

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2021

Obec Slatinice; IČO 00299456; Slatinice 50, Slatinice, 783 42

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Sestavená k: 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 25.1.2022

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

- Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám; prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1.1.2013. V roce 2013 se změna metod týkala především změny oceňování majetku při bezúplatných převodech mezi vybranými účetními jednotkami (ocenění dle účetních cen předávajícího) a dále evidence výnosu z prodeje drobného dlouhodobého majetku na účtu 646. Od roku 2013 došlo ke změně metody u vykazování služeb bytového hospodářství. Do konce roku 2009 se zobrazovaly výsledkové, od roku 2013 se účtují jako přeprodeje. Vliv se projevuje na účtu 324 a na účtu 377 (311). Od 1.1.2014 došlo ke změnám v některých účetních postupech a obsahovém vymezení některých účtů, a to na základě vyhlášky č. 473/2013 Sb., kterou se mění vyhláška 410/2009 Sb. Došlo k rozdělení účtu 336, konečný stav roku 2013 se vykazuje na počátečních stavech účtů 336,337 a 338 v roce 2014. Majetek určený k prodeji a oceněný reálnou hodnotou se vykazuje od 1.1.2014 na účtech 035 a 036 (počáteční stavy těchto účtů byly vyčleněny z konečných stavů příslušných majetkových účtů). Věcná břemena v případě, kdy obec je oprávněná a nezařazuje věcná břemena do pořizovací ceny investice, účtuje na samostatném účtu 029. K účtování věcných břemen na účtu 029 byla stanovena hladina významnosti. Změnil se odpisový plán v návaznosti na změnu ČUS č. 708 - odpisování dlouhodobého majetku. 2015 - změny obsahového znění účtů: účet 342- účtují se zde závazky a pohledávky za veškerými daněmi (kromě DPPO a DPH) a poplatky účet 344 - pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce účet 903 - zrušený nahrazený účtem 909 ostatní majetek účet 905 - vyřazené pohledávky - převedeno z účtu 911 účet 915 - ostatní krátkodobé pohledávky z transferů - převedeno z účtu 942 - krátkodobé podmíněné pohledávky účet 955 - ostatní dlouhodobé pohledávky z transferů - převedeno z účtu 943 - dlouhodobé podmíněné pohledávky účet 916 - ostatní krátkodobé závazky z transferů - převedené z účtu 973 - krátkodobé podmíněné závazky účet 956 - ostatní dlouhodobé závazky z transferů - převedené z účtu 974 - dlouhodobé podmíněné závazky Byla zrušena hladina významnosti u věcného břemene obce jako osoby oprávněné - věcné břemeno nad 40.000,- se účtuje na účtu 022 a věcné břemeno do 40.000,- se účtuje na účtu 028. Dne 15.2.2016 nabyla účinnosti vyhláška č. 56/2016 Sb., kterou se mění vyhláška č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů. Změny: - odvod daně z příjmu a její příjem musí být zařazen do rozpočtu i účetnictvím prostřednictvím rozpočtové skladby položky 1122 a 5365. - příspěvky spolkům (§ 214-302 občanského zákoníku) položka 5179 - dotace spolkům, církvím a jiným organizacím se zařadí na položky 522X a 632X - členský příspěvek i dotace dobrovolnému svazku obcí položka 5329 resp. 6349 - příspěvek i dotace euroregionům položka 5511 - vrácené dotace položka 2229 - vrácené dotace poskytovatelů na základě výzvy. Nejedná se o odvod za porušení rozpočtové kázně. Položka 5909 V roce 2017 došlo k doúčtování odpisů za období let 2001-2016 v částce 1.651.004,- Kč k bytovému domu čp. 367 účetním zápisem 406/081. V roce 2018 byla doúčtována doložená část transferu za roky 2001-2011 ve výši 312.985,- Kč zápisem 403/401, za roky 2012-2016 částka 14 3.352,- Kč zápisem 403/672.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Informace o použitých metodách:
Nákladové a výnosové účty jsou matematicky zaokrouhleny na tisíce Kč. Z těchto zaokrouhlených položek se sestaví výkaz zisku a ztráty. Výsledek, tj. součet výsledku hospodaření hlavní i hospodářské činnosti se přenesou do R ozvahy, kde jsou také ostatní jednotlivé položky nejprve zaokrouhleny a poté sečteny do součtových řádků. Při zpracování výkazu Příloha se zaokrouhlované hodnoty některých položek porovnají na předem zpracovaný výkaz Rozvaha. O případné rozdíly vzniklé z zaokrouhlováním se upraví dané položky výkazu Příloha. Teprve potom se výkaz sestaví a vytvoří součtové řádky. U výkazu Rozvaha je případný rozdíl mezi aktivy a pasivy umístěn k účtům 377 nebo 378.
1. Oceňování a vykazování
Účetní jednotka účtuje o zásobách způsobem B.
Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč
Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč
Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2013 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.
2. Změny způsobů oceňování: nenastaly
3. Odpisový plán
Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČUS 708s výjimkami konkrétních majetkových položek. V

