



Obec Slatinice

Slatinice 50, 783 42 Slatinice

tel.č.: 585 754 368 | e-mail: ou.referent@slatinice.com

U S N E S E N Í

zasedání č. 18 Zastupitelstva obce Slatinice

konané dne 13. 12. 2021 v KD Lípy od 18:30 hod.

1/18ZO/2021 Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje program ZO Slatinice v určeném znění jak bylo předneseno.

2/18ZO/2021	Zastupitelstvo obce Slatinice here na vědomí 3a/17ZO/2021 Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje směnít nemovitou věc ve vlastnictví obce Slatinice, a to část pozemku parc. č. 615/91 o výměře 84 m², která bude dle geometrického plánu č. 810-21/2019 nově označena jako pozemek parc. č. 615/142 ostatní plocha, jiná plocha za nemovitě věci ve vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01, Ústí nad Labem, a to pozemky parc. č. 615/23 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 615/24 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 444/1 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Slatinice na Hané, obec Slatinice Dopltek rozdílů ceny směřovaných nemovitosti dle znaleckých posudků číni 1.300,- Kč, který spol. GasNet, s.r.o. zaplatí obci Slatinice. ZO dále pověřuje starostu obce Ondřeje Mikmeka podpisem a vyřizením. 3b/17ZO/2021 Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje , aby v případě převodu jednotlivých jednotek BD č.p. 367, zastupitelstvo hlasovalo v tomto bodě tajnou formou a do volební komise jmenuje: Koutného, Strouhala a Surmovou. 3c/17ZO/2021 Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje 1.Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími manželé Ing. Štafa , Ing. Miroslava Štafová, jejímž předmětem je převod jednotka č. 367/1, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4253/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 366 520,- Kč 2. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími Josef Müller , jejímž předmětem je převod jednotka č. 367/2, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4613/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 423 607,-Kč 3. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími David Vronka , jejímž předmětem je převod jednotka č. 367/3, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 6674/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice) a jednotka č. 367/17, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 979 699,-Kč 4. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími MUDr. Kateřina Příkrylová , a Ing. Martin Boháč, jejímž předmětem je převod -jednotka č. 367/4, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 6158/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), a jednotka č. 367/19, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice),kupujícími za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 926 717,-Kč 5. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími Martin Vronka a Michaela Mikisková jejímž předmětem je převod jednotka č. 367/5, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 6158/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice) a jednotka č. 367/21, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 926 717,-Kč 6. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími Ing. Dagmar Štrajtová, jejímž předmětem je převod jednotka č. 367/6, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 6158/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice) a č. 367/23, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 926 717,-Kč 7. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími Pavlína Látalová, jejímž předmětem je převod jednotka č. 367/7, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 6158/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice) a č. 367/25, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 926 717,-Kč 8. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími Hana Svobodová , jejímž předmětem je převod jednotka č. 367/8, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 6001/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice) a jednotka č. 367/27, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 891 681,-Kč 9. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími Jiří Michalčík, jejímž předmětem je převod jednotka č. 367/9, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4577/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 355 818,-Kč. 10. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími Pavel Vals , jejímž předmětem je převod -jednotka č. 367/10, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4577/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 355 818,-Kč. 11. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími Mgr. Dagmar Blažková, jejímž předmětem je převod jednotka č. 367/11, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 11134/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice) a č. 367/18, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 1 258 525,-Kč 12. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími manželům JUDr. Dagmar Zejdová , a Ing. František Zejda , jejímž předmětem je převod jednotka č. 367/12, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 10138/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), a č. 367/20, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 1 151 440,-Kč 13. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími Miroslava Fialová, jejímž předmětem je převod -jednotka č. 367/13, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 10138/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice) a č. 367/22, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 1 146 440,-Kč 14. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími manželé Bronislav Dočkal a Eva Dočkalová , jejímž předmětem je převod -jednotka č. 367/14, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 10138/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice) a č. 367/24, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice),kupujícími za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 1 146 440,-Kč 15. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími manželé Robert Masný a Pavlína Masná , jejímž předmětem je převod -jednotka č. 367/15, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 10138/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice) a -jednotka č. 367/26, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1774/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 1 146 440,-Kč 16. Uzavření Kupní smlouvy mezi Obcí Slatinice a kupujícími manželé Ing.Miroslav Vojáček, a MUDr. Jaroslava Hajdová, jejímž předmětem je převod -jednotka č. 367/16, byt - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 9890/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice) a č. 367/28, garáž - vymezená v nemovité věci - pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 (část obce Slatinice), byt. dům (jejíž součástí je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1802/138219 na společných částech nemovité věci - zejména na pozemku parc. č. st. 268/1, jehož součástí je stavba - budova č.p. 367 - část obce Slatinice), za kupní cenu v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí ve výši 1 128 995,-Kč včetně veškerých součástí a příslušenství (zejména sklepů) vše v katastrálním území Slatinice na Hané, obec Slatinice, v souladu s prohlášením vlastníka ze dne 17.3.2016, právní účinky vkladu ke dni 18.3.2016, zapsáno pod sp. zn.: V-4731/2016 - 805 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouce a v souladu s důvodovou zprávou , a schvaluje pověření pro zastupitele JUDr.Zejdovou / Petru Solce podpisem smluv a návrhu na vklad do katastru nemovitostí po úplném zaplacení kupní ceny ZO současně zastupitelům JUDr.Zejdové a Petru Solcovi ukládá úplnou součinnost v řízení před katastrálním úřadem , zejména doložit všechny doklady a učinit podání -návrh na vklad vlastnického práva, ev.činit všechny úkony vedoucí k odstranění vad a nedostatků kupní smlouvy ,tak aby vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí byl ve prospěch kupujících povolen a dojde-li k zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ,předložit novou bezvadnou smlouvou ,ve které budou vady vytýkané katastrálním úřadem odstraněny
3a/18ZO/2021	Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje OZV č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
3b/18ZO/2021	Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje OZV č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

- 4/18ZO/2021 Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje PRAVIDLA ROZPOČTOVÉHO PROVIZORIA dle přiloženého dokumentu.
- 5a/18ZO/2021 Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje dodatek č.1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Slatinice č. 1/2021/NFV.
- 5b/18ZO/2021 Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje dodatek č.1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu obce Slatinice č. 2/2021/NFV.
- 6a/18ZO/2021 Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje usnesení, kterým Obec Slatinice, jako jediný vlastník bytového domu čp.367, Slatinice v souladu s Prohlášením vlastníka ze dne 17.3.2016 právní účinky vkladu dnem 18.3.2016 od sp.zn. V-4731/2016-805 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc.
Přijímá a schvaluje stanovy Společenství vlastníků bytového domu čp.367 s názvem "Společenství vlastníků jednotek pro bytový dům Slatinice č.p. 367", ve znění předloženém ZO a současně pověřuje zastupitelku JUDr. Dagmar Zejdovou k podání návrhu na zápis předmětného společenství do přísl. obchodního rejstříku, k čemuž ji uděluje Plnou moc.
- 6b/18ZO/2021 Zastupitelstvo obce Slatinice schvaluje a povoluje konání společenských a kulturních akcí, během kterých může dojít k rušení nočního klidu. Jedná se o termíny:
30.4.2022 - Stavění máje - Návěs Slatinice
30.4. 2022 - Stavění máje - hřiště Lípy
28.5.2022 - Kácení máje - hřiště Lípy
28. 5. 2022 - Kácení máje - Návěs Slatinice
3. - 4. 6. 2022 - 90 let SK Slatinice - hřiště Slatinice
12.6. 2022 - Den Zdraví - Lázně Slatinice
24. 6. 2022 - Koncert Doga - areál OÚ Slatinice
16. 7. 2022 - Faraway - fara Slatinice
23.7. 2022 - Slatinická Struna a Paleta + Slatinická rašple - Lázně Slatinice
12. - 14. 8. 2022 - Hodové slavnosti

Bc. Ondřej Mikmek
starosta

Radek Heckel
ověřovatel zápisu

Ing. Ondřej Čepl
ověřovatel zápisu