



Zápis z 1. zasedání RADY OBCE SLATINICE konané 15.12. 2010 na OÚ ve Slatinicích.

Přítomni: J. Ambros, S. Havlíček, A. Duda, Z. Braunerová, O. Mikmek
Dále přítomni: P. Mišák, P. Tomeček, M. Česalová, L. Mrázek

Pan starosta Ambros přivítal přítomné radní a zastupitele a zahájil zasedání. A připomenul znění jednacího řádu rady obce.

Program:

- I. Informace o průběhu Rek. ČOV a spolupráce s Arkem Technology a.s. (příloha č.1 – plánované náklady na rok 2011)**
- II. Změny v pronájmu KULTURNĚ-SPORTOVNÍHO CENTRA v obci Slatinice (příloha č.2 – původní nabídka)**
- III. Noví zástupci v Lázeňské komisi**
- IV. Různé**
 - **IV.1. Audit obecního úřadu**
 - **IV.2. Příspěvek do zasedání od p. Mgr. Dvořáka (Přílohy č. 3, č. 4)**
 - **IV.3. Nedořešené platby od minulého zastupitelstva:**
 1. Plyn Lípy cca 900 000,-
 2. JZD Senice na Hané, znehodnocení úrody pod Biocentrem 22 815 ,-
 3. Zaměřování vodovodu kanalizací atd. 223 000,- (příloha č.5)
 4. Faktura za sportovní vybavení sokolovny, duben 2010 106 400,-
 5. Pan Spurný PressBeton, 300 000,-
 - **IV.4. Hřiště Lípy odkup příjezdové komunikace**
 - **IV.5. Jednání s Českou Poštou ohledně petice.**
 - **IV.6. Zajištění nové pojistné smlouvy (FIXUM)**
 - **IV.7. Zajištění odvozu odpadu na rok 2011 A.S.A.**
 - **IV.8. Nový dodavatel zimní údržby**
 - **IV.9. Kontokorentní úvěr od České Spořitelny**
 - **IV.10. Dětská hřiště a sportoviště MAS Region Haná.**
 - **IV.11. Příprava veřejného prostranství pro výstavbu rodinných domů v lokalitě**
 - **IV.12. Slatinice - Za dvorcem (přílohy č. 6, č. 7)**
 - **IV.13. Upravení smluv o nájmu pozemků (přidat 20% na nájmu)**
 - **IV.14. Plánovaný obchvat obce**
 - **IV.15. Nedořešené záležitosti minulé rady**
 - **IV.16. Organizační změna**

I. Informace o průběhu Rek. ČOV a spolupráce s Arkem Technology a.s. (příloha č.1 – plánované náklady na rok 2011)

Rada vzala na vědomí současný stav rekonstrukce ČOV Slatinice a byla informována o získané dotaci od MZE ve výši 80% nákladů rekonstrukce.

Dále vzala na vědomí možné náklady vodovodní a kanalizační sítě na rok 2011 viz příloha. Rada schválila návrh kalkulace cen vodného a stočného na rok 2011 viz příloha.

II. Změny v pronájmu KULTURNĚ-SPORTOVNÍHO CENTRA v obci Slatinice (příloha č.2 – původní nabídka)

Rada vzala na vědomí informaci o ne hospodárném nájmu za provozování Sokolovny ve Slatinicích a pověřila vedení vytvořením kalkulace skutečných nákladů za energie a opotřebení, které se promítnou do nové nabídky využití Sokolovny.

III. Noví zástupci v Lázeňské komisi a v dalších komisích

Rada vzala na vědomí nutnost obměny členů jednotlivých komisí zřizovaných obecním úřadem a komisí a rad, kde je zastoupena obec.

Rada navrhla a zvolila p. Mikmeka jako zástupce do lázeňské komise.

Rada pověřila vedení obce o zajištění a navržení zástupců a členů v dalších komisích a radách.

IV. Různé

- IV.1. Audit obecního úřadu

Vedení OÚ informovalo radu a přítomné a auditu obce který proběhne v lednu roku 2011.

- IV.2. Příspěvek do zasedání od p. Mgr. Dvořáka (Přílohy č. 3, č. 4)

Rada vzala na vědomí příspěvek p. Mgr. Dvořáka o čerpání z RF zkladní školy Slatinice viz příloha, pod podmínkou seznamu, které příslušenství bude z RF nakoupeno.

Rada vzala na vědomí žádost pana Hartmana o udělení odměny p. Mgr.

Dvořákovi, požaduje však předložení VÝROČNÍ ZPRÁVY ZŠ Slatinice za rok 2010 aby byla schopna posoudit zda je odměna adekvátní.

P.Mikmek byl pověřen zajištěním výše uvedených podkladů.

- IV.3. Nedořešené platby od minulého zastupitelstva:

1. Plyn Lípy cca 900 000,-
2. JZD Senice na Hané, znehodnocení úrody pod Biocentrem 22 815 ,-
3. Zaměřování vodovodu kanalizací atd. 223 000,- (příloha)
4. Faktura za sportovní vybavení sokolovny, duben 2010 106 400,-
5. Pan Spurný PressBeton, 300 000,-

Vedení OÚ informovalo radu obce o některých nedořešených platbách od minulého zastupitelstva a pokusí se na začátku roku 2011 vytvořit soupis všech těchto nedořešených plateb.