významné výjimky a hodnotově významné odchylky od příloh ČUS 708 Odpisování jsou popsány v příloze v bodě E2, k účtu 551 (k položce A.I.28)

4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2013 nebyly realizovány v cizí měně.

5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (přes účet 401 a 419).

6. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 1% aktiv dle celkové výše aktiv minulého roku tj. 1.750 tis. Kč.

7. Účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly. Účetní jednotka využívá metodu časového rozlišení v rámci každého měsíce pro rozlišení nákladů na transfery poskytnuté vlastní příspěvkové organizaci.

V roce 2021 došlo k doplacení kupních smluv na nemovitost bytový dům Slatinice ř. 367. Vzhledem ke složitosti případu a déky doby (20 let) byla záloha účtována na účet 455 a nájem na účet 603 (resp. dříve na účet 215 příjmového okruhu). Záměr prodeje byl schválen ještě před reformou účetnictví tudíž nebylo přeceňováno na RH z důvodu dlouhodobosti.

Proběhla výrazná oprava minulých let za celou dobu (20 let). Za roky 2002 - 2009 oprava 401/466 ve výši 5.007.906 Kč, oprava za období 2010-2020 408/455 ve výši 6725694,- Kč,

oprava roku 2021 603/455 ve výši 605520,- Kč a 603/455 ve výši 16,- Kč.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		1 376 964,80	1 574 752,63
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 095 619,00	1 095 619,00
3. Vyřazené pohledávky	905	3 142,00	3 842,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	278 203,80	475 291,63
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		601 348,00	1 414 557,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	372 900,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	228 448,00	1 414 557,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		2 452 760,00	2 452 760,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	2 452 760,00	2 452 760,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	14 000 000,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	14 000 000,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		1 500 000,00	0,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	1 500 000,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	5 931 072,80	-8 557 930,37

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona
Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

informace bodu A.9 se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00 Kč

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 582 669,00	7 668 333,80
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 937 100,06	1 790 345,12

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostemHodnota: 796 397,00 m²**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²**

Hodnota: 45 394 629,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobemHodnota: 0,00 m²**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Převod bytů na základě smluv o smlouvách budoucích před 20 lety, z důvodu dlouhodobosti nebylo přeceňováno na RH majetku určeného k prodeji. záměr prodeje byl schválen ještě před reformou účetnictví.	18 522 686,00
A.II.1.	Převod bytů na základě smluv o smlouvách budoucích před 20 lety, z důvodu dlouhodobosti nebylo přeceňováno na RH majetku určeného k prodeji. záměr prodeje byl schválen ještě před reformou účetnictví.	113 140,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	247 031,07
G.II. Tvorba fondu	300 000,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	300 000,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	273 847,06
G.IV. Konečný stav fondu	273 184,01

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	284 237 518,20	54 736 920,95	229 500 597,25	208 502 296,83
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	18 522 686,00	2 165 594,00	16 357 092,00	16 459 920,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	111 890 842,49	24 253 422,00	87 637 420,49	87 857 996,87
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	50 941 173,14	12 050 957,95	38 890 215,19	36 537 197,93
G.5. Jiné inženýrské sítě	80 562 361,31	11 381 149,00	69 181 212,31	51 808 143,77
G.6. Ostatní stavby	22 320 455,26	4 885 798,00	17 434 657,26	15 839 038,26

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	18 100 482,99	0,00	18 100 482,99	17 364 708,99
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	2 704 548,00	0,00	2 704 548,00	2 704 548,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	6 447 927,12	0,00	6 447 927,12	5 712 147,12
H.4. Zastavěná plocha	1 126 739,70	0,00	1 126 739,70	1 280 648,79
H.5. Ostatní pozemky	7 821 268,17	0,00	7 821 268,17	7 667 365,08

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

25 -01- 2022

Razítko:

OBEC SLATINICE
783 42 Slatinice č.p. 50
IČ: 00299456, DIČ: CZ00299456
tel./fax: 585 754 368 (2)

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky

