanice pro divoké králíky na par.č. 382/1 v k.ú. Slatinice na Hané.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Pan starosta přednesl žádost předsedy SK Slatinice o rekonstrukci původních herních prvků a jeviště, kde je nutné doplnit obložení a zatéká. Uvedení plotu do původního stavu v místě nové trafostanice a dále pak nabídka spolupráce SK s obcí při údržbě sadu u sokolovny. Sady darovalo SK zdarma obci před rekonstrukcí sokolovny, což bylo nutné vzhledem k dotaci, členové SK vysadili do sadu 30 nových švestek a opakovaně v rámci možností zajišťují sečení a údržbu stromů a bohužel, na sklizeň se vzhledem k volnému přístupu najde „dobrovolníků“ vždy dost.

Pan starosta sdělil, že skluzavka k hradu musela být kompletně vyměněna a potažena novým plechem a v příštím týdnu by se měla montovat na hrad. Obec je před podpisem smlouvy na nové herní prvky za cca 600 tis. Kč, které by se měly montovat v průběhu prázdnin. Stávající prvky se budou postupně opravovat. Oplocení se bude opravovat až po dokončení prací na nové trafostanici.

Pan Šolc se dotázal, co je obsaženo v dotaci na hřiště pro MŠ.

Pan Mikmek odpověděl, že se jedná o hřiště MŠ i ZŠ s herními prvky a sanaci svahu ve dvoře ZŠ Slatinice.

Pan Žouželka se dotázal, kdo dělal stavební dozor na zateplení MŠ z důvodu zatečení a následné opravy po přivalových deštích.

Pan místostarosta odpověděl, že projekt zateplení MŠ řešil pouze zateplení, fasádu a okna. Do školky zateklo kontrolním otvorem v přízemí budovy na vnitřním svodu dešťové vody z vodorovné střechy budovy po opravě nebyl problém, ale při přivalových deštích během měsíce května se projevilo zatékání v patře budovy. Následně byla pracovníky obce provedena výměna celého litinového potrubí za plastové.

kontrolním otvorem v přízemí budovy, a tento problém je již opraven.

Pan Sedlák se dotázal, kdy by zastupitelům vyhovoval termín veřejného zasedání ke schválení územního plánu. Bylo domluveno, že v co možná nejkratším termínu, což bude měsíc srpen.

Pan Tomeček za komisi pro životní prostředí požádal, aby v době vegetace nedocházelo ke kácení dřevin. Dále upozornil, že si nepřeje, aby obec platila kácení vrby u domu paní Hanzalové.

Pan Valoušek požádal o protažení veřejného osvětlení podnikatelskou zónou k jeho hale, snaží se o to již 10 roků.



Pan starosta odpověděl, že prodloužení VO bylo v plánu současně s novou výstavbou bytových domů, ale protože toto řešení je stále v nedohlednu doporučuje umístit světla na stávající sloupy a doplnit chybějící vzdušné vedení.

Vzhledem k tomu, že se do diskuze nikdo další nepřihlásil, starosta zasedání v 21:20 ukončil.

Přílohy:

- 1) Oznámení o dni a místě konání veřejného zasedání ZO
- 2) Prezenční listina zastupitelů
- 3) Prezenční listina občanů
- 4) Závěrečný účet obce za rok 2013
- 5) Účetní závěrka obce za rok 2013

Zápis vypracovala: Dana Jahnová

Ověřovatelé:	Ing. Michal Sedlák	podpis:
	Ing. Petr Tomeček	podpis:
Starosta:	Jiří Ambros	podpis:
Místostarosta:	Bc. Ondřej Mikmek	podpis:



Usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Slatinice 19. zasedání dne 11.6.2014 – zasedací místnost OÚ Slatinice

Usnesení č.160/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje program zasedání ZO Slatinice ve znění:

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva o činnosti rady
3. Závěrečný účet obce Slatinice za rok 2013
4. Převody nemovitostí
5. Schválení úvěru na investiční a dotační projekty
6. Diskuze, různé

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.161/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí kontrolu usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva obce Slatinice.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.162/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice pověřuje vedení obce zadáním monitoringu kanalizační sítě odborné firmě.

Výsledek hlasování: Pro 11 , Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 163/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Slatinice a pověřuje vedení obce komunikací s firmou Arko Technology a.s. hlavně písemnou formou.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0 , Zdržel se 0

Usnesení č.164/19 :

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje závěrečný účet obce Slatinice za rok 2013 se souhlasem s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 1 (Fr. Žouželka)

Usnesení č. 165/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice projednalo účetní závěrku za rok 2013.