Rada rozhodla o tom aby fakturu od JZD Senice na Hané na 22 815,- za zničení úrody pod „Biocentrem Slatinice“ byla uhrazena minulým vedením to je p. J. Šolcem a p. F. Žouželkou.

- **IV.4. Hřiště Lípy odkup příjezdové komunikace**

Vedení OÚ informovalo radu o započatí zajištění odkupu pozemků pod příjezdovou komunikací ke hřišti v Lipách.

- **IV.5. Jednání s Českou Poštou ohledně petice.**

Vedení OÚ informovalo o jednání s ČP ohledně petice proti přemístění doručovací pošty ze Slatinic do Lutína. Byli jsme informováni, že pošta Slatinice se v dohledné době rušit nebude.

- **IV.6. Zajištění nové pojistné smlouvy (FIXUM)**

Vedení OÚ informovalo radu o změně v pojistné smlouvě z důvodu prodeje domu č.13 a uzavření smlouvy na rok 2011. Z toho důvodu bylo sníženo pojistné.

- **IV.7. Zajištění odvozu odpadu na rok 2011 A.S.A.**

Vedení OÚ informovalo radu o zajištění odvozu odpadů na rok 2011 s firmou A.S.A. Zůstávají pátky. Výše platby zůstává nezměněna. (350,-)

- **IV.8. Nový dodavatel zimní údržby**

Vedení OÚ informovalo radu o nabídce p. V. Navrátila na zimní údržbu chodníků. Rada pověřila vedení OÚ o vyjednání podmínek spolupráce a ceny za práci.

- **IV.9. Kontokorentní úvěr od České Spořitelny**

Vedení OÚ informovalo radu o probíhajícím schvalování KONTOKORENTNÍHO ÚVĚRU od ČP.

- **IV.10. Dětská hřiště a sportoviště MAS Region Haná.**

Vedení OÚ informovalo průběhu dotačního projektu. MAS připravuje v příštím roce výběrové řízení na dodavatele těchto hřišť, kterého se zúčastníme.

- **IV.11. Příprava veřejného prostranství pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Slatinice - Za dvorcem (přílohy č. 6, č. 7)**

Vedení OÚ uvedlo, že se jedná o rozšíření stávající komunikace (polní cesty) na pozemku parc.. 820 o pruh pozemku parc.č. 485/3 tak, aby šířka veřejného prostranství byla 8m, v souladu s vypracovaným GP č. 626-30/2010. Oba pozemky jsou v majetku obce.

- **IV.12. Upravení smluv o nájmu pozemků (přidat 20% na nájmu)**

Vedení OÚ informovalo radu o záměru obce zvýšit nájemné u obecních pozemků pronajatých p. Lengálovi a JZD Senice na Hané.

P. Mišák se nabídl, že s vedením OÚ prověří tuto úpravu ještě před navýšením.

- **IV.13. Plánovaný obchvat obce**

Vedení OÚ informovalo radu o jednání s Ol. krajem o obchvatu obce a na mapě radě a přítomným osvětlilo problematiku obchvatu.

Rada schválila krajem navrhovanou variantu a pověřila vedení obce jednáním s občany kterých se obchvat v této variantě nejvíce týká.

- **IV.14. Nedořešené záležitosti minulé rady**

Vedení OÚ informovalo radu o nedořešených záležitostech od minulého vedení obce.

Seznam přiložen jako příloha.

Rada pověřila vedení OÚ projednáním a rozvržením záležitostí do příštího roku 2011.

- **IV.15. Organizační změna**

Vedení OÚ navrhlo radě obce zrušení funkce „Referent OÚ – vedoucí kanceláře OÚ Slatinice“ z důvodů úspory nákladů. Úkoly z touto funkcí spojené zastane uvolněný místostarosta a zbytek pracovníků OÚ.

Rada schválila zrušení funkce „Referent OÚ – vedoucí kanceláře OÚ Slatinice“ a pověřila vedení obce vyřízením.

- **IV.16. Připomínka předsedy kontrolního výboru p. Duda.**

Předseda kontrolního výboru pan Duda upozornil na nesprávnost ve vyhlášce o obcích přijaté na veřejném zasedání zastupitelstva obce konané 1.12. 2010. Ve vyhlášce č. 6/2010, o místním poplatku ze psů je uvedena nesprávná a nezákonná částka poplatku ze psů.

Rada vzala připomínku na vědomí a vyhlášku změnila na příštím zasedání zastupitelstva obce Slatinice.

- **IV.17. Příspěvek p. Tomečka**

Pan Tomeček upozornil na problém v podobě současného pronajímání obecního lesa. Nabídl se s pomocí v této problematice a požádal radu aby se začalo v této záležitosti jednat. Rada kvitovala zájem a ujistila p. Tomečka, že kroky budou podniknuty nejlépe po připravovaném auditu obecního lesa.

Zápis vypracoval: Ondřej Mikmek

místostarosta obce
Ondřej Mikmek

starosta obce
Jiří Ambros

opis vypracoval: Ondřej Mikmek, v.r.



USNESENÍ z 1. zasedání RADY OBCE SLATINICE konané 15.12. 2010 na OÚ ve Slatinicích

Rozhodnutí rady, přijatá usnesení:

1/1 Rada vzala na vědomí současný stav rekonstrukce ČOV Slatinice a byla informována o získané dotaci od MZE ve výši 80% nákladů rekonstrukce.

Dále vzala na vědomí možné náklady vodovodní a kanalizační sítě na rok 2011 viz příloha. Rada schválila návrh kalkulace cen vodného a stočného na rok 2011 viz příloha.

2/1 Rada vzala na vědomí informaci o nevhodném nájmu za provozování Sokolovny ve Slatinicích a pověřila vedení vytvořením kalkulace skutečných nákladů za energie a opotřebení, které se promítnou do nové nabídky využití Sokolovny.

3/1 Rada vzala na vědomí nutnost obměny členů jednotlivých komisí zřizovaných obecním úřadem a komisí a rad, kde je zastoupena obec.

Rada navrhla a zvolila p. Mikmeka jako zástupce do lázeňské komise.

Rada pověřila vedení obce o zajištění a navržení zástupců a členů v dalších komisích a radách.

4/1 Vedení OÚ informovalo radu a přítomné a auditu obce který proběhne v lednu roku 2011.

5/1 Rada vzala na vědomí příspěvek p. Mgr. Dvořáka o čerpání z RF zkladní školy Slatinice viz příloha, pod podmínkou seznamu, které příslušenství bude z RF nakoupeno. Rada vzala na vědomí žádost pana Hartmana o udělení odměny p. Mgr. Dvořákovi, požaduje však předložení VÝROČNÍ ZPRÁVY ZŠ Slatinice za rok 2010 aby byla schopna posoudit zda je odměna adekvátní. Rada pověřila vedení obce dořešením a udělením souhlasů panu Dvořákovi.

6/1 Vedení OÚ informovalo radu obce o některých nedořešených platbách od minulého zastupitelstva a pokusí se na začátku roku 2011 vytvořit soupis všech těchto nedořešených plateb.

Rada rozhodla o tom aby fakturu od JZD Senice na Hané na 22 815,- za zničení úrody pod „Biocentrem Slatinice“ byla uhrazena minulým vedením to je p. J. Šolcem a p. F. Žouželkou.

7/1 Vedení OÚ informovalo radu o započatí zajištění odkupu pozemků pod příjezdovou komunikací ke hřišti v Lipách.

8/1 Vedení OÚ informovalo radu o změně v pojistné smlouvě z důvodu prodeje domu č.13 a uzavření smlouvy na rok 2011.

9/1 Vedení OÚ informovalo radu o nabídce p. V. Navrátila na zimní údržbu chodníků. Rada pověřila vedení OÚ o vyjednání podmínek spolupráce a ceny za práci.

10/1 Rada vzala na vědomí a schválila záměr obce „Příprava veřejného prostranství pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Slatinice - Za dvorcem“ viz příloha.

11/1 Vedení OÚ informovalo radu o jednání s Ol. krajem o obchvatu obce a na mapě radě a přítomným osvětlilo problematiku obchvatu.

Rada schválila krajem navrhovanou variantu a pověřila vedení obce dořešením detailů a problematiky jednotlivých úseků, dále pověřila vedení obce jednáním s občany kterých se obchvat v této variantě nejvíce týká.

12/1 Vedení OÚ informovalo radu o nedořešených záležitostech od minulého vedení obce. Seznam přiložen jako příloha.

Rada pověřila vedení OÚ projednáním a rozvržením záležitostí do příštího roku 2011.

13/1 Vedení OÚ navrhlo radě obce zrušení funkce „Referent OÚ – vedoucí kanceláře OÚ Slatinice“ z důvodů úspory nákladů. Úkoly z touto funkcí spojené zastane uvolněný místostarosta a zbytek pracovníků OÚ.

Rada schválila zrušení funkce „Referent OÚ – vedoucí kanceláře OÚ Slatinice“ a pověřila vedení obce vyřízením.

14/1 Předseda kontrolního výboru pan Duda upozornil na nesprávnost ve vyhlášce o obcích přijaté na veřejném zasedání zastupitelstva obce konané 1.12. 2010. Ve vyhlášce č. 6/2010, o místním poplatku ze psů je uvedena nesprávná a nezákonná částka poplatku ze psů.

Rada vzala připomínku na vědomí a vyhlášku změnil na příštím zasedání zastupitelstva obce Slatinice.

Přijatá usnesení schválili všech 5 přítomných členů rady.

Seznam příloh:

Zápis vypracoval: Ondřej Mikmek

místostarosta obce
Ondřej Mikmek

starosta obce
Jiří Ambros

opis vypracoval: Ondřej Mikmek, v.r.