



Z Á P I S z veřejného zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE SLATINICE
18. zasedání dne 7.6.2010 – kulturní dům Lípy

Úvod

Starosta p. Žouželka přivítal přítomné zastupitele a ostatní občany a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Dále konstatoval, že je přítomno 12 zastupitelů (omluveni: MUDr.Hajdová, p.Havlíček, p.Reif) a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Návrhová komise byla navržena ve složení : p. L.Vymazal, Ing. Valenta, MUDr.Boháč

Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. P.Strouhal, Ing. Novák

Vypracováním zápisu byl pověřen: P. Šolc

Přijaté usnesení:

246/18 – Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

Starosta p. Žouželka konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli podepsán a nebyly k němu podány žádné námítky, tudíž se zápis pokládá za schválený.

Navržený program:

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva o činnosti rady
3. Závěrečný účet obce za r.2009
4. Převod nemovitostí
5. Územní plán
6. Různé

- Dle zkušeností z minulých zasedání starosta navrhl, aby diskuse a hlasování probíhaly ke každému bodu zvlášť.

Přijaté usnesení:

247/18 – Zastupitelstvo schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

1. Kontrola usnesení

Na dnešní zasedání nebyl termínován žádný úkol.

2. Zpráva o činnosti rady obce

Zprávu o činnosti rady obdrželi všichni členové zastupitelstva spolu s pozvánkou na zastupitelstvo.

Usnesení rady i zastupitelstva jsou zveřejňována i na internetových stránkách obce.

Přijaté usnesení:

248/18 – Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

3. Závěrečný účet obce za r.2009

Informaci k závěrečnému účtu za r.2009 podal předseda kontrolního výboru Ing. Valenta:

Návrh závěrečného účtu obdrželi všichni zastupitelé. Kompletní zpracování závěrečného účtu včetně povinných příloh bylo k dispozici k nahlédnutí v kanceláři OÚ.

Obec Slatinice za rok 2009 hospodařila dle schváleného rozpočtu na straně příjmů na 88,15 % (29.776.785) a na straně výdajů na 90,57% (38.738.438). Zůstatek finančních prostředků na účtech k 31.12.2009 činil 36.966,48 Kč. Závazky ke konci roku jsou evidovány ve výši 4.680.679,27,- Kč (jedná se o neuhrazené faktury z toho investiční ve výši 3.876.085,70 tis. sokolovna, vodovod a kanalizace a neinvestiční ve výši 804.593,57 tis. Kč komunální odpad, elektřina, oprava VO, zpravodaj, vodné-stočné, telefony, údržba KEO-X atd.) Pohledávky ke konci roku ve výši 290.307,20 Kč. Jedná se o nezaplacené poplatky a nájemy.

Bylo provedeno 6 rozpočtových opatření.

Obec obdržela v roce 2009 dotaci ve výši 51.368,- Kč na Czechpoint, na volby 42.891,- Kč, obnovu remízů ve výši 967.482,- Kč, na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši 185.405,- Kč, LHP ve výši 23.856,- Kč, víceúčelové centrum ve výši 3.474.253,78 Kč a opravu pomníku ve výši 400.000,- Kč.

Základní škola a Mateřská škola Slatinice hospodařila v roce 2009 s kladným hospodářským výsledkem a to v hlavní činnosti ve výši 278.950,54 Kč na provoz obdržela dotaci od obce ve výši 2.388.000,- Kč.

Ostatním subjektům jako je svaz měst a obcí, sdružení SK, Region Haná, Svaz měst a obcí, Spolek pro obnovu venkova apod. byla poskytnuta dotace a příspěvky ve výši 284.171,80 Kč.

Ze 7. mil půjčky, kterou má obec od roku 2001 zbývá splácet 5.116 tis. Kč. Tato půjčka je splácena budoucími vlastníky bytů a potrvá do roku 2021.

Inventarizace:

Pro provedení inventarizace za rok 2009 byly vytvořeny potřebné organizační předpoklady jako je vydání metodických pokynů, vyhotovení inventárních soupisů, souhrnů inventarizace a zápisu o provedené inventarizace. Na všech úsecích činnosti obecního úřadu byly provedeny fyzické kontroly a členové komisí potvrdili podpisem správnosti údajů v inventarizačních zápisech.

Výrok auditora:

Hospodaření obce Slatinice, údaje účetní závěrky a závěrečný účet obce odpovídá k 31.12.2009 ve významných hodnotách požadavkům platných právních předpisů. Při provádění přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky ani rozpory se závaznými právními předpisy.

Pan Ing. Valenta dále připomněl, že za uplynulé volební období se díky investičním akcím podařilo navýšit majetek obce o 75 mil. Kč.

Paní Foukalová a p. Štencel požadovali upřesnit, co konkrétně se za zmiňovaných 75 mil.Kč vybuďovalo. Starosta p. Žouželka v odpovědi uvedl, že nemá momentálně k dispozici přesnou specifikaci akcí.

Pan J.Starosta se dotázal na rozdíl aktiv a pasiv k 31.3.2010, který by měl dle materiálů, které měli zastupitelé k dispozici činit cca 11,5 mil. na straně závazků obce.

Pan Ing. Valenta v odpovědi uvedl, že dle nejnovějšího finančního rozboru k 31.5. tento rozdíl činí cca 10,7 milionů. Poté přítomné seznámil se stavem hospodaření obce k 31.5.2010.

Obec Slatinice k 31. květnu 2010 hospodařila podle schváleného rozpočtu na straně příjmů ve výši 28.956.351,- Kč (73,06%) a na straně výdajů ve výši 26.830.545,- Kč (71,87%) Zůstatek finančních prostředků na běžném účtu k 31.5.2010 celkem 476.759,01 Kč a v pokladně 72.990,- Kč.

Zákl.škole a Mateřské škole Slatinice byl za období od 1.1. do 31.5. poskytnutý příspěvek na provoz ve výši 900.000,- Kč.

Oběžná aktiva:

- Krátkodobé pohledávky: 1.017.524,-
- Krátkodobý fin. majetek 690.345,-

Pasiva:

- Krátkodobé závazky 9.644.275,-
- Dlouhodobé závazky 10.703.016,-

Výkaz zisku a ztráty

Náklady celkem

6.180.355,- z toho:

1. náklady z činnosti 3.302.664,- (spotřeba materiálu, energie, opravy, služby, dary, daně)
2. finanční náklady 180.686,- (úroky, bankovní poplatky)
3. náklady na prostředky SR 2.697.004,- (příspěvek PO, členské příspěvky)

Výnosy celkem

7.002.557,- z toho:

1. výnosy z činností 1.849.402,- (pronájem, služby, místní poplatky)
2. finanční výnosy 6.308,- (úroky)
3. výnosy z daní a poplatků 4.156.075,- (daňové příjmy)
4. výnosy na prostředky SR 990.770,- (dotace na výkon státní správy)

Výsledek hospodaření 822.201,-

Průběžnou řídicí finanční kontrolu podle zákona č. 320/2001 Sb. provedl příkazce operace, správce rozpočtu a hlavní účetní.

Přijaté usnesení:

249/18 – Zastupitelstvo schvaluje projednání závěrečného účtu za rok 2009 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

- Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření obce k 31.5.2010.

Hlasování: 11 přítomných zastupitelů bylo pro, 1 se zdržel hlasování (p. Ambros).

4. Převod nemovitostí

- Na posledním zasedání zastupitelstva bylo schváleno zveřejnění záměru na prodej části obecního pozemku p.č. 849/1 v dolní části ulice „Loučka“. Jedná se o předzahrádku a tento pozemek je majiteli přilehlé zahrady dlouhodobě udržován. Proto se jedná především o formální sjednocení skutečného stavu s vlastnickým vztahem. Majitelka uvedené nemovitosti si zajistila vypracování geometrického plánu a podala žádost o koupi části pozemku za cenu 30,- Kč za m². Prodej podobných předzahrádek se za uvedenou cenu schvaloval i na posledním zasedání zastupitelstva.
- Pan Ambros opět připomněl rozdíl proti ceně 600,- Kč za m², která byla nabízena občanům byt.domu č.p.13.
- Starosta p. Žouželka reagoval připomínkou, že je rozdíl v odhadní ceně mezi předzahrádkou RD a nádvořím bytového domu.

Přijaté usnesení:

250/18 – Zastupitelstvo schvaluje prodej nově oddělené části z obecního pozemku p.č. 849/1 v k.ú. Slatinice na Hané a to díl a) o výměře 45 m² za 30,- Kč za 1 m² paní Ing. Regině Pešlové.

Hlasování: 11 přítomných zastupitelů bylo pro, 1 byl proti (p. Ambros).