Zastupitelstvo obce Slatinice schválilo účetní závěrku za rok 2013 dne 11.6.2014.
Identifikace osob rozhodujících o schválení účetní závěrky dle §84 odst.2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích: zastupitelstvo obce Slatinice ve složení k datu 11.6.2014

Osoby rozhodující o schválení účetní závěrky, které využily své právo dle § 12 vyhlášky č. 220/2013:

zastupitel	Volba hlasování	Odůvodnění hlasování
Jiří Ambros	<i>Pro</i>	
Bc. Ondřej Mikmek	<i>Pro</i>	
Stanislav Havlíček	<i>Nepřítomen</i>	
Ing. Antonín Duda	<i>Nepřítomen</i>	
Mgr. Zdeňka Ševčíková	<i>Nepřítomna</i>	
Antonín Dudek	<i>Pro</i>	
Mgr. Miroslav Dvořák	<i>Pro</i>	
Ing. Petr Mišák	<i>Pro</i>	
Ing. Michal Sedlák	<i>Pro</i>	
Jiří Starosta	<i>Pro</i>	
Pavel Strouhal	<i>Pro</i>	
Petr Šolc	<i>Pro</i>	
Ing. Petr Tomeček	<i>Pro</i>	
JUDr. Dagmar Zejdová	<i>Nepřítomna</i>	
František Žouželka	<i>Zdržel se</i>	

- a) Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje účetní závěrku obce Slatinice k 31.12.2013.
b) Předložené podklady pro schválení účetní závěrky:

- a. účetní závěrka – výkazy Rozvaha, VZZ a Příloha,
 - b. inventarizační zpráva,
 - c. zpráva z interního auditu (pokud byl proveden),
 - d. roční zpráva o provedení finanční kontroly,
 - e. zpráva z přezkumu hospodaření (pokud je k datu schvalování k dispozici),
- c) Vyjádření účetní jednotky k výroku o schválení účetní závěrky:
Předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 1 (Fr. Žouželka)

Usnesení č.166/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku par.č. 802/2 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 100,- za m² panu Novákovi celková výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který bude hradit kupující. Dále pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0



Usnesení č.167/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku par.č. 763/6 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 100,- za m² panu Kurucovi celková výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který bude hradit kupující. Dále pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 168/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje prodej části pozemku par.č. 604/17 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 550,- za m² panu Zatloukalovi celková výměra bude upřesněna geometrickým plánem, který bude hradit kupující. Dále pověřuje starostu vypracováním kupní smlouvy a podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 2, Zdržel se 0

Usnesení č.169/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje zakoupení části pozemku par.č. 373/18 (nově vzniklého pozemku 373/19, GP č. 645-2788/2012) v k.ú. Slatinice na Hané za cenu 100 za m². Dále pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č.170/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje zakoupení části pozemku par.č. 624/15 v k.ú. Slatinice na Hané za cenu do 100 za m². Jedná se o cca 418 m². Dále pověřuje starostu podpisem a vypracováním kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 171/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje záměr obce Slatinice prodat pozemek par.č. 730/1 a 730/3 v k.ú. Slatinice na Hané za nejnižší cenu 460,- Kč za m² a pověřuje starostu obce pana Jiřího Ambrose vypracováním a vyvěšení záměru.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 2, Zdržel se 1

Usnesení č.172/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje úvěr od ČS a.s. ve výši do 17,2 milionu Kč pro investiční akce obce Slatinice Zateplení budov ZŠ Slatinice, Svoz Bioodpadu v obci Slatinice a Přírodní zahrada MŠ ve Slatinicích, které se budou realizovat v příštím období. Úroková sazba buď to: 3M PRIBOR + 0,51 % p.a. (3M PRIBOR k 30.5.2014 je 0,36 % p.a.) tj. celková úroková sazba 0,87 % p.a., nebo pevná



sazba: 0,99 % p.a. náklady celkem tedy v prvním případě 211 735,30 Kč a druhém případě 240 264,90 Kč. Zastupitelstvo obce Slatinice dále pověřuje starostu obce pan Jiřího Ambrose podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 173/19:

Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje žádost MS Slatinice o vybudování chovné stanice pro divoké králíky na par.č. 382/1 v k.ú. Slatinice na Hané.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Zápis vypracovala: Dana Jahnová

Ověřovatelé: Ing. Michal Sedlák

podpis:

Ing. Petr Tomeček

podpis:

Starosta: Jiří Ambros

podpis:

Místostarosta: Bc. Ondřej Mikmek

podpis: