



Z Á P I S z veřejného zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE SLATINICE
16. zasedání dne 9.12.2009 – zasedací místnost Slatinice

Úvod

Starosta p. Žouželka přivítal přítomné zastupitele a ostatní občany a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Dále konstatoval, že je přítomno 14 z 15ti zastupitelů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Návrhová komise byla navržena ve složení : p. L.Vymazal, Ing. Valenta, MUDr.Hajdová

Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. P.Strouhal, Ing. Sedlák

Vypracováním zápisu byl pověřen: P. Šolc

Přijaté usnesení:

218/16 – Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

Starosta p. Žouželka konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli podepsán a nebyly k němu podány žádné námítky, tudíž se zápis pokládá za schválený.

Navržený program:

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva o činnosti rady
3. Hospodaření obce
4. Změna územního plánu
5. Oprava památek
6. Převod nemovitostí
7. Zřizovací listina ZŠ
8. Různé

- Dle zkušeností z minulých zasedání starosta navrhl, aby diskuse a hlasování probíhaly ke každému bodu zvlášť.

Přijaté usnesení:

219/16 – Zastupitelstvo schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

1. Kontrola usnesení

211/15 – Zastupitelstvo schvaluje výsledky výběrového řízení na realizaci akce „Stavební práce – Rekonstrukce ČOV Slatinice“ a pověřuje starostu uzavřením smlouvy s vítěznou firmou.

Úkol byl splněn.

Rada schválila smlouvu se zhotovitelem díla „Rekonstrukce ČOV Slatinice“ firmou Arko Technology a.s. vč. Dodatku č.1, který upravuje termín zahájení rekonstrukce v návaznosti na obdržení rozhodnutí o přidělení dotace z Mze.

213/15 – Zastupitelstvo bere na vědomí „Studii okružní křižovatky“ vypracovanou firmou DS GEO Projekt a pověřuje radu přípravou žádosti o dotaci na uvedenou akci.

Úkol je průběžně plněn. Probíhají jednání s vedením lázní, projektantem a zpracovatelem dotačních žádostí.

214/15 – Zastupitelstvo pověřuje radu schválením nové zřizovací listiny ZŠ a MŠ Slatinice v souladu s platnou legislativou nejpozději do 31.10.2009.

Bohužel uvedenou zřizovací listinu může schvalovat pouze zastupitelstvo. Více v bodě č.7 dnešního zasedání.

215/15 – Zastupitelstvo pověřuje radu schválením pojistné smlouvy s ČSOB pojišťovnou na veškerý majetek obce.

Úkol byl splněn.

Přijaté usnesení:

220/16 – Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu usnesení.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

2. Zpráva o činnosti rady obce

Zprávu o činnosti rady obdrželi všichni členové zastupitelstva spolu s pozvánkou na zastupitelstvo. Jednotlivá usnesení rady jsou zveřejňována i na internetových stránkách obce.

Přijaté usnesení:

221/16 – Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti rady.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

3. Hospodaření obce

Zprávu o hospodaření obce přednesl předseda kontrolního výboru Ing. Valenta.

Obec Slatinice v listopadu 2009 hospodařila podle schváleného rozpočtu na straně příjmů na 27.632.033,99 (84,52%) a na straně výdajů na 35.374.157,75 Kč (88,21%). Zůstatek finančních prostředků na běžném účtu činí -1.679.548,24 Kč (čerpání KTK)

Příjmy:

Daňové	11.008.280,75
Nedaňové	1.170.970,71
Kapitálové	129.900,-
Transfery	15.322.882,53 (převody mezi účty + dotace)
Celkem:	27.632.033,99

Výdaje:

Běžné	22.878.069,95
Kapitálové	12.496.087,80 (veškeré investiční akce)
Celkem:	35.374.157,75

Základní škole a Mateřské škole Slatinice byl za období od ledna do září poskytnutý příspěvek na provoz ve výši 1.888.000,- Kč.

Účetní závěrka obce (rozhlednutí územních samosprávných celků)

Pohledávky: 416.898,70

Pohledávky evidujeme v celkové výši 417. tis. Kč. Jedná se o předpisy nájmů z bytových a nebytových prostor, poplatky a vydané faktury. (z toho poplatky po splatnosti ve výši 115.874,-Kč, v měsíci listopadu vybráno na pohledávkách 47 tis. Kč)

Zálohy: 239.978,-

Dodavatelům za plyn a energii byla poskytnuta provozní záloha ve výši 240 tis. Kč.

Závazky: 1.731.399,74,- Kč

Závazky evidujeme ve výši 1.731 tis. Kč z toho investiční ve výši 1.731.399,14 tis. Kč (AquaProcon- rekonstrukce ČOV a vodovodu Slatinice, Agroprojekt – III. Etapa kanalizace Lípy,) a neinvestiční ve výši 558.614,74 tis. Kč (běžné výdaje + osazení obrubníků Lípy 468 tis..)

Bankovní úvěry a půjčky: 5.143.068,90 Hypoteční banka

5.481.724,90 ČSOB

Hypoteční bance zbývá splatit 5.143. tis. Kč na půjčku, kterou nám banka poskytla v roce 2001 na rekonstrukci starého kravína na 16 bytových jednotek. Tato půjčka bude splácena po dobu 20 let budoucími vlastníky bytů.

V měsíci červnu jsme začali čerpat první krátkodobý úvěr od ČSOB na akci Víceúčelové centrum pro kulturu a sport. Čerpání probíhá na základě předložení faktur na tuto akci. K 31.8. byla vyčerpána částka 5.649.553,90 Kč. Jelikož jsme již obdrželi část dotace ve výši 3.474.253,78 Kč, byl ihned tento úvěr o tuto částku + 870.768,20 z rozpočtu ponížen. K úhradě zbývalo 1.304.431,92 ve dvou splátkách a to ve výši 666 tis. v měsíci září a 637 tis. v měsíci říjnu. (první úvěr splacen).

Dne 24.9.2009 byla podepsána druhá smlouva o úvěru ve výši 6 mil. Kč na akci Víceúčelové centrum pro kulturu a sport. Tento úvěr mohl být čerpán do 23.11.2009. Vyčerpáno bylo 5. 481.724,90 Kč. První splátka tohoto úvěru je splatná 23.12.2009 a poslední splátka 23.8.2010, vždy ve výši 666.tis.Kč. 30. října byla podaná žádost o dotaci ve výši 5.483.429,40 Kč a ihned po jejím obdržení bude celá částka převedena na splátku úvěru (prodloužen termín ze strany ROPU na 50 dnů).

Aktiva a pasiva viz. rozvaha.

Aktiva celkem:	238.149.371,77	
Stálá aktiva	198.769.220,60	
Dlouhodobý nehmotný majetek	906.861,40	Software,územní plán, studie
Dlouhodobý hmotný majetek	197.862.359,20	Budovy,haly,stavby,pozemky...
Oběžná aktiva	39.380.151,17	
zásoby	205.913,06	Materiál na skladě
pohledávky	656.876,70	Zálohy el., pohledávky
ceniny	5.073,-	

4. Změna územního plánu

Jak již bylo zmiňováno na předešlých zasedáních, je nutné upravit územní plán v souladu s novou legislativou. Evidujeme také několik žádostí o změnu územního plánu. Bohužel dotační prostředky lze získat pouze na pořízení nového územního plánu a nikoliv jen na změnu. Jelikož Lázně Slatinice připravují mimo jiné rekonstrukci pavilonu Hanačka, výstavbu nového balneoprovozu a další potřebné investice v naší obci a současný územní plán jim to neumožňuje, požadují okamžitou realizaci dílčí změny č.2, kterou si v plné výši uhradí (cca 80-100 tis. Kč).

Ostatní požadavky na změny budou řešeny v rámci nového územního plánu, jehož příprava bude za pomoci dotačních prostředků zahájena v příštím roce.

Aby proces změny č.2 mohl proběhnout co nejrychleji přistoupila rada k následujícím krokům:

- Rada projednala právní rámec externího výkonu územně plánovacích činností ve věci pořízení změny č. 2 územního plánu obce Slatinice prostřednictvím fyzické osoby Ing. Martiny Kokeš Miklendové, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovacích činností dle § 24 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., návrhy mandátních smluv č. 11-2009-Mik a 12-2009-Mik.

- Rada schválila uzavření mandátní smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovacích činností Ing. Martinou Kokeš Miklendovou dle § 6 odst. (6) písm. b), která bude zajišťovat výkon územně plánovacích činností týkající se pořizování změny č. 2 územního plánu obce Slatinice.

- Rada rozhodla, že nebude požadovat výkon územně plánovacích činností ve věci pořizování změny č. 2 územního plánu obce Slatinice dle § 6 odst. (1) písm. c) po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Magistrátu města Olomouc.

- Rada pověřila starostu obce pana Františka Žouželku jednáním a uzavřením mandátní smlouvy s Ing. Martinou Kokeš Miklendovou a podpisem této smlouvy, včetně udělení plné moci Ing. Martině Kokeš Miklendové k úkonům zajišťujícím výkon územně plánovací činnosti pro změnu č. 2 územního plánu obce Slatinice.

- Pan Ing. Sedlák upozornil, že po změně využití pozemků p.č. 372/1 a 350/5 na lázeňskou zónu, by mohly být tyto pozemky zcela zastavěny na úkor stávající zeleně.

- Starosta p. F.Žouželka a místostarosta p. J.Šolc shodně uvedli, že lázně zcela jistě nebudou veškerou zezeň rušit a navrhli u pozemku p.č. 372/1 při dalším jednání usilovat o ponechání většího dílu zeleně a u pozemku p.č. 350/5 souhlasí s ponecháním současného využití.

Přijaté usnesení:

225/16 – Zastupitelstvo bere na vědomí rozhodnutí Rady obce Slatinice ve věci způsobu pořizování změny č. 2 územního plánu obce Slatinice a to prostřednictvím kvalifikované osoby pro výkon územně plánovacích činností Ing. Martiny Kokeš Miklendové.

Zastupitelstvo projednalo návrh na pořízení změny územního plánu obce Slatinice, podaný společností Lázně Slatinice a. s., ve kterém je požadováno vymezení nových ploch pro účely rozšíření lázní Slatinice na parcelách č. 354/3, 373/18, 372/3, 372/4, 372/1, 350/5 v katastrálním území Slatinice na Hané č. 749818.

Zastupitelstvo schvaluje dle § 6 odst. (5) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, pořízení změny č. 2 územního plánu obce Slatinice, která má řešit vymezení nových ploch pro účely rozšíření lázní Slatinice na parcelách č. 354/3, 373/18, 372/3, 372/4 v katastrálním území Slatinice na Hané č. 749818.

Zastupitelstvo schvaluje dle § 6 odst. (5) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, pořízení změny č. 2 územního plánu obce Slatinice na parcele č. 372/1 v k.ú. Slatinice na Hané ve prospěch funkčního využití lázeňství s tím, že v rámci návrhu změny č.2 územního plánu obce Slatinice bude u tohoto pozemku stanoveno procentuální zastoupení zeleně v poměru k nově zastavitelné ploše.

Mezi Lázněmi Slatinice a.s. a Ing. Martinou Kokeš Miklendovou bude uzavřena samostatná mandátní smlouva.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

5. Oprava památek

Rada doporučuje schválit účast naší obce ve společném projektu MAS Region HANÁ a MAS Prostějov–venkov financovaného z PRV, Opatření IV.2.1.Realizace projektů spolupráce opatření III.2.2. ochrana a rozvoj kulturního dědictví se záměrem opravit kulturní památky v obcích.Finanční spoluúčast obce v tomto projektu činí 10% celkových nákladů Vytípané památky je nutné pronajmout Regionu Haná za účelem její opravy.

Přijaté usnesení:

226/16 – Zastupitelstvo bere na vědomí důvodovou zprávu a schvaluje účast obce Slatinice ve společném projektu MAS Region HANÁ a MAS Prostějov–venkov financovaného z PRV, Opatření IV.2.1.Realizace projektů spolupráce opatření III.2.2. ochrana a rozvoj kulturního dědictví se záměrem opravit kulturní památky v obcích.

Zastupitelstvo schvaluje finanční spoluúčast v tomto projektu a záměr budoucího pronájmu památky za účelem její opravy.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

6. Převod nemovitostí

Několik měsíců probíhala jednání s případnými zájemci o bytový dům č.p. 13 včetně několika realitních kanceláří. Nakonec rada obdržela pouze 2 oficiální písemné nabídky.

Z nich rada vybrala nabídku Lázní Slatinice a.s. s navrženou kupní cenou 3.510.000,- Kč.

Rada doporučila zastupitelstvu schválit prodej domu č.p. 13 Lázním Slatinice a.s. za kupní cenu ve výši 3.510.000,- Kč.

- Pan Ing. Mišák doporučil zastupitelům ustoupit od prodeje domu č.p. 13.
- Starosta p. Žouželka připomněl důvody prodeje (daňové propady, dofinancování dotačních akcí, nezadlužovat obec).
- Pan Andryšek se pozastavil nad výší kupní ceny, která se mu zdá příliš nízká.
- Paní Šreiberová doplnila, že odhad činil 4,5 mil Kč.
- Pan J.Starosta a p. J.Ambros shodně uvedli, že cena realit je nyní na minimum, proto doporučují nezbavovat se majetku.
- Pan Benda uvedl, že slibů již dostali obyvatelé domu č.p. 13 dost, ale nikdy nebyly splněny. Proto ani nyní nemají žádnou záruku, že je v tomto domě nechají noví majitelé dožít.
- Pan J.Šolc připomněl, že obec nemá prostředky na údržbu a na zkvalitnění bytů. Vzhledem k současné finanční krizi a ke stavu tohoto domu neměli případní kupci zájem. Majitelé lázní finanční prostředky mají, proto mohou do jednotlivých bytů investovat. Navíc ve spolupráci s lázněmi je připravován projekt na výstavbu nového multifunkčního domu, kde budou i byty pro starší občany. Stávající nájemníky nemůže nikdo vystěhovat.
- Pan Ing. Valenta doplnil, že současné nájemní smlouvy zůstávají v platnosti, navíc platí státem regulované nájemné.

Přijaté usnesení:

227/16 – Zastupitelstvo schvaluje prodej nemovitostí – domu č.p. 13 vč. přilehlých pozemků (tj.pozemky p.č. st. 70 o výměře 992 m² a pozemek p.č.77/2 o výměře 445 m²) Lázním Slatinice a.s. za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.510.000 Kč. Do doby než bude převod zavkládován, bude kupní cena poskytnuta jako bezúročná půjčka. Starosta se pověřuje podpisem potřebných smluv.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, 5 proti (p. Ambros, J.Starosta, Ing. Novák, Ing. Sedlák, M.Reif)

- Zastupitelstvo se v minulosti opakovaně zabývalo žádostí Lázní Slatinice o koupi obecního pozemku p.č. 350/5. Tento prodej byl podmíněn úhradou příspěvku lázní ve výši 600 tis. Kč na úpravu lázeňských pramenů. Byl dokonce vypracován geometrický plán, kterým byla oddělena stávající asfaltová komunikace od travnatých ploch. Samotný prodej se však dosud neuskutečnil a geometrický plán již není platný, neboť po jeho vypracování proběhla digitalizace pozemků .

Vedení lázní nyní svůj zájem potvrdilo s tím, že nabízí cenu 635 tis. Kč.

Rada doporučila schválení záměru prodat pozemek p.č. 350/5 v zastupitelstvu s tím, že do kupní smlouvy bude zaneseno věcné břemeno, které umožní zachovat dosavadní způsob využití pozemku tj. neomezenou přístupnost stávající asfaltové komunikace a sportování dětí v zimním období na tomto pozemku.

- Pan Ambros uvedl, že o prodeji pozemku se jednalo již před lety a dokonce byl vypracován geometrický plán, kterým byla z uvedeného pozemku vyčleněna stávající komunikace.

- Pan Žouželka odpověděl, že po tzv. digitalizaci pozemků již není tento geometrický plán platný a zdůraznil, že se jedná zatím o zveřejnění záměru prodat pozemek.

Přijaté usnesení:

228/16 – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodat obecní pozemek p.č.350/5 v k.ú. Slatinice na Hané s věcným břemenem zachování volné přístupnosti stávající komunikace a umožnění sportování dětí v zimním období na tomto pozemku.

Hlasování: 11 přítomných zastupitelů bylo pro, 3 proti (p. Starosta, Ing. Sedlák, M.Reif)

- Rada doporučila zastupitelstvu schválení záměru na prodej pozemků před RD Slatinice č.p.44 a č.p. 42. Jedná se o pozemky před rodinnými domy vedle školy. Tyto pozemky jsou oploceny a jsou majiteli RD dlouhodobě udržovány. Proto se jedná především o formální sjednocení skutečného stavu s vlastnickým vztahem. Majitelé uvedených nemovitostí zajistí vypracování geometrického plánu, stejně jak tomu bylo u sousedních parcel, které se v minulosti prodaly majitelům RD za odhadní cenu.

Přijaté usnesení:

229/16 – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodat obecní pozemky před rodinnými domy č.p. 44 a č.p. 42 v k.ú. Slatinice na Hané (dle přiloženého situačního nákresu).

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

7. Zřizovací listina ZŠ

Z důvodu novelizace legislativních předpisů týkajících se vztahu příspěvkové organizace a zřizovatele, je nutné upravit **zřizovací listiny ZŠ a MŠ Slatinice**, příspěvkové organizace.

Dle zákona č.477/2008 Sb. musí být vymezena práva, která organizaci umožní, aby se svěřeným majetkem mohla plnit hlavní účel, k němuž byla zřízena. Zejména se uvedou práva a povinnosti spojená s jeho plným, efektivním a ekonomicky účelným využitím, s péčí o jeho ochranu, rozvoj a zvelebení, podmínky pro jeho případnou další investiční výstavbu, dále pravidla pro výrobu a prodej zboží, pokud jsou předmětem činnosti organizace a práva a povinnosti spojená s případným pronajímáním svěřeného majetku jiným subjektům.

Schválením nové zřizovací listiny byla pověřena rada, ale bohužel tato pravomoc je vymezena pouze zastupitelstvu, proto je tento bod opět na programu.

Přijaté usnesení:

230/16 – Zastupitelstvo schvaluje novou zřizovací listinu ZŠ a MŠ Slatinice příspěvkové organizace v souladu s platnou legislativou.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

8. Různé

Jelikož se od příštího roku zvyšuje sazba DPH, dojde ve stejné míře i ke zvýšení sazeb vodného a stočného, tj. celkem o 50 haléřů na m³.

Přijaté usnesení:

231/16 – Zastupitelstvo schvaluje navýšení cen vodného na 31,80 Kč a stočného na 19,20 Kč s platností od 1.1.2010.

Hlasování: 13 přítomných zastupitelů bylo pro, 1 se zdržel (p. Ambros).

V souladu s předchozími rozhodnutími zastupitelstva je nutné schválit roční příspěvek obce MAS Regionu Haná ve výši 30,- Kč na obyvatele.

Přijaté usnesení:

232/16 – Zastupitelstvo schvaluje roční příspěvek obce MAS Regionu Haná ve výši 30,- Kč na obyvatele.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

Na základě informací firmy Invest CZ, se kterou máme uzavřenu smlouvu na přípravu dotačních akcí, je nutné schválit dodatek, kterým se prodlouží termín pro zpracování a odevzdání projektových žádostí a současně se upraví struktura smluvních cen dle požadavků Úřadu Regionální rady Olomouc.

Firma Invest CZ bude připravovat projekt „MŠ Slatinice č.p. 64 – stavební úpravy“, který se bude podávat v roce 2010 do aktuální výzvy programu ROP. Dále bude podán projekt na zateplení a výměnu oken obou objektů ZŠ a z programu POV 2010 dobudování osvětlení u cesty do Líp.

Ve spolupráci s a.s. Lázně Slatinice a firmou BM asistent s.r.o. se bude připravovat projekt „Slatinice – komplexní úpravy lázeňské ulice“.

Přijaté usnesení:

233/16 – Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.05/09 EU ze dne 17.6.2009 uzavřený s firmou Invest CZ a.s. Šternberk.

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo s firmou BM asistent s.r.o. na přípravu projektu „Slatinice – komplexní úpravy lázeňské ulice“ .

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotace z aktuální výzvy programu ROP v roce 2010 na projekty

„MŠ Slatinice č.p. 64 – stavební úpravy“ a „Slatinice – komplexní úpravy lázeňské ulice“

a dále podání žádosti o dotaci na zateplení a výměnu oken obou objektů ZŠ a „Rozšíření veřejného osvětlení v obci Slatinice“ z POV 2010.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

- Pan Ambros požádal o upřesnění informace o budoucím správci objektu sokolovny.

- Starosta p. Žouželka v odpovědi uvedl, že toto pracovní místo by mělo vzniknout od 1.4.2010 a vyzval zájemce, aby se přihlásili v kanceláři OÚ Slatinice.

- Pan Valoušek uvedl, že pracoval v lázních a pochybuje, že by provozovatelé lázní chtěli kácet zeleň, kterou naopak pravidelně udržují. Vyslovil pouze obavy u pozemku „za farou“, aby výsadbou nové zeleně nebylo znemožněno zimní sportování dětí.

- Pan Ambros připomněl tzv. Janotův balíček a možnost obcí zrušit zvyšující koeficienty daně z nemovitostí, aby starší občané nemuseli platit tak vysoké daně a mohli dožít ve svých domech.

- Paní Střídová a P.Šolc uvedli, že tento koeficient byl ve Slatinicích zrušen obecně závaznou vyhláškou v polovině roku a nyní máme daňové sazby dle platné legislativy – jejich výše je závislá na velikosti obce.

- Pan Ing. Valenta doplnil, že každý může příliš velký dům či byt prodat či směnit za menší, aby nemusel platit příliš velkou daň.

Přibližně v 19.50 starosta p. Žouželka zasedání zastupitelstva ukončil.



USNESENÍ z veřejného zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE SLATINICE
16. zasedání dne 9.12.2009 – zasedací místnost Slatinice

218/16 – Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.
Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

219/16 – Zastupitelstvo schvaluje program dnešního zasedání.
Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

220/16 – Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu usnesení.
Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

221/16 – Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti rady.
Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

222/16 – Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření obce k 30.11.2009

223/16 – Zastupitelstvo schvaluje pokyny pro inventarizaci majetku a závazků k 31.12.2009 a složení jednotlivých inventarizačních komisí.

224/16 – Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2010, které bude platné až do schválení řádného rozpočtu na rok 2010.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

225/16 – Zastupitelstvo bere na vědomí rozhodnutí Rady obce Slatinice ve věci způsobu pořizování změny č. 2 územního plánu obce Slatinice a to prostřednictvím kvalifikované osoby pro výkon územně plánovacích činností Ing. Martiny Kokeš Miklendové.

Zastupitelstvo projednalo návrh na pořízení změny územního plánu obce Slatinice, podaný společností Lázně Slatinice a. s., ve kterém je požadováno vymezení nových ploch pro účely rozšíření lázní Slatinice na parcelách č. 354/3, 373/18, 372/3, 372/4, 372/1, 350/5 v katastrálním území Slatinice na Hané č. 749818.

Zastupitelstvo schvaluje dle § 6 odst. (5) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, pořízení změny č. 2 územního plánu obce Slatinice, která má řešit vymezení nových ploch pro účely rozšíření lázní Slatinice na parcelách č. 354/3, 373/18, 372/3, 372/4 v katastrálním území Slatinice na Hané č. 749818.

Zastupitelstvo schvaluje dle § 6 odst. (5) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, pořízení změny č. 2 územního plánu obce Slatinice na parcele č. 372/1 v k.ú. Slatinice na Hané ve prospěch funkčního využití lázeňství s tím, že v rámci návrhu změny č.2 územního plánu obce Slatinice bude u tohoto pozemku stanoveno procentuální zastoupení zeleně v poměru k nově zastavitelné ploše.

Mezi Lázněmi Slatinice a.s. a Ing. Martinou Kokeš Miklendovou bude uzavřena samostatná mandátní smlouva.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

226/16 – Zastupitelstvo bere na vědomí důvodovou zprávu a schvaluje účast obce Slatinice ve společném projektu MAS Region HANÁ a MAS Prostějov–venkov financovaného z PRV, Opatření IV.2.1.Realizace projektů spolupráce opatření III.2.2. ochrana a rozvoj kulturního dědictví se záměrem opravit kulturní památky v obcích.

Zastupitelstvo schvaluje finanční spoluúčast v tomto projektu a záměr budoucího pronájmu památky za účelem její opravy.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

227/16 – Zastupitelstvo schvaluje prodej nemovitosti – domu č.p. 13 vč. přilehlých pozemků (tj.pozemky p.č. st. 70 o výměře 992 m2 a pozemek p.č.77/2 o výměře 445 m2) Lázním Slatinice a.s. za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.510.000 Kč. Do doby než bude převod zavkládován, bude kupní cena poskytnuta jako bezúročná půjčka. Starosta se pověřuje podpisem potřebných smluv.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, 5 proti (p. Ambros, J. Starosta, Ing. Novák, Ing. Sedlák, M.Reif)

228/16 – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodat obecní pozemek p.č.350/5 v k.ú. Slatinice na Hané s věcným břemenem zachování volné přístupnosti stávající komunikace a umožnění sportování dětí v zimním období na tomto pozemku.

Hlasování: 11 přítomných zastupitelů bylo pro, 3 proti (p. Starosta, Ing. Sedlák, M.Reif)

229/16 – Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodat obecní pozemky před rodinnými domy č.p. 44 a č.p. 42 v k.ú. Slatinice na Hané (dle přiloženého situačního nákresu).

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

230/16 – Zastupitelstvo schvaluje novou zřizovací listinu ZŠ a MŠ Slatinice příspěvkové organizace v souladu s platnou legislativou.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

231/16 – Zastupitelstvo schvaluje navýšení cen vodného na 31,80 Kč a stočného na 19,20 Kč s platností od 1.1.2010.

Hlasování: 13 přítomných zastupitelů bylo pro, 1 se zdržel (p. Ambros).

232/16 – Zastupitelstvo schvaluje roční příspěvek obce MAS Regionu Haná ve výši 30,- Kč na obyvatele.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

233/16 – Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.05/09 EU ze dne 17.6.2009 uzavřený s firmou Invest CZ a.s. Šternberk.

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo s firmou BM asistent s.r.o. na přípravu projektu „Slatinice – komplexní úpravy lázeňské ulice“ .

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotace z aktuální výzvy programu ROP v roce 2010 na projekty

„MŠ Slatinice č.p. 64 – stavební úpravy“ a „Slatinice – komplexní úpravy lázeňské ulice“

a dále podání žádosti o dotaci na zateplení a výměnu oken obou objektů ZŠ a „Rozšíření veřejného osvětlení v obci Slatinice“ z POV 2010.

Hlasování: všech 14 přítomných zastupitelů bylo pro.

Zápis vypracoval: Petr Šolc

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Strouhal

Ing. Michal Sedlák

místostarosta obce:

Lubomír Vymazal

starosta obce:

František Žouželka