- Jelikož jsme obdrželi další žádost o prodej dlouhodobě užívané předzahrádky, je nutné nejprve schválit zveřejnění záměru prodat tuto obecní nemovitost. Jedná se o část pozemku p.č. 151 v k.ú. Lípy před RD č.p. 72.
- Pan Ambros připomněl, že před uvedeným domem se nachází obecní studna.
- Starosta p. Žouželka uvedl, že využívání studny se dá ošetřit věcným břemenem.

Přijaté usnesení:

251/18 – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodat část obecního pozemku p.č. 151 před RD č.p. 72 v k.ú. Lípy (dle přiloženého situačního nákresu).

Hlasování: 11 přítomných zastupitelů bylo pro, 1 byl proti (p. Ambros).

- Dále jsme obdrželi žádosti o prodej obecního pozemku p.č.381/2 v k.ú. Slatinice na Hané (pod bývalou skládkou). O tento pozemek byl v minulosti zájem, ale bez zveřejněného záměru nelze pozemky nabídnout k prodeji.
- Pan Ambros navrhl využít tento pozemek na venčení psů.
- Pan Ing. Mišák upozornil na ekologickou zátěž tohoto pozemku vzhledem k blízkosti bývalé skládky odpadků.
- Starosta p. Žouželka uvedl, že venčení psů by vzhledem k výstavbě v blízkém okolí nebylo vhodné a dále, že výstavba se neplánuje až k bývalé skládce a ekologická zátěž se dá vyřešit věcným břemenem, navíc se jedná zatím pouze o zveřejnění záměru prodat uvedený pozemek.

Přijaté usnesení:

252/18 – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodat obecní pozemek p.č. 381/2 o výměře 1641 m² v k.ú. Slatinice na Hané.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

Dále bylo na posledním zasedání schváleno zveřejnění záměru prodat pozemky p.č. 485/37 o výměře 3793 m² a 485/3 o výměře 2513 m². Tyto pozemky se nachází v severní části obce a jsou platným územním plánem určeny k výstavbě rodinných domů. Dosud se ozvali 2 zájemci o koupi těchto pozemků, proto by měla rada obce zorganizovat výběrové řízení a předložit zastupitelstvu návrh smlouvy s vítězným zájemcem.

- Pan Ing. Sedlák se zajímal o konkrétní nabídky, zda se jedná o developery, kteří dořeší celou lokalitu.
- Starosta p. Žouželka uvedl, že oba zájemci hodlají koupit i sousední pozemky a řešit lokalitu komplexně. Navrhl účast Ing. Sedláka ve výběrovém řízení.
- Pan Štencel se pozastavil nad hlasováním pro prodej stav. pozemků, když zastupitelé nestanovili např. regulační podmínky pro výstavbu podobně jako v Německu.
- Pan Ing. Novák a p. P. Šolc shodně uvedli, že se zatím nejedná o schvalování konkrétního prodeje, že se pouze pověřuje rada, aby připravila doporučení pro zastupitelstvo. Navíc regulační podmínky se v současné době prosazují jen velmi obtížnou cestou.

Přijaté usnesení:

253/18 – Zastupitelstvo pověřuje radu organizací výběrového řízení na prodej pozemků p.č. 485/37 o výměře 3793 m² a p.č. 485/3 o výměře 2513 m² v k.ú. Slatinice na Hané.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

V rámci příprav na přemístění regulační stanice plynu bylo na posledním zasedání zastupitelstva schváleno zveřejnění záměru směnít část obecního pozemku p.č.615/91, který byl pro uvedené účely pořízen ve východní části obce u kolejí ČD. Logicky jediným zájemcem o tuto směnu je společnost SMP Net, s.r.o., na jejichž pozemku je stávající regulační stanice umístěna.

Přijaté usnesení:

254/18 – Zastupitelstvo schvaluje směnu části obecního pozemku p.č.615/91 v k.ú. Slatinice na Hané (dle přiloženého situačního nákresu) se společností SMP Net, s.r.o. za účelem přemístění regulační stanice plynu.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

Rada vzala na vědomí návrh smlouvy o převodu nemovitostí RD č.p. 13 vč. přilehlých pozemků na nové zájemce: Ing. Kořenka, A.Kořenkovou a I.Trundovou a doporučila schválení v zastupitelstvu.

Rada vzala na vědomí návrh smlouvy s realitní kanceláří Retfin group s.r.o. na zprostředkování uvedeného prodeje a doporučila schválení v zastupitelstvu.

V kupní smlouvě je uvedena celková cena 3.700.000 Kč, z toho 200.000 Kč činí provize uvedené realitní kanceláře.

- Pan Ing. Sedlák se dotázal, zda byla učiněna nabídka na odkup i stávajícím nájemníkům.
- Starosta p. Žouželka odpověděl, že nájemníkům byla tato možnost nabídnuta.
- Paní Šreiberová a Muchová shodně uvedly, že jim byla nabízena odhadní cena 4 mil. Kč a opět doporučovaly, ať se uvedený objekt neprodává.
- Starosta p. Žouželka uvedl, že nájemníkům byla nabídnuta cena ve výši 55 % z uvedené odhadní ceny.
- Pan Štencel doporučil dát nájemníkům ještě jednou šanci za zmiňovanou cenu 3,5 mil. Kč.
- Zastupitelé souhlasili s týdenní lhůtou pro případnou nabídku nájemníků.

Přijaté usnesení:

255/18 – Zastupitelstvo schvaluje prodej budovy Slatinice č.p.13 situované na pozemku p.č.70 – zastavěná plocha a nádvoří a přilehlého pozemku p.č.77/2 – zahrada vše v k.ú. Slatinice na Hané na základě kupní smlouvy uzavřené s Ing. Kořenkem, A.Kořenkovou a I.Trundovou za kupní cenu 3.700.000,- Kč.

- Zastupitelstvo schvaluje úhradu 200.000,- Kč společnosti Retfin group, s.r.o. zastoupené Vojtěchem Růžičkou za zprostředkování prodeje budovy Slatinice č.p.13 a přilehlých pozemků na základě Smlouvy o spolupráci při prodeji uvedených nemovitostí.

- Nájemníci bytového domu č.p. 13 mají přednostní právo odkupu bytového domu s tím, že do týdne (tj.do 14.6.2010) musí předložit kupní cenu ve výši 3,5 mil. Kč, případně garanci na tuto částku.

Hlasování: 8 přítomných zastupitelů bylo pro, 4 proti (p. Ambros, Ing. Novák, Ing.Sedlák, J.Starosta).

Vedení Lázní Slatinice a.s. podalo žádost o koupi příjezdové cesty k lázeňskému domu Hanačka (část pozemku p.č.799), kde hodlají zřídit krytou kolonádu pro lázeňské hosty. Předběžně souhlasili i se zachováním věcného břemene přístupu občanů obce na tuto komunikaci.

- Pan Ambros a p. J. Starosta shodně doporučili tento pozemek neprodávat, aby to nedopadlo jako u průchodu u lázní, případně dát omezení zachování cesty i do zveřejňovaného záměru.
- Pan Ing. Sedlák se zajímal o průjezd lesnické techniky na údržbu lesa.
- Starosta p. Žouželka uvedl, že těžká technika zde nikdy neprojížděla a projíždět nebude. Dále upozornil, že s prodejem cesty by na lázně připadla i péče o kanalizační řad, který vede k LD Hanačka.

Přijaté usnesení:

256/18 – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodat část obecního pozemku p.č. 799 v k.ú. Slatinice na Hané (cesta k LD Hanačka) s věcným břemenem zachování volného průchodu této cesty pro občany obce.

Hlasování: 10 přítomných zastupitelů bylo pro, 2 proti (p. Ambros, p. J. Starosta)

5. Územní plán

Jak již bylo zmiňováno na předešlých zasedáních, je nutné upravit územní plán v souladu s novou legislativou. Na základě naší žádosti nám Magistrát města Olomouce předložil konkrétní podmínky pro zahájení procesu pořízení nového územního plánu. Jedná se především o přesnou formulaci usnesení rady, zastupitelstva a volbu zástupce pro jednání s magistrátem, kterým byl již dříve určen p. Jaroslav Šolc.

Na minulém zasedání byla schválena smlouva s firmou Archplan Ostrava, která bude nový územní plán zpracovávat.

- Pan Ing. Mišák a p. Štencel shodně doporučili jako zástupce obce někoho mladšího ze zastupitelů.
- Pan Štencel se dále zajímal o četnost změn územního plánu.
- Pan Ing. Sedlák v odpovědi uvedl, že četnost není nijak omezena, jednotlivé změny mohou probíhat dokonce souběžně.

