



Z Á P I S
z veřejného zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE SLATINICE
19. zasedání dne 27.9.2006 – sokolovna Slatinice

Úvod

- Starosta obce p.Jiří Ambros zahájil schůzi v 18.05 hod.
Privítal přítomné zastupitele a ostatní občany a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno.
Dále konstatoval, že je přítomno 10 zastupitelů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné.

Návrhová komise byla stanovena ve složení : J. Starosta, Ing. Mišák
Ověřovateli zápisu byli určeni: K. Slezák, Ing. Ryšavý
Vypracováním zápisu byl pověřen: P. Šolc

Přijaté usnesení:

226/19 – Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

Navržený program:

1. Kontrola usnesení
2. Zpráva o činnosti rady
3. Zpráva o činnosti tech.skupiny
4. Podněty Lázní Slatinice a.s.
5. Změna územního plánu
6. Obsazení bytu v domě č.13
7. Různé
8. Zhodnocení volebního období
9. Diskuse

- Dle zkušeností z minulých zasedání bude diskuse a hlasování probíhat ke každému bodu zvlášť.

Přijaté usnesení:

227/19 – Zastupitelstvo schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

Zápis z minulého zasedání byl ověřovateli podepsán a nebyly k němu podány žádné námítky, tudíž se zápis pokládá za schválený. Zápis k nahlédnutí je k dispozici u předsednického stolu.

1. Kontrola usnesení

Z posledního zasedání byly termínovány následující úkoly:

224/18 – Provéřít stanovisko zastupitele p. Jaroslava Šolce k problematice budování kanalizace v Lípách.

Úkol byl splněn.

Rada stanovisko zastupitele p. Jaroslava Šolce prověřila a trvá na znění dosud vydaných vyjádření, která byla potvrzena stanoviskem kontrolního výboru a jsou rovněž v souladu s výsledky šetření Úřadu pro kontrolu hosp.soutěže.

225/18 – Zastupitelstvo ukládá radě pokračovat ve snaze o získání dotace na budování kanalizace v Lípách.

Úkol je průběžně plněn. Sledujeme aktuální dotační tituly a v případě vyhlášení titulu vhodného pro budování kanalizací bude naše žádost aktualizována.

Přijaté usnesení:

228/19- Zastupitelstvo schvaluje kontrolu usnesení, kterou provedl starosta p. J.Ambros.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, J.Šolc se zdržel hlasování.

2. Zpráva o činnosti rady obce

Zprávu o činnosti rady přečetl místostarosta p. L.Vymazal. Zpráva je přiložena k zápisu z dnešního jednání.

- p. J. Šolc zpochybnil funkčnost zastupitelstva, když schválí budování kanalizace, které by si vyžádalo 17 milionů z obecního rozpočtu a opět připomněl, že se tato akce dá zrealizovat za poloviční náklady.

Přijaté usnesení:

229/19 - Zastupitelstvo schvaluje zprávu o činnosti rady.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, J. Šolc byl proti.

3. Zpráva o činnosti technické skupiny

Zprávu o činnosti technické skupiny za období od posledního zasedání ZO připravil p. Karel Slezák.

Uvedl, že kromě běžných prací spojených s úklidem a údržbou obou obcí se pracovníci technické skupiny podíleli na realizaci těchto významnějších akcí:

Oprava a přístavba ZŠ Slatinice:

Jelikož při nedávné rekonstrukci školní kuchyně došlo ke zrušení části soc.zařízení pro žáky, bylo nutné tento nedostatek vyřešit přístavbou ke školní budově směrem do školního dvora. Tuto akci realizovala stavební firma Ing. Valenty nákladem cca 380 tis. Kč.

Současně s uvedenou akcí zajistila obec obnovu naprosto nevyhovujícího a nebezpečného stavu hlavního schodiště. Schodišťové stupně včetně podest byly obloženy mramorovými deskami v hodnotě přibližně 75 tis. Kč. Obnoveno bylo rovněž zábradlí na celém schodišti v provedení z jeklových profilů s dřevěnou výplní. Výroba a instalace zábradlí si vyžádala 25 tisíc Kč. Nad rámec uvedených prací byl na konci prázdnin ještě předlážděn dvůr za objektem ZŠ.

Rekonstrukce MŠ

Závady zjištěné Krajskou hygienickou stanicí, celkový technický stav objektu a nevyužití prostory po bývalé uhelně. To vše byly hlavní podněty k rozhodnutí obce pro provedení stavebních úprav hospodářské části mateřské školy. Současně s odstraněním uvedených hygienických závad byl vyřešen problém stravování zaměstnanců OÚ a seniorů obce zřízením samostatné jídelny. Z celkových nákladů ve výši přibližně 700 tis. Kč bude necelá polovina hrazena z dotačního programu obnovy venkova Olomouckého kraje.

Oprava střechy kostela

Koncem měsíce srpna byla dokončena oprava části střechy místního kostela. Jedná se o první etapu opravy, která zahrnovala opravu střechy nad presbytářem a opravu klenbových táhel. Obec Slatinice zajišťovala projektovou dokumentaci pro celkovou opravu střechy, která zahrnuje mimo již zmíněnou část i chrámovou loď se sanktusníkem a věž kostela. Předpokládané náklady na tyto dvě další etapy jsou 4 mil.Kč.

První etapa si vyžádala náklady ve výši 1 450 000 Kč, přičemž došlo k nepředvídanému navýšení z důvodu většího rozsahu výměny trámů konstrukce krovu. Tato etapa byla financována zejména ze zdrojů farnosti Slatinice, částečně z dotace Ministerstva kultury a rozpočtu obce.

Vstupní prostor do obecního úřadu, informační centrum

V současné době se realizují stavební práce před vstupem do obecního úřadu. Jde o součást prací, na které získala obec dotační prostředky z programu LEADER +. Součástí stavebních prací před budovou obecního úřadu bude mimo kamenných zídek se sedáky a znakem také informační tabule a stožáry na prapory. Dále zde budou instalována svítidla podél přístupových schodů a pískovcový znak obce a ČR na fasádě budovy při vstupních dveřích.

Ve vstupním prostoru budou instalovány vitríny s informacemi o naší obci a předměty z doby minulé i přítomné.

Při této příležitosti p. Slezák poděkoval všem zastupitelům a občanům za spolupráci.

Přijaté usnesení:

230/19 - Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti technické skupiny OÚ za období od posledního zasedání zastupitelstva.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

4. Podněty lázní Slatinice

Starosta p. Ambros přečetl podněty Lázní Slatinice a.s., které byly doručeny obecnímu úřadu Slatinice (prodloužení autobusové linky směr Prostějov, vypracování studie lázeňské kolonády, prodej obecních pozemků).

Rada doporučila podpořit snahu vedení lázní o prodloužení autobusové linky do Prostějova od zastávky na Větráku až do Slatinic k lázním.

O ostatních podnětech rada doporučuje jednat s vedením lázní s tím, že před zpracováním konkrétní studie by měly být dohodnuty jasné podmínky (rozsah studie, cena, atd.).

Přijaté usnesení:

231/19 - Zastupitelstvo bere na vědomí podněty Lázní Slatinice a.s..

232/19 - Zastupitelstvo schvaluje uplatnění připomínky na prodloužení autobusové linky do Prostějova od zastávky na Větráku až do Slatinic k lázním.

233/19 - Zastupitelstvo pověřuje radu projednáním všech dalších podnětů s vedením lázní.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

5. Změna územního plánu

Starosta p. Ambros informoval přítomné, že veřejné projednání návrhu zadání změny č.1 ÚP se uskutečnilo ve čtvrtek 31.8.2006 v 15.30 hod. v sokolovně.

Veškeré připomínky k ÚP, které byly doručeny na OÚ po skončení termínu pro podávání návrhů na 1.změnu ÚP a nesouvisí přímo s touto změnou, budou zahrnuty do přípravy 2.změny ÚP.

Ing. Ries z MMOI nyní zpracovává jednotlivé připomínky dotčených orgánů ke změně č. 1 ÚP. Poté bude návrh zadání této změny předložen ke schválení zastupitelstvu (přibližně 11,12/2006).

Manželé Valentovi podali podnět v rámci projednávání návrhu ke změnám v lokalitě B2 u hřiště. Jelikož v dané lokalitě koupili pozemek, požadují změnit původní regulativy (hromadné bydlení a veřejnou zeleň) na rodinné bydlení. Dle stanoviska Ing. Riese a Ing. arch. Zemanové by tato změna možná, záleží však na stanovisku zastupitelstva. V uvedené záležitosti by měla proběhnout další jednání s dotčenými subjekty.

Přijaté usnesení:

234/19 - Zastupitelstvo bere na vědomí informace starosty p. Ambrose o průběhu procesu změny č. 1 Územního plánu obce Slatinice.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

6. Obsazení bytu v domě č.p. 13

Jelikož manželé Szeszičtí uvolní k 30.9.2006 byt v domě č.p. 13, je nutné jeho další obsazení. V evidenci OÚ je momentálně 6 žádostí od občanů z okolních obcí. Rada doporučuje vyhovět žádosti paní Menšíkové ze Slatinek a jako prvního náhradníka určila paní Fakovou z Loučan.

- p. J. Šolc se pozastavil na skutečnostech, že o tento byt nemá zájem žádný z občanů Slatinic. Dotázal se, zda bylo uvolnění bytu řádně zveřejněno a oznámil, že mu nejmenovaný občan Slatinic sdělil, že na svoji žádost o byt nedostal odpověď.

- starosta p. Ambros v odpovědi uvedl, že při uvolnění bytu se vždy postupuje stejně, tj. jsou aktualizovány žádosti vedené v evidenci OÚ. Ujistil přítomné, že občané Slatinic měli při obsazování bytu vždy přednost, ale současně sdělil, že informace o uvolnění bytu nebyla nikdy obecním rozhlasem zveřejňována.

Přijaté usnesení:

235/19 - Zastupitelstvo schvaluje pronájem uvolněného bytu v domě č.p. 13 paní Menšíkové ze Slatinek. Náhradníkem pro obsazení tohoto bytu byla určena paní Faková z Loučan.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, J. Šolc proti.

7. Různé

- Starosta p. Ambros uvedl, že rada doporučila ke schválení smlouvu o dílo na stavbu Kanalizace Lípy – Třebčín s firmou Horstav (cca 63 bm kanalizace DN 300 vč. 3 ks betonových šachet za celkovou cenu cca 240 tis. Kč). Vybudování této části kanalizace bylo schváleno na minulém zasedání zastupitelstva. Jedná se o propojení Třebčína a Líp, kde se nyní buduje nová komunikace, proto je nutné položení uvedené kanalizace co nejdříve zrealizovat.

Jelikož finanční prostředky na tuto akci nejsou zahrnuty v rozpočtu, bude provedeno rozpočtové opatření (převod financí z rozp.akce „lázeňská ulice“).

- p. J. Šolc se dotázal, zda nelze tuto část kanalizace položit vlastními prostředky, aby obec ušetřila a jestli bylo vydáno stavební povolení.

- starosta p. J. Ambros v odpovědi uvedl, že vzhledem k náročnosti (velká hloubka) a časové tísní nemůžeme tuto akci realizovat sami. Stavební povolení bylo vydáno.

Přijaté usnesení:

236/19 - Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy s firmou Horstav na vybudování části kanalizace Lípy – Třebčín za celkovou cenu 239 947 Kč vč. rozpočtové změny, která umožní úhradu této akce z obecního rozpočtu.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, J. Šolc se zdržel hlasování.

- Starosta p. Ambros přečetl stanovisko AOPK ke stavu stromů (líp) u hřbitova, ve kterém je vyčíslena hodnota těchto stromů a navrženy možné způsoby jejich ošetření.

Starosta p. Ambros tlumočil doporučení rady, že v návaznosti na uvedené stanovisko by bylo vhodné oslovit několik odborných firem zabývajících se údržbou zeleně a provést výběrové řízení na realizaci nutných opatření doporučených AOPK.

- p. J. Šolc přítomné ujistil, že tyto lípy, které jsou dominantou obce, nás všechny přejijí, že by se měly kácet jen suché stromy. Zdůraznil, že již před 30 lety pracoval v komisi pro ŽP, kde se snažili o výsadbu a ochranu zeleně v obci a řetězy zabezpečovali právě jednu ze zmiňovaných líp.

- paní Foukalová se pana Šolce dotázala, zda za svého působení ve funkci starosty nechal stromy prořezat a odborně ošetřit.

- p. J. Šolc uvedl, že za jeho působení ve funkci starosty se stromy převážně sázely.
- p. Hlavík konstatoval, že právě ve zmiňovaném období – v 70.letech, kdy p. Šolc pracoval v komisi ŽP docházelo k největším devastacím přírody.

Přijaté usnesení:

237/19 - Zastupitelstvo bere na vědomí stanovisko AOPK Olomouc ke stavu 2 lip u hřbitova a pověřuje radu svoláním výběrového řízení na realizaci doporučených opatření.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

Starosta p. Ambros přítomné dále informoval, že na základě žádosti Regionu Haná zastupitelstvo v loňském roce schválilo poskytnutí návratné bezúročné půjčky na neinvestiční náklady Programu Leader + ve výši 57,40 Kč na jednoho obyvatele tj. 80.248 Kč. Tato půjčka měla být vrácena do konce února letošního roku.

V souvislosti s nejasnostmi a dlouhými termíny zpracování agendy kolem úhrady nákladů v Programu Leader+ a nutnosti zafinancovat režijní výdaje roku 2006, nás zástupci regionu Haná požádali o opětovné prodloužení termínu splatnosti uvedené půjčky do konce června 2007.

Jelikož z uvedeného programu čerpá prostředky i naše obec, rada doporučila schválení uvedené žádosti.

Přijaté usnesení:

238/19 - Zastupitelstvo schvaluje prodloužení termínu splatnosti bezúročné půjčky na neinvestiční náklady Programu Leader + ve výši 80.248 Kč, která byla naší obcí poskytnuta regionu Haná do konce června 2007.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

8. Zhodnocení volebního období

Zprávu o průběhu a výsledcích hospodaření uplynulého volebního období přednesl předseda kontrolního výboru p. Jiří Starosta. Připomněl nejdůležitější investiční akce a současně vyčíslil objem poskytnutých dotací. Zhodnotil plnění jednotlivých ročních rozpočtů a věnoval se i aktuálnímu zadlužení obce. Na závěr uvedl, že současný příznivý stav v hospodaření obce je dobrou startovací lajnou pro nové zastupitelstvo, o mnoho příznivější než před 4 roky. Komplexní zpráva je přiložena k zápisu z dnešního zasedání.

Starosta obce p. Ambros při této příležitosti poděkoval všem zastupitelům, pracovníkům OÚ a občanům za práci ve prospěch obce.

Přijaté usnesení:

239/19 - Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o průběhu a výsledcích hospodaření uplynulého volebního období, kterou přednesl předseda kontrolního výboru p. Jiří Starosta.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

9. Diskuse

Předseda stav.komise p. Bc. Michal Sedlák požádal o schválení požadavku obce o bezúplatný převod pozemku p.č. 485/37 a části pozemku p.č. 485/39 v k.ú. Slatinice na Hané, které jsou ve vlastnictví PF ČR a jsou dle platného ÚP určeny k zástavbě RD.

Přijaté usnesení:

240/19 - Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p.č. 485/37 a části p.č.485/39 v k.ú. Slatinice na Hané z vlastnictví PF ČR do vlastnictví obce.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

- paní Foukalová z Líp poděkovala za položení panelů k zastávce „Větrák“ a připomněla neutěšený stav přístřešku na této autobusové zastávce. Současně se dotázala, zda Slatinice nemají důstojnější místnost pro konání zasedání zastupitelstva.

- pan Foukal z Líp ještě připomněl nevhodné parkování autobusů před lékárnou mimo autobusovou zastávku.

- starosta p. Ambros uvedl, že se dokončuje budování menší zasedací místnosti v sídle OÚ a přislíbil i řešení dalších připomínek.

- pan Ing. Mišák připomněl, že byly zprovozněny nové internetové stránky obce, kde jsou uvedeny přesné opisy všech přijatých usnesení rady i zastupitelstva, tudíž nemůže docházet k jejich dodatečným úpravám, jak „bývalo zvykem“.

- p. J. Šolc poděkoval pracovníkům OÚ a zastupitelům za práci pro obec, současně však zdůraznil, že v čele příštího zastupitelstva musí stát schopný manažer. Dále vyjádřil lítost nad občany Líp, pro které se toho v uplynulém volebním období příliš neudělalo. Připomněl také nesplněné sliby uvedené v předvolebních letáčích a vyzdvihl dotační akce, které se podařilo zrealizovat za jeho působení ve vedení obce, kdy se pro obec podařilo získat až 55 milionů. Souhlasil, že i tato zasedací místnost není na potřebné úrovni, na čemž by se právě mělo také zapracovat v dalším volebním období.

- starosta p. J. Ambros uvedl, že nás čekají důležité investice jako např. budování nových komunikací v lokalitách určených k výstavbě RD a opět připomněl, že současné zastupitelstvo se muselo především vypořádat se závazky z minulého období.
- p. J. Šolc opět připomněl, že v roce 2001 jsme z lázeňství získali dotace, které se musely proinvestovat vč. vlastních prostředků, proto nebyly se souhlasem jednotlivých dodavatelů uhrazeny některé faktury. Zmiňované zadlužení pokládá vzhledem k výši obecního rozpočtu a k množství vybudovaných hodnot za směšné.

- Poté starosta p. J. Ambros poděkoval přítomným za účast a přibližně v 19.30 hod. zasedání ukončil.

Zápis vypracoval: P.Šolc

Ověřovatelé zápisu:

Karel Slezák

Ing. Martin Ryšavý

Místostarosta obce:

Lubomír Vymazal

Starosta obce:

Jiří Ambros



SEZNAM PŘIJATÝCH USNESENÍ
19. zasedání ZO dne 27.9.2006 – sokolovna Slatinice

226/19 – Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

227/19 – Zastupitelstvo schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

228/19- Zastupitelstvo schvaluje kontrolu usnesení, kterou provedl starosta p. J.Ambros.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, J.Šolc se zdržel hlasování.

229/19 - Zastupitelstvo schvaluje zprávu o činnosti rady.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, J. Šolc byl proti.

230/19 - Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti technické skupiny OÚ za období od posledního zasedání zastupitelstva.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

231/19 - Zastupitelstvo bere na vědomí podněty Lázní Slatinice a.s..

232/19 - Zastupitelstvo schvaluje uplatnění připomínky na prodloužení autobusové linky do Prostějova od zastávky na Větráku až do Slatinice k lázním.

233/19 - Zastupitelstvo pověřuje radu projednáním všech dalších podnětů s vedením lázní.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

234/19 - Zastupitelstvo bere na vědomí informace starosty p. Ambrose o průběhu procesu změny č. 1 Územního plánu obce Slatinice.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

235/19 - Zastupitelstvo schvaluje pronájem uvolněného bytu v domě č.p. 13 paní Mensšíkové ze Slatinek. Náhradníkem pro obsazení tohoto bytu byla určena paní Faková z Loučan.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, J. Šolc proti.

236/19 - Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy s firmou Horstav na vybudování části kanalizace Lípy – Třebčín za celkovou cenu 239 947 Kč vč. rozpočtové změny, která umožní úhradu této akce z obecního rozpočtu.

Hlasování: 9 přítomných zastupitelů bylo pro, J. Šolc se zdržel hlasování.

237/19 - Zastupitelstvo bere na vědomí stanovisko AOPK Olomouc ke stavu 2 lip u hřbitova a pověřuje radu svoláním výběrového řízení na realizaci doporučených opatření.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

238/19 - Zastupitelstvo schvaluje prodloužení termínu splatnosti bezúročných půjček na neinvestiční náklady Programu Leader + ve výši 80.248 Kč, která byla naší obcí poskytnuta regionu Haná do konce června 2007.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

239/19 - Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o průběhu a výsledcích hospodaření uplynulého volebního období, kterou přednesl předseda kontrolního výboru p. Jiří Starosta.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

240/19 - Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p.č. 485/37 a části p.č. 485/39 v k.ú. Slatinice na Hané z vlastnictví PF ČR do vlastnictví obce.

Hlasování: všech 10 přítomných zastupitelů bylo pro.

Lubomír Vymazal - místostarosta obce

Jiří Ambros - starosta obce

opis vypracoval: Petr Šolc, v.r.