Přijaté usnesení:

257/18 – Zastupitelstvo obce Slatinice po projednání

I. schvaluje

podle ustanovení § 84 odst.2 písm. x) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o pořízení nového územního plánu obce Slatinice,

II. volí

na základě ust. § 47 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a § 53 odst. 1 stavebního zákona a podle ust. § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona pana Jaroslava Šolce jako zastupitele určeného pro spolupráci s pořizovatelem nového územního plánu obce Slatinice.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, 3 se zdrželi hlasování (p. Ambros, p. J. Starosta, p. Ing. Novák).

6. Různé

- Na posledním zasedání byly schváleny výsledky výběrového řízení na realizaci akce „Doprovodná zeleň vodního a mokřadního biocentra Slatinice – Trávníky“. Jelikož jsme již obdrželi rozhodnutí o poskytnutí dotace, je nutné schválit smlouvu o poskytnutí podpory. Z celkových nákladů cca 2,5 mil. Kč činí dotace 90 % a vlastní zdroje 10%.

Přijaté usnesení:

258/18 – Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu č. 09025656 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí ze dne 31.5.2010 a pověřuje starostu obce Slatinice pana Františka Žouželku podpisem této smlouvy.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

- Na základě doporučení MAS Regionu Haná a změny zákona o rozp.pravidlech územních rozpočtů rada doporučuje zastupitelstvu schválení členství obce Slatinice v MAS Regionu Haná, o.s. (dosud byly jednotlivé obce zastoupeny pouze samotnými starosty).

Přijaté usnesení:

259/18 – Zastupitelstvo schvaluje členství obce Slatinice v MAS Regionu Haná, o.s.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

- Rada vzala na vědomí žádost o poskytnutí bezúročné půjčky 190.000 Kč Občanskému sdružení SPES Slatinice a doporučila projednání v zastupitelstvu. Jedná se o půjčku na realizaci projektu „Slunečný vršek“ na faře ve Slatinicích v rámci programu Leader Region Haná.

Jelikož se nejedná o objekt, který má ve správě a v majetku obec Slatinice, doporučuje rada, aby občanské sdružení SPES předložilo ověřený souhlas vlastníka objektu spolu s garancí (tj. Farního úřadu v Těšeticích), Rozhodnutí o poskytnutí finanční podpory ze Státního zemědělského intervenčního fondu a předložení samotného projektu k posouzení.

- Pan J.Starosta se dotázal, co je obsahem projektu.

- Pan Žouželka v odpovědi uvedl, že se jedná o rekonstrukci 2 místností pro potřeby sdružení SPES na faře ve Slatinicích.

Přijaté usnesení:

260/18 – Zastupitelstvo pověřuje radu schválením bezúročné půjčky ve výši 190.000 Kč Občanskému sdružení SPES Slatinice, pokud bude sdružením doložen ověřený souhlas s garancí vlastníka objektu, Rozhodnutí o poskytnutí podpory ze SZIF a 1 paré projektu „Slunečný vršek“ k posouzení. Smlouva o půjčce bude předložena k posouzení právnímu zástupci obce.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

Před měsícem byla zdárně dokončena největší akce tohoto volebního období, tj. rekonstrukce sokolovny a školního hřiště. Od měsíce května byl zahájen zkušební provoz a přibližně do 14 dní bude vyhlášen den otevřených dveří, kdy budou mít všichni občané možnost navštívit objekt zrekonstruované sokolovny. Termín bude ještě upřesněn a poté v dostatečném časovém předstihu zveřejněn v obou částech obce. Starosta p. Žouželka všechny přítomné na tuto akci pozval.

- Pan Ing. Sedlák upozornil na rozbitou pamětní desku na objektu ZŠ a požádal o opravu.

- Paní Foukalová požádala o vyčíslení akcí, které se realizovali v poslední době v Lípách a umístění těchto informací na vývěsku do Líp.

- Starosta p. Žouželka přislíbil splnění tohoto požadavku.

- Pan Zaoral upozornil na stříkání vody na fasádu RD za deštivého počasí (od projíždějících automobilů), upozornil také na nepřiměřenou rychlost projíždějících automobilů a dále na nutné čištění potoka a s tím spojený velký výskyt slimáků.

Starosta p. Žouželka zasedání ukončil přibližně v 19.20 hod.



USNESENÍ z veřejného zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE SLATINICE
18. zasedání dne 7.6.2010 – kulturní dům Lípy

246/18 – Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisí a ověřovatele zápisu.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

247/18 – Zastupitelstvo schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

248/18 – Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

249/18 – Zastupitelstvo schvaluje projednání závěrečného účtu za rok 2009 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením a to bez výhrad.

- Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření obce k 31.5.2010.

Hlasování: 11 přítomných zastupitelů bylo pro, 1 se zdržel hlasování (p. Ambros).

250/18 – Zastupitelstvo schvaluje prodej nově oddělené části z obecního pozemku p.č. 849/1 v k.ú. Slatinice na Hané a to díl a) o výměře 45 m² za 30,- Kč za 1 m² paní Ing. Regině Pešlové.

Hlasování: 11 přítomných zastupitelů bylo pro, 1 byl proti (p. Ambros).

251/18 – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodat část obecního pozemku p.č. 151 před RD č.p. 72 v k.ú. Lípy (dle přiloženého situačního nákresu).

Hlasování: 11 přítomných zastupitelů bylo pro, 1 byl proti (p. Ambros).

252/18 – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodat obecní pozemek p.č. 381/2 o výměře 1641 m² v k.ú. Slatinice na Hané.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

253/18 – Zastupitelstvo pověřuje radu organizací výběrového řízení na prodej pozemků p.č. 485/37 o výměře 3793 m² a p.č. 485/3 o výměře 2513 m² v k.ú. Slatinice na Hané.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

254/18 – Zastupitelstvo schvaluje směnu části obecního pozemku p.č.615/91 v k.ú. Slatinice na Hané (dle přiloženého situačního nákresu) se společností SMP Net, s.r.o. za účelem přemístění regulační stanice plynu.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

255/18 – Zastupitelstvo schvaluje prodej budovy Slatinice č.p.13 situované na pozemku p.č.70 – zastavěná plocha a nádvoří a přilehlého pozemku p.č.77/2 – zahrada vše v k.ú. Slatinice na Hané na základě kupní smlouvy uzavřené s Ing. Kořenkem, A.Kořenkovou a I.Trundovou za kupní cenu 3.700.000,- Kč.

- Zastupitelstvo schvaluje úhradu 200.000,- Kč společnosti Retfin group, s.r.o. zastoupené Vojtěchem Růžičkou za zprostředkování prodeje budovy Slatinice č.p.13 a přilehlých pozemků na základě Smlouvy o spolupráci při prodeji uvedených nemovitostí.

- Nájemníci bytového domu č.p. 13 mají přednostní právo odkupu bytového domu s tím, že do týdne (tj.do 14.6.2010) musí předložit kupní cenu ve výši 3,5 mil. Kč, případně garanci na tuto částku.

Hlasování: 8 přítomných zastupitelů bylo pro, 4 proti (p. Ambros, Ing. Novák, Ing.Sedlák, J.Starosta).

256/18 – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodat část obecního pozemku p.č. 799 v k.ú. Slatinice na Hané (cesta k LD Hanačka) s věcným břemenem zachování volného průchodu této cesty pro občany obce.

Hlasování: 10 přítomných zastupitelů bylo pro, 2 proti (p. Ambros, p. J. Starosta)

257/18 – Zastupitelstvo obce Slatinice po projednání

I. schvaluje

podle ustanovení § 84 odst.2 písm. x) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o pořízení nového územního plánu obce Slatinice,

II. volí

na základě ust. § 47 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a § 53 odst. 1 stavebního zákona a podle ust. § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona pana Jaroslava Šolce jako zastupitele určeného pro spolupráci s pořizovatelem nového územního plánu obce Slatinice.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, 3 se zdrželi hlasování (p. Ambros, p. J. Starosta, p. Ing. Novák).

258/18 – Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu č. 09025656 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí ze dne 31.5.2010 a pověřuje starostu obce Slatinice pana Františka Žouželku podpisem této smlouvy.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

259/18 – Zastupitelstvo schvaluje členství obce Slatinice v MAS Regionu Haná, o.s.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

260/18 – Zastupitelstvo pověřuje radu schválením bezúročných půjček ve výši 190.000 Kč Občanskému sdružení SPES Slatinice, pokud bude sdružením doložen ověřený souhlas s garancí vlastníka objektu, Rozhodnutí o poskytnutí podpory ze SZIF a 1 paré projektu „Slunečný vršek“ k posouzení. Smlouva o půjčce bude předložena k posouzení právnímu zástupci obce.

Hlasování: všech 12 přítomných zastupitelů bylo pro.

Zápis vypracoval: Petr Šolc

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Strouhal

Ing. Petr Novák

místostarosta obce:

Lubomír Vymazal

starosta obce:

František Žouželka